

**Kartepe Belediye Meclisinin 2014 dönemi ARALIK ayı  
1. Birleşiminin 1. Oturumu 02/12/2014 Salı günü saat  
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özeti'dir.**

-----

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 02/12/2014 SALI günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelere Mehmet Akif POLAT, Nurdane ERİŞTİ, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Zafer ARAT, Serap ÖZMEN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Selahattin ALTINKAYA, Kemal BAYRAKTAR, Mine KOÇ, Faruk SARMAN, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Nilay MERTTÜRK, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezh YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Salih AYDIN, Caner AKÇİL, Nebahat KILIÇ, Selahattin AKTOP ve İsmail AKBAŞ'ın hazır olduğu, Erol YILMAZ ve Hilmi SELÇUK'un katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 04/11/2014 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

-Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ;

23 – 30 Kasım 2014 tarihlerinde Türkiye Belediyeler Birliği üyesi olarak Çin'de gerçekleşen Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Dünya Teşkilatı (UCLG) Dünya Zirvesi programına katılımı ile ilgili açıklamalarda bulunarak,

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20/06/2005 tarih ve 2005/62 sayılı genelgenin 7. maddesi gereği Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

Kentsel dönüşüm ile ilgili açıklamalarda bulunarak, Aralık ayı içerisindeki önemli gün ve haftaları kutladı.

-Başkanlık tarafından gelen evraktan;

Yazı İşleri Müdürlüğünün 01/12/2014 tarih ve 452 sayılı "İmar Komisyonu üyeliği" hakkındaki yazı gündeme alınması için meclise sunuldu. Gündeme alınmasına ve gündemin 10. maddesi olarak görüşülmesine, oybirliği ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Nezh YILMAZ, İsmail AKBAŞ ve Caner AKCİL'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Sel felaketi nedeniyle mağduriyetin giderilmesi adına bütçe oluşturulması" hakkındaki 02/12/2014 tarihli yazılı önerge gündeme alınması için meclise sunuldu. Gündeme alınmasına ve gündemin 11. maddesi olarak görüşülmesine, oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 84**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 17/11/2014 tarihli "2015 mali yılı tarife cetveli" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

GELİR AÇIKLAMA	TL
<b>1- BASIN YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER</b>	
<b>1- BELEDİYE HOPARLÖRÜ İLAN VE DUYURU ÜCRETLERİ</b>	
<b>A- NORMAL DUYURULAR (1 KEREYE MAHSUS)</b>	
1- 20 Kelimeye Kadar	6,00
2- 21-40 kelimeye kadar	7,00
3- 41-80 kelimeye kadar	8,00
4- 81-100 kelimeye kadar	8,00
5- 100 kelimedenden fazlası için her kelimeye uygulanacak ücret	2,00
<b>B- TİCARİ DUYURULAR (1 KEREYE MAHSUS)</b>	
1- 1-10 kelimeye kadar	8,00
2- 11-25 kelimeye kadar	10,00
3- 26-40 kelimeye kadar	11,00
4- 41-65 kelimeye kadar	16,00
5- 66-100 kelimeye kadar	18,00
6- 100 kelimedenden fazlası için her kelime	2,00
<b>C- DİĞER HÜKÜMLER</b>	
1- Ölüm, kan arama ve kayıp ilanlarından ücret alınmaz	
2- Başkanlık Makamınca onaylanmayan yayınlar yapılmaz	
<b>2- DEV LED EKРАН REKLAM YAYIN ÜCRETLERİ</b>	
<b>a- 1 Aylık Süre için 15 saniyelik reklam yayını</b>	
1- Günde 50 Tekrar	440,00
2- Günde 60 Tekrar	490,00
3- Günde 70 Tekrar	530,00
<b>b- 2 Aylık Süre için 15 saniyelik reklam yayını</b>	
1- Günde 50 Tekrar	770,00
2- Günde 60 Tekrar	840,00
3- Günde 70 Tekrar	920,00
<b>c- 3 Aylık Süre için 15 saniyelik reklam yayını</b>	
1- Günde 50 Tekrar	1100,00
2- Günde 60 Tekrar	1210,00
3- Günde 70 Tekrar	1320,00
<b>3- BİLBOARD REKLAM ÜCRETİ</b>	
a- Her bir noktadaki "Billboardın" 1 hafta süre ile (Cumartesiden Cumartesiye)	200,00

**2- İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER**

<b>1- DÜĞÜN SALONLARI VE KÜLTÜR MERKEZLERİ KİRA ÜCRETİ (Saat Olarak)</b>	
<b>A- NECİP FAZIL KISAKÜREK Kül. Merk. Düğün ve Konferans Salonu Ücretleri</b>	
1- Hafta Arası (Düğün 0-4 Saat)	600,00
2- Hafta Sonu (Düğün 0-4 Saat)	750,00
3- Hafta Arası (Nikah 0-2 Saat)	300,00
4- Hafta Sonu (Nikah 0-2 Saat)	375,00
5- Konferans Salonu (Saat)	50,00
<b>B- DİĞER Kül. Merk. Düğün Salonu Ücretleri</b>	
1- Hafta Arası (Düğün 0-4 Saat)	400,00

