

**Kartepe Belediye Meclisinin 2010 dönemi EKİM ayı  
1. Birleşiminin 1. Oturumu 04/10/2010 Pazartesi günü saat  
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özeti.**

-----

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Şükrü KARABALIK'ın Başkanlığında 04/10/2010 PAZARTESİ günü saat 10.00'da Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelerden Nilgün YILDIRIM, Osman ORHAN, Zafer ARAT, Tacettin AKYOL, Yusuf ÖZDEMİR, Şeref ŞENGÜL, Hüseyin BÜLBÜL, Şükrü DEMİRCİ, Kadir ŞAHİN, Necati GÜNAY, Orhan AKYÜZ, Musa DEMİRTAŞ, Ercan AKÇİL, Hakkı TANDOĞAN, Hüseyin Ahmet ÖZTÜRK, Bülent SARI, Muharrem GENÇ, Osman ÇAKAR, Hakan BEKİL, Erdoğan ÇALIŞKAN, Erol YILMAZ, Atilla ALTINKAYA ve Hasan Cemil ALTINKAYA'nın hazır olduğu, Ramazan TANRIVERDİ ve Engin ÇAKMAK'ın katılmadığı anlaşıldı.

Meclis Başkanlığına hitaben yazılmış olan Engin ÇAKMAK'a ait izin dilekçesi meclise sunuldu. İl dışında bulunması nedeniyle izinli sayılmasına oybirliği ile karar verildi.

Bir evvelki 07/09/2010 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

**Bilgilendirme**

-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21/09/2010 tarih ve 529 sayılı "Gönül ALKAN'ın Özel Kalem Müdürü olarak atanması" ile ilgili yazısı okunarak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 2.fıkrası gereği belediye meclisinin bilgisine sunuldu.

**KARAR NO: 79-** İmar Komisyonunun 14/09/2010 tarihli "Çınarlı Mahallesi G24d-03c-4b pafta, 1255 parselde plan değişikliği ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Kartepe ilçemiz sınırları içerisinde Çınarlı Mahallesi G24d-03c-4b pafta, 1255 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerildiği,

Mevcut uygulama imar planında, değişikliğe konu olan parsel konut alanı kullanımına sahip olduğu, parselin doğu istikametinden 7 metrelik imar yolu söz konusu parselin içinden geçtiği,

1255 nolu parselin doğu istikametinden geçen 7 metrelik imar yolunun tadil edilerek konut alanına katılmasına yönelik plan değişikliği teklifi hazırlandığı anlaşılmıştır.

Hazırlanan değişiklik teklifi ile mevcut plan bütünlüğünün bozulduğu, tadili istenilen 7 metrelik imar yolunu karşılayacak çevresinde imar yolu bulunmadığından, plan değişiklik teklifi komisyonca da uygun görülmediğinden, plan değişikliğinin reddine, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 80-** İmar Komisyonunun 15/09/2010 tarihli "Hürriyet Mahallesi G24a-21c-4b pafta, 630 ada, 9 nolu parselde plan değişikliği" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Yapılan müzakere neticesinde;

Kocaeli İli, Kartepe ilçesi Hürriyet Mahallesi 1/5000 ölçekli 24-A-21-C nolu İlave Revizyon Nazım İmar Planında, 630/9 parsel konut alanı fonksiyonun çıkartılarak ortaöğretim tesis alanı olarak planlanması hususunda hazırlanan Nazım İmar Plan Değişikliği Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.09.2010 tarih ve 518 sayılı kararı ile onandığı,

1/1000 ölçekli G24-A-21-C-4-B nolu Uygulama İmar Planı paftalarında 627 ada 1, 2, 3 parsel, 630 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parsellerde imar uygulaması yapıldığı ve 627/4, 627/5, 627/6, 627/7, 627/8, 627/9 ve 630/9, 630/10, 630/11, 630/12, 630/13 parselleri oluşturulduğu,

Onanlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak, 630/9 parselde uygulama imar planı değişikliği önerildiği,

Kartepe Planlama Bölgesi, Hürriyet Mahallesi 1/1000 Ölçekli Mevcut Uygulama İmar Planında 630/9 parsel konut alanı içerisinde kaldığı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile 630/9 nolu parselde yer alan konut alanı ortaöğretim tesis alanı fonksiyonu olarak düzenlendiği,

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında tadilatı öngörülerek ortaöğretim tesisi alanına dönüştürülmesi istenilen alan büyüklüğü 9887 m<sup>2</sup> olup, bölgenin okul alanı ihtiyacını karşıladığı anlaşılmıştır.

