



T.C.
KARTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

KARTEPE BELEDİYESİNE AİT KİRALAMA İHALE İLANI

Belediyemize ait Emekevler Mahallesi Cengiz Topel Caddesi No:12 adresinde bulunan, Emekevler Mahalle Konağı Binasının zemin katında krokisinde işaretle 15,00m² kullanım alanlı Ofisin kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine (**Kapalı Teklif**) göre 16.06.2022 Perşembe günü Saat:10:30'da Kartepe Belediyesi Encümen Toplantı salonunda yapılacaktır.

1 AYLIK KİRA : GEÇİCİ TEMİNAT : KİRA MÜDDETİ :

200,00TL+KDV

216.00 TL

36 AY

Müddetle ve bedelle 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 35/a maddesi uyarınca Kapalı Teklif ile Kiraya verilecektir. İhale Kartepe Belediyesi Encümen Toplantı salonu odasında İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) Huzurunda **16.06.2022 Perşembe günü saat 10:30'da** yapılacaktır.

1 - İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKEN BELGELER

1.1. Gerçek kişi olması halinde;

- 1-Adrese dayalı nüfus kayıt sistemine uygun adres beyanı,
- 2- Nüfus cüzdan sureti,
- 3- Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 4- Belediyemizce borcu yoktur belgesi
- 5- Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu

6- Vekaleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi

1.2. Tüzel kişi olması halinde;

- 1-Tebliğat adresi,
- 2-Belediyemizce borcu yoktur belgesi
- 3-Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu

4-İlgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış tüzel kişiliğinin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

5-İlgilisine göre tüzel kişiliğın ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğın yönetimindeki görevleri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi/gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğın noter tasdikli imza sirküleri,

6-Vekaleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

1.3.Derneklerde;

1-Bağlı Bulunduğu Dernekler Müdürlüğünden Faaliyet Belgesi

2-İmza Beyannamesi

3-Yönetim Kurulu Yetkilendirme Kararı

4-Nüfus Cüzdan Sureti

5-Adrese dayalı nüfus kayıt sistemine uygun adres beyanı,

6-Belediyemizce borcu yoktur belgesi

7-Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu

8-Vekaleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi

1.4. Ortak Girişimcilerden;

1-Birden fazla gerçek veya tüzel kişi, iş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye katılabilir.

2-İş ortaklığında en çok hisseye sahip ortak, pilot ortak olarak gösterilmek zorundadır. Ancak bütün ortakların hisse oranlarının eşit olduğu iş ortaklıklarında ise, bu ortaklardan biri pilot ortak olarak belirlenir.

3-İş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verecek istekliler, iş ortaklığı yaptıklarına dair pilot ortağın da belirtildiği iş ortaklığı beyannamesini başvurularıyla beraber sunacaklardır.

4-İhalenin iş ortaklığı üzerinde kalması halinde, iş ortaklığı tarafından, sözleşme imzalanmadan önce noter onaylı adi ortaklık sözleşmesinin İşletmeci' ye verilmesi zorunludur.

5-İş ortaklığı sözleşmesinde, ortakların hisse oranları, pilot ortak ile diğer ortakların işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu oldukları belirtilecektir.

İstenilen belgelerin en geç 15.06.2022 Çarşamba Günü Saat:16:00'ya kadar Kartepe Belediyesi **Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne** teslim edilmesi mecburidir.

Bali HOLAT
Belediye Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Doküman No:FR-Yİ-7.5-01/ Yayın Tarihi 01.06.2010 Revz. No:00 / Revz. Tarihi.....

F. Sultan Mehmet Mh. Kartepe Kent Meydanı No:2 Kartepe/KOCAELİ

Tel.:0 262 316 68 00(1402) – Faks :0 262 373 32 36

E-Posta:e.istimlak@kartepe.bel.tr İnternet Adresi:www.kartepe.bel.tr.

Bilgi için :Veysel ŞAFAK

Emlak ve İstimlak Müdür V.

Tel.No:0262 316 6800 (1402)