2- Hafta Sonu (Düğün 0-4 Saat)	500,00
3- Hafta Arası (Nikah 0-2 Saat)	200,00
4- Hafta Sonu (Nikah 0-2 Saat)	250,00

### 3- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>1- İŞ MAKİNALARI (Her 1 Saat İçin)</b>	
1- Grayder	173,00
2- Lastik Tekerlekli Kepçe	106,00
3- Lastik Tekerlekli Loder	133,00
4- Trayler	213,00
5- Ekskavatör	286,00
6- Silindir	145,00
7- Sepetli Vinç	
a- İlçe İçi	67,00
b- Sanayi Kuruluşları	105,00
8- Sepetli Araç	
a- İlçe İçi	55,00
b- Sanayi Kuruluşları	103,00
<b>2- KAMYON NAKLİYE ÜCRETLERİ</b>	
1- Sakarya - Kartepe Kum, Çakıl Nakliyesi	218,00
2- Pamukova - Kartepe Kum, Çakıl Nakliyesi	302,00
NOT: Diğer Nakliye İşleri Görüşmeye Tabidir.	
<b>3- OTOBÜS KİRALAMA ÜCRETİ</b>	
<b>1- Kartepe içi</b>	
a- Minibüs	67,00
b- Midibüs	79,00
c- Otobüs	110,00
<b>2- İzmit</b>	
a- Minibüs	79,00
b- Midibüs	110,00
c- Otobüs	140,00
<b>3- Başiskele</b>	
a- Minibüs	85,00
b- Midibüs	115,00
c- Otobüs	140,00
<b>4- Derince – Körfez</b>	
a- Minibüs	115,00
b- Midibüs	140,00
c- Otobüs	181,00
<b>5- Gölcük</b>	
a- Minibüs	115,00
b- Midibüs	140,00
c- Otobüs	181,00
<b>6- Kandıra</b>	
a- Minibüs	140,00
b- Midibüs	181,00
c- Otobüs	236,00

<b>7- Dilovası – Darıca – Gebze – Çayırova</b>	
a- Minibüs	152,00
b- Midibüs	193,00
c- Otobüs	250,00
<b>8- Karamürsel</b>	
a- Minibüs	152,00
b- Midibüs	195,00
c- Otobüs	250,00

NOT: Diğer otobüs kiralamaları görüşmeye tabidir.

<b>4- HARFİYAT KAMYON NAKLİYE ÜCRETİ</b>	105,00
<b>5- DİĞER HUSUSLAR</b>	
<p>1- Kiralama ücretine yakıt, operatör ücretleri dahildir. Taşınacak makineler için ayrıca ücret alınır. İş makinesinin kiralama süresi haftalık ve aylık olması, Kartepe Belediyesi sınırları haricinde çalışması durumunda yakıt kiralayana aittir.</p> <p>2- Kira süresi vasıtanın veya teçhizatın park yerinden hareketi ile dönüşü arasında geçen süre olarak kabul edilir.</p> <p>3- Normal mesai saatleri dışında, hafta tatili ve genel tatil günlerinde yapılan çalışmalarında makine saat ücretine ilave olarak ayrıca personel için fazla çalışma alınır.</p> <p>4- 1 saatten az çalışmalar tam saat ücreti olarak alınır.</p>	

#### 4- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>1- ÖZALİT VE FOTOKOPİ ÜCRETLERİ</b>	
1- A4 fotokopi çekimi (Sayfa olarak)	0,30
2- A3 fotokopi çekimi (Sayfa olarak)	0,30
3- Özalit çekimi 70 cm'lik (1 m/tül kadar)	3,50
4- Aydıngerden aydıngere çekim 90 cm'lik (1 m/tül kadar)	12,00
5- Özalitten özalite çekim 70 cm'lik (1 m/tül kadar)	4,50
<b>2- İMAR DURUMU TESPİT ÜCRETLERİ (m2 olarak)</b>	
<b>1- Kadastro Parselleri ve Tarım Alanları (1/5000 ve 1/25000 planlar + Köyler)</b>	50,00
<b>2- Konut Alanları</b>	
a- 0-500 m2 arası	50,00
b- 501-1000 m2 arası	100,00
c- 1001 m2'den yukarısı (m2 olarak)	0,15
<b>3- Ticari Alanlar</b>	
a- 0-500 m2 arası	100,00
b- 501-1000 m2 arası	200,00
c- 1001 m2'den yukarısı (m2 olarak)	0,30
<b>4- Sanayi Alanları (m2 olarak)</b>	0,45
<b>5- Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları</b>	0,40
<b>6- Turizm ve Otel Alanları (m2 olarak)</b>	0,30
<b>7- Yazılı Bilgi Alma</b>	
a- Konutlar	25,00
b- Ticaret + TK	60,00
c- Tarım	25,00
d- KDKÇA	100,00
e- Sanayi	150,00
f- Turizm - Otel Alanları	100,00
<b>3- VAZİYET PLANI ve BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI TASDİK ÜCRETİ</b>	