Temel planlama prensiplerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümlerine aykırılık teşkil etmeyen uygulama imar planı değişiklik teklifinin, 3194 sayılı İmar Yasasının 8/b maddesine göre onanmasına, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 81-** İmar Komisyonunun 20/09/2010 tarihli “ Kazakburun Mahallesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Yapılan müzakere neticesinde;

Planlama alanı, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Planlama Bölgesi Kazakburun Mahallesi (K-9) G24-D-03-B-4-D, G24-D-03-B-4-C, G24-03-B-3-D, G24D-03-B-3-C, G24-D-04-A-4-D, G24D-4-A-4-C, G24D-04-A-3-D, G24D-03-C-1-B, G24D-03-B-4-B, G24-D-04-A-4-A, G24-D-04-A-4-B, G24-D-04-A-3-A 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarında yer aldığı,

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2010 tarih ve 467 sayılı kararı ile onaylı sosyal donatı alanı gereksinim tablosu ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlandığı,

Yapılan uygulama imar planı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında önerilen sosyal-teknik altyapı alanları ve ulaşım kararlarına uygun düzenleme yapıldığı,

Planlama alanı, bölgenin güney kısmında yer alan ve Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2010 tarih ve 1296 sayılı karar ile uygun görülerek yürürlüğe giren Kocaeli Doğal Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilişkilendirilerek ulaşım sistemi düzenlendiği,

K-9 bölgesine giren planlama bölgesi için düzenlenen sosyal donatı alanı gereksinim tablosu, planlama bölgesine dengeli ve belirtilen büyüklüklerde aktarıldığı,

Planlama bölgesine düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile mesleki ve teknik eğitim alanı için planlama alanının merkezi bir yerinde 20000 m<sup>2</sup>, sağlık tesisleri alanı için planlama alanının batısında bulunan sanayi bölgesinde ve planlama alanının merkezi bir yerinde olmak üzere 2 adet toplam 4755 m<sup>2</sup>, teknik altyapı alanları planlama bölgesine hizmet verecek şekilde toplam 5 adet 14104 m<sup>2</sup>, yönetim merkezi(resmi kurum alanı) planlama alanının batısındaki sanayi bölgesinde ve planlama alanının doğusunda olmak üzere 2 adet toplam 5021m<sup>2</sup>, kültürel tesis alanı planlama alanına hizmet verecek 2 adet toplam 4141 m<sup>2</sup>, dini tesis alanı planlama alanına hizmet verecek şekilde 2 adet toplam 5226 m<sup>2</sup>, aktif yeşil alanlar planlama alanına hizmet verecek şekilde toplam 72270 m<sup>2</sup>, tır parkı alanı planlama alanının batısında yoğun bir şekilde bulunan sanayi alanına hizmet verecek şekilde 2 ayrı alanda toplam 6815 m<sup>2</sup>, genel otopark alanı planlama alanındaki kullanımlara hizmet verecek şekilde 7 adet toplam 14068 m<sup>2</sup> alan ayrıldığı anlaşılmıştır.

