

TÜRLÜ İŞLER KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :25/12/2012

KONU :İçkili alan bölgelerinin iptali

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 04/12/2012 tarih ve 3. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 19/11/2012 tarih ve 853 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesi “İçkili yer bölgesi mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi tarafından tespit edilir” hükmüne istinaden; İlçemiz sınırları içerisinde içkili alan bölgeleri Belediyemiz meclisinin 02/07/2009 tarih ve 103 sayılı kararı ile tespit edilmiştir.

Bazı içkili alan bölgelerimizde konumları ve değişen imar planlarından dolayı sıkıntı yaşanmaktadır.

Bu nedenlerle 02/07/2009 tarih ve 103 sayılı meclis kararında tespit edilen;

-Köseköy-Uzunçiftlik; İstasyon Mahallesi 243. Sokağa cephe alan ve İmar Planında 19.Ö.3.C pafta, 242 ve 258 no’lu adalar; Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin 14/06/2012 tarih ve 342 sayılı meclis kararı ile 1/5000’lik planlarda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak değişiklik yapıldığından ayrıca tespit edilen bölge; Yanıcı, parlayıcı, patlayıcı işletmeler içerisinde bulunduğundan,

10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin İşyerinde Aranacak Genel Şartlar başlıklı 5. maddesinin (e) bendi “Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin, patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan, kullanılan, depolanan yerler ile gaz dolmuş tesislerine mevzuatın öngördüğü uzaklıkta bulunması,” ayrıca İçkili Yer Bölgesi Olarak Tespit Edilemeyecek Yerler başlıklı 30. maddesinin (a) bendi “Hükümet binaları, hapisane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolmuş tesisleri yakınında,” tespit edilemez. Hükümlerine aykırılık teşkil ettiğinden iptali,

-Eşme; D 100 Karayolu Caddesi yanı 172 ada, 1 no’lu parsel; Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği kapsamında içme suyu havza sınırında kaldığından ayrıca tespit edilen bölge; D 100 Karayolunun sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde olduğundan,

10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin İçkili Yer Bölgesi Olarak Tespit Edilemeyecek Yerler başlıklı 30. maddesinin (b) bendi “Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde” tespit edilemez. Hükümüne aykırılık teşkil ettiğinden iptali,

Komisyonumuzca uygun görülmeyle, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şükrü DEMİRCİ
Komisyon Başkanı

Orhan AKYÜZ
Kom.Bşk.Yrd.

H.Ahmet ÖZTÜRK
Üye

Necati GÜNAY
Üye

Erol YILMAZ
Üye