<b>a- Konut (Bağımsız Bina olarak)</b>	150,00
<b>b- Ticaret (Bağımsız Bina olarak)</b>	150,00
<b>c- Sanayi + KDKÇA</b>	
1- 0-250 m2 arası	1200,00
2- 251-500 m2 arası	1500,00
3- 501-1000 m2 arası	2100,00
4- 1001 m2 ve üzeri	2400,00
<b>d- Turizm - Otel alanları</b>	
1- 0-250 m2 arası	1200,00
2- 251-500 m2 arası	1500,00
3- 501-1000 m2 arası	2100,00
4- 1001 m2 ve üzeri	2400,00
<b>4- KURUMLARA VERİLECEK VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ</b>	
<b>a- Konut (Bağımsız Bina olarak)</b>	100,00
<b>b- Ticaret (Bağımsız Bina olarak)</b>	130,00
<b>c- Sanayi + KDKÇA</b>	
1- 0-250 m2 arası	130,00
2- 251-500 m2 arası	175,00
3- 501-1000 m2 arası	200,00
4- 1001 m2 ve üzeri	350,00
<b>d- Turizm - Otel alanları</b>	
1- 0-250 m2 arası	130,00
2- 251-500 m2 arası	150,00
3- 501-1000 m2 arası	175,00
4- 1001 m2 ve üzeri	250,00
<b>5- CİNS DEĞİŞİKLİĞİNE ESAS KOORDİNATLI BİNA TESPİT KROKİSİ ONAY ÜCRETİ</b>	
<b>a- Konut (Bağımsız Bina olarak)</b>	150,00
<b>b- Ticaret (Bağımsız Bina olarak)</b>	200,00
<b>c- Sanayi + KDKÇA</b>	
1- 0-250 m2 arası	1200,00
2- 251-500 m2 arası	1500,00
3- 501-1000 m2 arası	2100,00
4- 1001 m2 ve üzeri	2400,00
<b>d- Turizm - Otel alanları</b>	
1- 0-250 m2 arası	1200,00
2- 251-500 m2 arası	1500,00
3- 501-1000 m2 arası	2100,00
4- 1001 m2 ve üzeri	2400,00
<b>6- PLANKOTE TASDİK ÜCRETİ</b>	
<b>KONUT ALANI+TARIM ALANI</b>	
<b>PARSEL ALANI (M2)</b>	
0-500 arası	50.00
501-1000 arası	70.00
1001-2000 arası	70.00 TL + her m2 için 4.50 TL eklenir.
2001-5000 arası	120.00 TL + her 100 m2 için 4.00 TL eklenir.
5001-10000 arası	240.00 TL + her 100 m2 için 3.00 TL eklenir.
10001 ve üstü	385.00 TL + her 100 m2 için 2.25 TL eklenir.