Temel planlama prensiplerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümlerine aykırılık teşkil etmeyen uygulama imar planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Yasasının 8/b maddesine göre onanmasına, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 82-** İmar Komisyonunun 23/09/2010 tarihli “Köseköy 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Yapılan müzakere neticesinde;

Planlar ve arazi üzerinde çalışmalara devam edildiğinden konunun neticelendirilerek bir raporla meclise getirilmesi için İmar Komisyonunun ek süre talebinin kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 83-** İmar Komisyonunun 28/09/2010 tarihli “Eski Eşme ve Yeni Eşme Mahallelerinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Yapılan müzakere neticesinde;

Planlar ve arazi üzerinde çalışmalar devam ettiğinden, çalışmalar bittikten sonra konunun meclis gündemine getirilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 84-** Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonunun 20/09/2010 tarihli “Kent konseyi genel kurul kararları” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 76.maddesi “Kent konseyinde oluşturulan görüşler belediye meclisinin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir.” ayrıca 08.10.2006 tarih ve 26313 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kent Konseyi Yönetmeliğinin 12/3.maddesi “Meclislerde ve çalışma guruplarında oluşturulan görüşler, kent konseyi genel kurulunda görüşülerek kabul edildikten sonra değerlendirilmek üzere ilgili belediye meclisine sunulur.” Denilmektedir.

Meclisimizce Kent Konseyinin almış olduğu kararlar aşağıda belirtildiği şekilde değerlendirilmiştir.

**1- Çöp konteynerlerinin zincirlerle sabitlenmesi;** Çöp konteynerlerinin her evin bahçesine konularak zincirle sabitlenmesinin fonksiyonel olmadığı, zincirle sabitleme olduğu takdirde konteynerin çöp toplama aracına boşaltılmasının mümkün olamayacağı, hijyen şartlarına da elverişsiz olduğundan, konteynir ile çöp toplama sisteminden poşetle çöp toplama sistemine geçilmesi planlandığından uygun olmadığı,

**2- Merkezi bir yerde el emeklerinin daimi olarak satılacağı bölümlerin ve kültürel faaliyetlerin yapılacağı bir mekânın oluşturulması;** Belediyemizin Kültür ve Sosyal İşler birimi ile Kent Konseyi işbirliğinde planlama yapılarak, el emeklerinin satılacağı bölümlerin ve kültürel faaliyetlerin yapılacağı bir mekân oluşturulmasının uygun olduğu,

**3- Ulus pazarında ilçede durumu olmayan hanımların el emeklerinin satılacağı satış stantlarının temin edilmesi;** Zabıta birimince gerekli girişimlerin yapılarak Ulus pazarında satış standı oluşturulmasının uygun olduğu,

**4- Sabah saatlerinde toplu taşıma araçlarının artırılması;** Zabıta birimince toplu taşıma kooperatifleri ayrıca Ukome ile irtibata geçilerek toplu taşıma araçlarının sefer sayılarının sabah ve akşam saatlerinde artırılmasının uygun olduğu,

**5- İlçemizdeki işyerlerinde Türkçe isim kullandırılması;** İşyeri açma başvurularında Türkçe isim kullandırılması hususunda Zabıta ve Ruhsat Denetim birimlerinin koordinesinde işyeri sahiplerine teşvik edici, özendirici telkinlerde bulunmak dolayısıyla Türkçemize sahip çıkılmasının uygun olduğu,

**6- Yeni doğan bebeklere “Göbek Bağı Bakımı” ve yeni doğum yapmış anne bakımının yapılması;** Belediyemize bağlı YAŞBAK ile Kent Konseyi Kadın Meclisi işbirliğinde Sağlık Gurup Başkanlığı ile koordine edilmesinin uygun olduğu,

**7- Alışverişlerde poşet yerine kese kâğıdı kullanılması, bez çantaların imalatı;** Temizlik İşleri birimimizce gerekli çalışmaların yapılarak Çevre Müdürlüğü ve Pazarcular Derneği işbirliği ile kampanya düzenlenerek halka alışverişlerinde poşet yerine kese kâğıdı kullanılmasının özendirilmesinin uygun olduğu,

**8- Belediyede ilçe hanımlarının sorunlarıyla ilgilenen bayan görevli bulundurulması;** Belediyemiz bünyesinde Gülden ALPAY’ın vatandaşların sorunlarıyla ilgilenmesi, gerekli mercilere göndermesi ve takip etmesi ile ilgili görevlendirildiği,