<b>TİCARET ALANI+TK</b>		
0-500 arası		65.00
501-1000 arası		90.00
1001-2000 arası	90.00 TL + her 100 m2 için 5.60 TL eklenir.	
2001-5000 arası	150.00 TL + her 100 m2 için 5.00 TL eklenir.	
5001-10000 arası	300.00 TL + her 100 m2 için 3.75 TL eklenir.	
10001 ve üstü	480.00 TL + her 100 m2 için 2.80 TL eklenir.	
<b>KDKÇA+KSS</b>		
0-500 arası		85.00
501-1000 arası		120.00
1001-2000 arası	120.00 TL + her 100 m2 için 7.25 TL eklenir.	
2001-5000 arası	195.00 TL + her 100 m2 için 6.50 TL eklenir.	
5001-10000 arası	390.00 TL + her 100 m2 için 4.85 TL eklenir.	
10001 ve üstü	625.00 TL + her 100 m2 için 3.65 TL eklenir.	
<b>TURİZM +OTEL ALANI</b>		
0-500 arası		85.00
501-1000 arası		120.00
1001-2000 arası	120.00 TL + her 100 m2 için 7.25 TL eklenir.	
2001-5000 arası	195.00 TL + her 100 m2 için 6.50 TL eklenir.	
5001-10000 arası	390.00 TL + her 100 m2 için 4.85 TL eklenir.	
10001 ve üstü	625.00 TL + her 100 m2 için 3.65 TL eklenir.	
<b>SANAYİ ALANI</b>		
0-500 arası		110.00
501-1000 arası		155.00
1001-2000 arası	155.00 TL + her 100 m2 için 9.50 TL eklenir.	
2001-5000 arası	250.00 TL + her 100 m2 için 8.50 TL eklenir.	
5001-10000 arası	510.00 TL + her 100 m2 için 6.30 TL eklenir.	
10001 ve üstü	810.00 TL + her 100 m2 için 4.75 TL eklenir.	
<b>7- ZEMİN ETÜT RAPOR ÜCRETİ</b>		
1- 0-500 m2 arası		100,00
2- 501-1000 m2 arası		150,00
3- 1001 m2 ve üzeri		m2*0.08+150
<b>8- ZEMİN DURUM BELGESİ ÜCRETİ</b>		
<b>1- Konut + Tarım + Ticaret</b>		
a- 0-250 m2 arası		25,00
b- 251-500 m2 arası		35,00
c- 501-1000 m2 arası		65,00
d- 1001 m2 ve üzeri		m2*0.07+65
<b>2- Sanayi + KDKÇA</b>		
a- 0-250 m2 arası		45,00
b- 251-500 m2 arası		85,00
c- 501-1000 m2 arası		100,00
d- 1001 m2 ve üzeri		m2*0.08+100
<b>9- PROJE KONTROL ÜCRETLERİ (m2 olarak)</b>		
<b>A- Mimari Proje Kontrol Ücreti</b>		
1- Konut+Tarım		0,15
2- Ticaret		0,30

3- KDKÇA	1,20
4- Sanayi	1,60
5- Turizm + Otel	1,20
<b>B- Statik Proje Kontrol Ücreti</b>	
1- Konut+Tarım	0,15
2- Ticaret	0,30
3- KDKÇA	1,20
4- Sanayi	1,60
5- Turizm + Otel	1,20
<b>C- Mekanik Proje Kontrol Ücreti</b>	
1- Konut+Tarım	0,15
2- Ticaret	0,30
3- KDKÇA	1,20
4- Sanayi	1,60
5- Turizm + Otel	1,20
<b>D- Elektrik Proje Kontrol Ücreti</b>	
1- Konut+Tarım	0,15
2- Ticaret	0,30
3- KDKÇA	1,20
4- Sanayi	1,60
5- Turizm + Otel	1,20
<b>E- Isı Yalıtım Proje Kontrol Ücreti</b>	
1- Konut+Tarım	0,15
2- Ticaret	0,30
3- KDKÇA	1,20
4- Sanayi	1,60
5- Turizm + Otel	1,20
<b>10- BİNA RUHSAT ÜCRETLERİ (m2 olarak)</b>	
1- Sanayi Binası Ruhsatları	16,00
2- Tarım Binası Ruhsatları	4,50
3- Turizm Tesisleri ve Otel Ruhsatları	5,00
<b>11- SANAYİ TANKLARI (LPG-AKARYAKIT-YAĞ vb.) PROJE KONTROL HİZMET ÜCRETİ</b>	
a- 1 m3'e kadar	30,00
b- 1-5 m3'e kadar	75,00
c- 5 m3'den büyük olan her m3 için	7,50
d- Benzinlik (LPG-AKARYAKIT) her m3 için	2,50
e- Su tankları (Sanayi) her 20 m3 için	30,00
<b>12- YAPI RUHSAT BELGE ÜCRETİ (Satış Sonrası Yeni Tapuya Göre Ruhsat İsim Değ. İşl.)</b>	
	100,00
<b>13- PARATONER TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET ÜCRETİ</b>	
	225,00
<b>14- HER TÜRLÜ PROJENİN "ASLI GİBİDİR." TASDİK ÜCRETİ</b>	
a- Konut + Tarım	75,00
b- Ticaret+KDKÇA	110,00
c- Sanayi	265,00
d- Sosyal Kültürel Tesis, İdari Tesis, Dini Tesis, Spor Tesisleri, Eğitim Tesisleri	55,00
e- Turizm ve Otel	200,00
<b>15- HER TÜRLÜ PLANIN "ASLI GİBİDİR." TASDİK ÜCRETİ</b>	