**9- Kartepe Gençlik Kampı alanının yapımı;** Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler birimi, İlçe Spor Müdürlüğünün İzci birimi ile Büyükşehir'in ilgili birimi arasında koordine edilerek, Sapanca gölü kenarında bulunan Seka Kampında bir bölümün gençlerin kullanabileceği "Kartepe Gençlik Kampı" adı altında faaliyete geçirilmesinin uygun olduğu,

**10- Çok amaçlı açık ve kapalı Gençlik Merkezi yapılması;** Sınırlarımız içerisinde yüzme havuzu, tenis kordu, basketbol, yer satrancı vb. genel ihtiyaç ve faaliyetlerin yapılabileceği eğitim, toplantı, sinema salonlarının da olduğu çok amaçlı açık ve kapalı Merkez inşasının ve faaliyetinin Kent Merkezi içerisinde uzun vadede uygun olduğu,

**11- Anketlerde üniversite öğrencilerinin görevlendirilmesi;** Belediyemiz tarafından yapılan anketlerde belediyemizde staj yapan öğrencilerin görevlendirildiği dolayısıyla uygulamanın yapıldığı,

**12- Gençlik Şöleni yapılması;** Belediyemizce şölenlerin yapıldığı ancak Gençlik Meclisinin de katılımı ile bu faaliyetlerin genişletilmesinin uygun olduğu,

**13- Çocuk parklarında sabit masa tenisinin konulması;** Bahçelievler parkında uygulanıyor. Diğer parklarda park projesine göre yapılmakta ancak bundan sonra yapılacak olan parklarda sabit masa tenisi konulmasının uygun olduğu,

**14- Çocuk parklarında ışıklandırmanın yapılması ve arttırılması;** Yeni yapılan parklarda aydınlatma var. Daha önceden aydınlatma yapılmış olan parklarda aksaklıklar gideriliyor. Aydınlatma olmayan parklarda ise çalışmaların yapılmasının uygun olduğu,

**15- Parklarda çeşme bulunması;** Yeni yapılan parklarda estetik değeri olan mimari ve sanatsal tarzda Çeşme yapılmaktadır. Daha önce yapılan parklara da aynı şekilde Çeşme yapılmasının uygun olduğu,

**16- Çocuk parklarında verilerinde vakit geçirebileceği bölümlerin bulunması;** Parklardaki banklar tamir edilmekte yerine beton atılarak sabitlenmektedir. Merdivenlerin yanlarına bebek araçları için rampa konulmaktadır. Velilerin oturabileceği kamelya yapılmasının özellikle de çocuk guruplarının yanına fitness gurupları konulmasının uygun olduğu,

**17- Çocuk parklarının belirli aralıklarla güvenlik açısından denetlenmesi;** Çocuk parklarının güvenlik açısından denetlenebilmesi için Zabıta birimimizce İlçe Emniyet Müdürlüğüne tavsiye yazısında bulunulmasının uygun olduğu,

**18- Çocuk parklarının kamera sistemiyle kontrol edilmesi;** Çocuk parklarının kamera sistemi ile kontrol edilmesinin belediyemizce mümkün olamayacağı ancak vatandaşların parklarda yaşanan güvenlik ve asayiş sorunlarını İlçe Emniyet Müdürlüğüne bildirmelerinin uygun olduğu,

**19- Bölgede bulunan taş duvarların görseelliğinin sağlanması;** Fen İşleri ve İmar birimlerimizce yapılmış olan ve özellikle de yeni yapılacak taş duvarlarda görsellik sağlanmakta ve dikkat edildiği,

**20- Belediyede çocuk sorunları çözüm masası kurulması;** Belediyemizce psikolog görevlendirilerek çalıştırılmasının uygun olduğu,

**21- Görme engelliler için trafik ışıklarında sesli ışık uygulaması yapılması;** Böyle bir uygulamanın yapılmasının belediyemizce kanunen mümkün olamayacağı dolayısıyla uygun olmadığı, Zabıta birimimizin Büyükşehir belediyesi ilgili birimi ile irtibata geçerek konunun uygulanabilmesi çalışmalarının yapılması,

**22- Bölgemizdeki işyerlerinin ruhsat aşamasında engelli ve yaşlı vatandaşlara yönelik düzenlemelerin göz önünde bulundurulması;** Ruhsat ve Denetim birimimizce ruhsat aşamasında engelli ve yaşlı vatandaşlar için özellikle de umuma açık büyük çaplı işyerlerinde merdiven yanlarına rampa yaptırıldığı, faaliyetlerin denetlendiği dolayısıyla uygun olduğu,

**23- Engelli ve yaşlılara yönelik tarihi ve kültür gezilerinin yapılması;** Kültür ve Sosyal İşler birimimizin koordinatörlüğünde geziler yapılmakta dolayısıyla uygun olduğu,

**24- Engelli ve yaşlıların evlerinde üretecekleri ev ve el işi kurslarının açılması ve fabrikalarla görüşülüp evde iş hizmetine geçilmesi;** Kültür ve Sosyal İşler birimimizce engelli ve yaşlılar tespit edilerek çalışma yapılmasının uygun olduğu,

**25- Engelli çocuk parklarının ilçemizde yaygınlaştırılması;** Park ve Bahçeler Müdürlüğü birimimizce Tepecik Mahallesiindeki Rehabilitasyon merkezine özürllülere yönelik fitness

gurubu ve Uzunçiftlik'teki parka özürlü salınacağı konuldu. Ayrıca parklardaki yürüyüş yolları zeminlerine özürlüler için işaretler konulmasının uygun olduğu,

**26- Kartepe'de radyo istasyonunun kurulması;** Özel Sektöre kolaylık sağlanarak özendirilmesinin uygun olduğu,

**27- İlçemizde huzurevinin kurulması;** Belediyemizce sivil toplum kuruluşu ile irtibata geçilerek huzurevi kurulması için arsa verilme aşamasına gelmiş olup, Kültür ve Sosyal İşler birimimizce Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü ile yazışmaya geçilmesinin uygun olduğu,

**28- Yaşlı ve engellilere periyodik ziyaret çizelgesinin takibi;** Belediyemiz bünyesinde bulunan YAŞBAK tarafından program yapılmakta olup, genişletilmesinin uygun olduğu,

**29- Bal üretiminin kaynak çiçeklerin korunması çalışmalarına başlanması;** Park ve Bahçeler birimimizce ilçemizin güneyinde bulunan yaylalarda özellikle de Altıoluk yaylasında çalışmalara başlandığı,

**30- Anadolu Turizm ve Otelcilik Lisesi yapımı;** Milli Eğitim tarafından 2011 yatırım programına alınmış, içerisinde 120 yataklı uygulamalı otel bulunacak şekilde 2012 eğitim-öğretim yılına yetiştirileceği,

**31- Derbent tren istasyonunun ilçemize yakışır, konuklar tarafından beğenilecek, Kartepe'ye özgü dizayn ve çevre düzenlemesinin yapılması, tabelalarda Kartepe ismi vurgulanması;** Park ve Bahçeler birimimizce DDY ile irtibata geçilerek, ilçemizdeki tren istasyonlarında Kartepe isminin vurgulanmasının uygun olduğu,

**32- Demiryolu ulaşımında "Kartepe" isminin de kullanılması için çalışmaların başlatılması;** Kocaeli hızlı tren istasyonu Kartepe'de yapılacak olup, Park ve Bahçeler birimimizce Devlet Demiryolları İl Temsilciliği ve Haydarpaşa Bölge Müdürlüğü ile irtibata geçilerek, demiryolu ulaşımında "Kartepe" ismi kullanılmasının uygun olduğu,

**33- Kocaeli ve Kartepe'nin turizmine yönelik süreli yayının hazırlanması;** Turizme yönelik süreli yayınlar yapılmaktadır.