1- A4 fotokopi çekimi (Sayfa Olarak)	22,50
2- A3 fotokopi çekimi (Sayfa Olarak)	30,00
3- Özalit çekimi 70 cm'lik (1 m/tül kadar)	55,00
4- Aydınıerden özalit çekim 90 cm'lik (1 m/tül kadar)	55,00
<b>16- ÇATI PROJESİ ONAY ÜCRETİ</b>	75,00
<b>17- RUHSAT TABELA ÜCRETİ</b>	100,00
<b>18- SURET TASDİK ÜCRETİ</b>	
a-Bina İnşaat Ruhsatı belgesi ve tek sayfalı belgeden alınacak suret ücreti	22,50
b-Tapu Kaydı Suret Ücreti	15,00
<b>19- BİNA APLİKASYON KROKİSİ ONAY ÜCRETİ (Bina Temel Alanı m2)</b>	
<b>a- Konut + Tarım</b>	
1- 0-130 m2 arası	50,00
2- 131-300 m2 arası	75,00
3- 301-1000 m2 arası	100,00
4- 1001-2000 m2 arası	150,00
5- 2001-5000 m2 arası	200,00
6- 5001 m2 ve üzeri	250,00
<b>b- Ticaret + TK</b>	
1- 0-130 m2 arası	75,00
2- 131-300 m2 arası	100,00
3- 301-1000 m2 arası	150,00
4- 1001-2000 m2 arası	200,00
5- 2001-5000 m2 arası	250,00
6- 5001 m2 ve üzeri	300,00
<b>c- KDKÇA + KSS</b>	
1- 0-130 m2 arası	100,00
2- 131-300 m2 arası	150,00
3- 301-1000 m2 arası	250,00
4- 1001-2000 m2 arası	300,00
5- 2001-5000 m2 arası	350,00
6- 5001 m2 ve üzeri	400,00
<b>d- Sanayi</b>	
1- 0-130 m2 arası	120,00
2- 131-300 m2 arası	170,00
3- 301-1000 m2 arası	300,00
4- 1001-2000 m2 arası	350,00
5- 2001-5000 m2 arası	400,00
6- 5001 m2 ve üzeri	500,00
<b>e- Turizm - Otel</b>	
1- 0-130 m2 arası	80,00
2- 131-300 m2 arası	120,00
3- 301-1000 m2 arası	150,00
4- 1001-2000 m2 arası	180,00
5- 2001-5000 m2 arası	250,00
6- 5001 m2 ve üzeri	500,00
<b>20- HARİTA, PLAN VB. KROKİ İÇİN (Sayfa Başına)</b>	15,00
<b>21- YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYI (2464 s.k. 86. md.)</b>	



a- Bina veya arsa rayiç değeri üzerinden (% olarak)	1,00
NOT: %2 sini geçemez	
<b>22- Ekspertiz Dosya İnceleme, Belge Fotokopisi ve Fotoğraflama Ücreti (Dosya Başına)</b>	50,00

#### 5- YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>1- KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI TASDİK ÜCRETİ (Bağımsız bölüm başına)</b>	
1- Konut, Tarım	100,00
2- Ticaret, KDKÇA, KSS	150,00
3- Turizm + Oteller (m2 Olarak)	0,40
4- Sanayi (m2 olarak)	0,50
<b>2- TEMEL ÜSTÜ KONTROL ÜCRETLERİ</b>	
<b>1- Konut + Ticaret + Tarım (Her Bağımsız Temel İçin)</b>	100,00
<b>2- KSS (Küçük Sanayi Siteleri)</b>	500,00
<b>3- Sanayi + KDKÇA + Turizm + Oteller</b>	
a- 0-500 m2 arası	1500,00
b- 501-1000 m2 arası	2000,00
c- 1001-2500 m2 arası	2500,00
d- 2501 m2'den yukarısı (m2 olarak)	m2*0.25+2500
NOT: Temel üstü vizesini temel aşamasında yaptırmayanların daha sonra cezalı temel üstü vizesi yaptırmaları durumunda temel vize kontrol ücretini; Temel Üstü Vize Ücreti + Temel Üstü Vize Ücretinin de 2 katı oranında ceza alınır.	
<b>3- YAPI KULLANMA İZİNİ KONTROL ÜCRETLERİ (m2 olarak)</b>	
1- Konut + Tarım	2,50
2- Ticaret + KDKÇA+ KSS	6,00
3- Sanayi	17,00
4- Turizm + Oteller	15,00
<b>4- RUHSAT ve EKLERİNİN İNŞAAT MAHALİNDE BULUNMADIĞI ve İNŞAAT TABELASI ASILMADIĞI TAKDİRDE ALINACAK CEZA</b>	500,00
<b>5- ÇATI PİYESİ, BASİT TAMİR VE TADİLAT ÜCRETİ</b>	50,00
<b>6- TEMEL TESPİT ÜCRETİ</b>	
1- Konut + Tarım	250,00
2- Ticaret + KDKÇA+ KSS	500,00
3- Sanayi, Turizm + oteller	1000,00
<b>7- ASANSÖR ONAY ÜCRETİ</b>	300,00
<b>8- SURET TASDİK ÜCRETİ</b>	
a-Yapı kullanma izin belgesi ve tek sayfalı belgeden alınacak suret ücreti (Sayfa Başına)	10,00
<b>9- YIKIM İZİNİ ÜCRETİ (Yanan yıkılan yapı ruhsat ücreti) Bina başına</b>	
a- Konut + Tarım	50,00
b- Ticaret+KDKÇA+KSS	100,00
c- Sanayi	250,00
d- Turizm + Oteller	200,00
<b>10- BAHÇE DUVARI İZİN ÜCRETİ (m. Olarak)</b>	
a- Konut + Tarım	1,50
b- Ticaret+KDKÇA+KSS	5,00
c- Sanayi	10,00
d- Turizm + Oteller	8,00
<b>11- İŞ BİTİRME VE DENEYİM BELGESİ HAZIRLAMA ÜCRETİ</b>	150,00

## 6- PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

1- HER TÜRLÜ PLANIN "ASLI GİBİDİR." TASDİK ÜCRETİ	
1- A4 fotokopi çekimi (Sayfa Olarak)	22,50
2- A3 fotokopi çekimi (Sayfa Olarak)	30,00
3- Özalit çekimi 70 cm'lik (1 m/tül kadar)	55,00
4- Aydınıgerden özalit çekim 90 cm'lik (1 m/tül kadar)	55,00
2- PLANLAMA ÜCRETLERİ	
<b>a- Plan tadilatı başvuru ve İnceleme ücreti</b>	2000,00
<b>b- Yol, Eğitim, Sağlık, Yeşil Alan vb. gibi sosyal teknik alt yapı alanının değiştirilmesi suretiyle yapılacak değişikliklerde, imar parselinin değişikliğe konu her m'si için;</b>	
1- Konuta dönüştürülen alanlarda	3,00
2- Ticaret, Özel Sağlık, Özel Yurt, Özel Okul vb. dönüştürülen alanlarda	5,00
3- Akaryakıt – LPG istasyonu, Turizm vb. alanlarında	7,00
4- Sanayi, Küçük sanayi, KDKÇA, KÇ, Depolama alanlarında	10,00
5- Özel Hüküm Bölgeleri, Özel Proje Alanları, Karma Kullanım vb alanlarda	15,00
<b>c- Plan değişikliği ile artan inşaat alanının her m2'si için</b>	
1- Konutlarda	10,00
2- Ticaret, Özel Sağlık, Özel Yurt, Özel Okul vb.	15,00
3- Akaryakıt – LPG istasyonu, Turizm vb. alanlarında	20,00
4- Sanayi, Küçük Sanayi, KDKÇA, KÇ, Depolama alanlarında	25,00
5- Özel Hüküm Bölgeleri, Özel Proje Alanları, Karma Kullanım vb alanlarda	30,00
<b>d- Plan değişikliği teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde İmar parselinin değişikliğe konu her m2'sinden</b>	
(Plan değişikliği teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde parselin her m2'sinden)	
1- Kentsel, Sosyal, Teknik altyapı alanları ve Park alanları	2,00
2- Konuta dönüştürülen alanlarda	5,00
3- Ticaret, Özel Sağlık, Özel Yurt, Özel Okul vb. Dönüşenlerde	7,00
4- Akaryakıt – LPG istasyonu, Turizm vb Dönüşenlerde	10,00
5- Sanayi, Küçük Sanayi, KDKÇA, KÇ, Depolama alanlarında	15,00
6- Özel Hüküm Bölgeleri, Özel Proje Alanları, Karma Kullanım vb alanlarda	15,00
<b>e- Plan notu/Plan Hükümleri, Çekme Mesafesi, Yükseklik vb. gerektiren plan tadilatlarından parselin her m2'sinden</b>	
1- Konut Alanları	3,00
2- Ticaret, Özel Sağlık, Özel Yurt, Özel Okul vb.	5,00
3- Akaryakıt + LPG İstasyonu, Turizm vb. Alanlarında	5,00
4- Sanayi, Küçük Sanayi, KDKÇA, KÇ, Depolama alanlarında	10,00
5- Özel Hüküm Bölgeleri, Özel Proje Alanları, Karma Kullanım vb alanlarda	10,00

## 7- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

1- İŞGAL HARCİ (2464 S.K. 56. Mad.)	
<b>a- Pazar veya panayır kurulan yerlerin meydanların mezar yerlerinin her türlü işgalinden günlük m2'sinden</b>	0,75
<b>b- Belediyemiz sınırları içerisinde mevcut semt pazaryeri tahsis ücreti günlük m2 sinden</b>	0,75
<b>c- Belediyeye ait yol, arsa , yeşil alanların işgal edilmesi halinde günlük m2 sinden</b>	2,50
<b>d- Motorlu taşıtların işgallerinden saat başına</b>	2,50