**34- Turizmi teşvik edici ve eksiklerin öğrenilmesi amacıyla İlköğretim, Orta ve Üniversite bazında yarışmaların düzenlenmesi;** Kültür ve Sosyal İşler birimimizce Kocaeli Üniversitesi Güzel Sanatlar Fakültesi, İl ve İlçe Milli Eğitim Müdürlükleri ile koordineli İlköğretim, Orta ve Üniversite bazında yarışma yapılmasının uygun olduğu,

**35- İlçemizde turizme yönelik amatör rehberliğin bilinçlendirilmesi ve yaygınlaştırma çalışmalarının yapılması ve amatör rehberlik kurslarının açılması;** Kültür ve Sosyal İşler birimimizce Turizm Müdürlüğü ile Halk Eğitim Müdürlüğü koordineli amatör rehberlik kurslarının açılmasının uygun olduğu,

Hususlarının; Belediyemizin ilgili birimleri ile koordineli bir şekilde uygulanması ile ilgili proje ve çalışmaların başlatılmasına, oybirliği ile karar verildi.

**7- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 17/09/2010 tarih ve 484 sayılı "Uzunçiftlik Beşevler Mahallesinde yeni yapılmakta olan parka isim verilmesi" hakkındaki yazısı okundu.**

Yapılan müzakere neticesinde;

Uzunçiftlik Beşevler Mahallesinde yeni yapılmakta olan Park'a isim verilmesine ilişkin konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Türlü İşler Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 85-** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22/09/2010 tarih ve 361 sayılı "Bina tahsisi" hakkındaki yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Uzuntarla Bağdat Mahallesi, İzmit Caddesi, 157.Sokak no:3 adresinde 40 m2 kullanım alanı bulunan binanın; Uzuntarla PTT Şubesi olarak kullanılmak üzere Kartepe PTT Müdürlüğüne (PTT'nin özelleşmesi veya şirketleşmesi durumunda kira şerhinin konulması şartı ile) 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi gereğince 5 (Beş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesince kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 86-** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22/09/2010 tarih ve 362 sayılı “Arsa satışı” hakkındaki yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Uzunçiftlik Beşevler Mahallesi, Yıldız Sokak No:10 adresinde ve tapuda 284 ada, 13 nolu parsel üzerinde kayıtlı 160 m2 yüzölçümlü Arsa'nın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince satışına ve satış ile ilgili encümene yetki verilmesinin kabulüne, meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**10-** Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/09/2010 tarih ve 558 sayılı “2011 Mali Yılı İdare Bütçe ve Performans Programı” hakkındaki yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

2011 Mali Yılı İdare Bütçe ve Performans Programı Tasarısına ilişkin konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 87-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/09/2010 tarih ve 3778 sayılı “Cadde ve sokak isimleri” hakkındaki yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Büyükşehirlerde meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak adları vermek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/g maddesi gereğince Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumlulukları arasına girdiğinden,

Büyükşehir sınırları içerisinde bulunan İlçemizde aynı ismi taşıyan mükerrer cadde ve sokak isimlerinin öneri halinde Büyükşehir Belediye meclisine sunulmak üzere ilgili birimce çalışma yapılmasına dolayısıyla gündem maddesinin dairesine iadesine, oybirliği ile karar verildi.

**12-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/09/2010 tarih ve 3779 sayılı “Hikmetiye Mahallesi G24d-08a-2c ve G24d-08a-2d nolu paftaları içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği” hakkındaki yazısı okundu.

1/5000 ölçekli Kartepe nazım planına uygun olarak hazırlanan Hikmetiye Mahallesi G24d-08a-2c ve G24d-08a-2d nolu paftaları içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisi'nce onaylanması konusunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**13-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/09/2010 tarih ve 3780 sayılı “Acısu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlar” hakkındaki yazısı okundu.

Askıya çıkartılan Acısu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına vatandaşlar tarafından yapılan itirazların incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Ekim ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Şükrü KARABALIK  
Belediye ve Meclis Başkanı

Nilgün YILDIRIM  
Katip

Osman ORHAN  
Katip