<b>e- Canlı hayvan satışı yapılmak üzere işgal edilen sahalardan;</b>	
1- Küçükbaş hayvan başına	3,00
2- Büyükbaş Hayvan başına	8,00
<b>f- Parkmetre çalıştıran yerlerden saat başına</b>	2,50
<b>g- Seyyar satıcı işgallerinden günlük m2 sinden</b>	3,00
<b>h- Kiralanması mümkün olmayan taşınmaz işgallerinden;</b>	
1- İzinli İşgallerden günlük m2 si (0-100 m2)	2,50
2- İzinli işgallerden günlük m2 si (100 m2 den fazla)	3,00
3- izinsiz işgallerden günlük m2 si	3,50
4- Trafo Yerlerinin işgal harcı aylık m2 si	50,00
<b>ı- Kurban Bayramı Kurbanlık İşgaliyesi (m2 olarak)</b>	20,00
<b>2- PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETLERİ</b>	
a- Yeni Kurulacak olan üretici ve semt pazarlarından peşin tahsil edilmek kaydı ile m2 tahsis ücreti	50,00
b- Üretici ve semt Pazarlarında satış yeri devir işlemleri için alınan ücret m2 si	100,00
c- Belediyemiz Sınırları içinde mevcut açık pazar yeri tahsis bedeli (m2 olarak)	60,00
<b>3- HAFRİYAT ATIK TAŞIMA VE KABUL BELGESİ ÜCRETİ</b>	
a- 0-500 m3 arası	100,00
b- 501-1000 m3 arası	200,00
c- 1001-2000 m3 arası	300,00
d- 2001-5000 m3 arası	400,00
e- 5001-7500 m3 arası	500,00
f- 7501-10000 m3 arası	1000,00
g- 10001-20000 m3 arası	2000,00
h- 20001 ve üzeri	3000,00

## 8- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>(3572 s.k. Gereği Ver. Ruhsat vb.)</b>	
<b>1- SİHHİ MÜESSESELERE AİT RUHSAT ÜCRETLERİ</b>	
<b>1- Et ve Balık Ürünleri Satış Yerleri</b>	
a- 0-50 m2 arası	65,00
b- 51-100 m2 arası	85,00
c- 101-250 m2 arası	170,00
d- 251 m2 ve üzeri	280,00
<b>2- Bakkal, Market, Şarküteri, Kuruyemişçi, Büfe, Manav, Kantin ve Ekmek Bayi, Aktarcılar</b>	
a- 0-50 m2 arası	65,00
b- 51-100 m2 arası	85,00
c- 101-250 m2 arası	120,00
d- 251 m2 ve üzeri	240,00
<b>3- Lokanta, Ayakta yemek yenen yer, Kafeterya, Yemeği paketle satan yerler vb. İşyerleri</b>	
a- 0-50 m2 arası	65,00
b- 51-100 m2 arası	85,00
c- 101-250 m2 arası	120,00
d- 251 m2 ve üzeri	240,00
<b>4- Kahvehane, Kır kahvesi, Oyun Salonu, İnternet salonu, Çay Bahçesi, Çay Ocağı, Play Station vb. İşyerleri</b>	

a- 0-50 m2 arası	65,00
b- 51-100 m2 arası	120,00
c- 101-250 m2 arası	240,00
d- 251 m2 ve üzeri	575,00
<b>5- Gazino, Dans salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık hava gazino, Bar, Kokteyl Sal. vb.</b>	
a- 0-50 m2 arası	180,00
b- 51-100 m2 arası	350,00
c- 101-250 m2 arası	695,00
d- 251 m2 ve üzeri	1390,00
<b>6- Tiyatro, Sinema, Sirk, Lunaparklar, Gösteri merkezleri</b>	
a- 0-50 m2 arası	100,00
b- 51-100 m2 arası	180,00
c- 101-250 m2 arası	350,00
d- 251 m2 ve üzeri	465,00
<b>7- Pansiyonlar</b>	
a- 0-50 m2 arası	295,00
b- 51-100 m2 arası	350,00
c- 101-250 m2 arası	465,00
d- 251 m2 ve üzeri	580,00
<b>8- Güzellik Salonları</b>	
a- 0-50 m2 arası	195,00
b- 51-100 m2 arası	405,00
c- 101-250 m2 arası	635,00
d- 251 m2 ve üzeri	930,00
<b>9- Masaj Salonları</b>	
a- 0-50 m2 arası	195,00
b- 51-100 m2 arası	405,00
c- 101-250 m2 arası	635,00
d- 251 m2 ve üzeri	930,00
<b>10- Hamam, Sauna vb. Yerler</b>	
a- 0-50 m2 arası	180,00
b- 51-100 m2 arası	350,00
c- 101-250 m2 arası	700,00
d- 251 m2 ve üzeri	1385,00
<b>11- Berber, Kuaförler</b>	
a- 0-50 m2 arası	60,00
b- 51-100 m2 arası	85,00
c- 101-250 m2 arası	120,00
d- 251 m2 ve üzeri	240,00
<b>12- Taksi Durağı ve Yazıhaneler</b>	
	180,00
<b>13- Dondurmacı, Pastane, Muhallebici, Tatlıcı, Şekerlemeci, Yufka satış yerleri, Köfteci, Izgaracı, Dönerci, Hamburgerci, Pizzacı vb. Yerler</b>	
a- 0-50 m2 arası	60,00
b- 51-100 m2 arası	120,00
c- 101 m2 ve üzeri	180,00
<b>14- Özel okullar ve Rehabilitasyon merkezleri</b>	
a- 0-250 m2 arası	3000,00

b- 251 m2 ve üzeri	5000,00
<b>15- Sağlık kabini, Eczane, Muayenehane, Laboratuvar, Ecza deposu, vb. Yerler</b>	350,00
<b>16- Özel hastaneler</b>	
a- 0-250 m2 arası	10000,00
b- 251 m2 ve üzeri	15000,00
<b>17- Özel Bankalar</b>	
a- 0-250 m2 arası	10000,00
b- 251-500 m2 arası	15000,00
c- 501 m2 ve üzeri	20000,00
<b>18- Düğün Salonları</b>	
a- 0-250 m2 arası	3500,00
b- 251-500 m2 arası	5100,00
c- 501 m2 ve üzeri	9300,00
d- 1501 m2 ve üzeri	13500,00
<b>19- Oteller</b>	
<b>1- 1. Sınıf</b>	
a- 0-250 m2 arası	3500,00
b- 251-500 m2 arası	5100,00
c- 501-1500 m2 arası	9300,00
d- 1501 m2 ve üzeri	13500,00
<b>2- 2. Sınıf</b>	
a- 0-250 m2 arası	3000,00
b- 251-500 m2 arası	4500,00
c- 501-1500 m2 arası	8500,00
d- 1501 m2 ve üzeri	12000,00
<b>3- 3. Sınıf</b>	
a- 0-250 m2 arası	1500,00
b- 251-500 m2 arası	2000,00
c- 501-1500 m2 arası	3500,00
d- 1501 m2 ve üzeri	5000,00
<b>20- Diğerleri</b>	
a- 0-50 m2 arası	65,00
b- 51-100 m2 arası	120,00
c- 101-250 m2 arası	180,00
d- 251 m2 ve üzeri	300,00
<b>2- GAYRİ SIHHİ MÜESSESELERE AİT RUHSAT ÜCRETLERİ</b>	
<b>1- Enerji Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-250 m2 arası	3500,00
2- 251-500 m2 arası	5100,00
3- 501-1500 m2 arası	9300,00
4- 1501 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-250 m2 arası	2500,00
2- 251-500 m2 arası	4100,00
3- 501-1500 m2 arası	8200,00
4- 1501 m2 üzeri	11600,00

<b>2- Metalurji ve Makine Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-250 m2 arası	3500,00
2- 251-500 m2 arası	5100,00
3- 501-1500 m2 arası	9300,00
4- 1501 m2 üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-250 m2 arası	2500,00
2- 251-500 m2 arası	4100,00
3- 501-1500 m2 arası	8200,00
4- 1501 m2 üzeri	11600,00
<b>3- Maden Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	3500,00
2- 1001-3300 m2 arası	5100,00
3- 3001-5000 m2 arası	9300,00
4- 5001 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	2500,00
2- 1001-3300 m2 arası	4100,00
3- 3001-5000 m2 arası	8200,00
4- 5001 m2 ve üzeri	11600,00
<b>4- Kimya Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	3500,00
2- 1001-3300 m2 arası	5100,00
3- 3001-5000 m2 arası	9300,00
4- 5001 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	2500,00
2- 1001-3300 m2 arası	4100,00
3- 3001-5000 m2 arası	8200,00
4- 5001 m2 ve üzeri	11600,00
<b>5- Petro Kimya Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	3500,00
2- 1001-3300 m2 arası	5100,00
3- 3001-5000 m2 arası	9300,00
4- 5001 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-1000 m2 arası	2500,00
2- 1001-3300 m2 arası	4100,00
3- 3001-5000 m2 arası	8200,00
4- 5001 m2 ve üzeri	11600,00
<b>6- Gıda maddeleri, İçki, Yem ve Tarımsal ürün Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	3500,00

2- 51-100 m2 arası	5100,00
3- 101-250 m2 arası	9300,00
4- 251 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	2500,00
2- 51-100 m2 arası	4100,00
3- 101-250 m2 arası	8200,00
4- 251 m2 ve üzeri	11600,00
<b>7- Atık maddelerin değerlendirilmesi ve Ortadan kaldırılması ile ilgili Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	3500,00
2- 51-100 m2 arası	5100,00
3- 101-250 m2 arası	9300,00
4- 251 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	2500,00
2- 51-100 m2 arası	4100,00
3- 101-250 m2 arası	8200,00
4- 251 m2 ve üzeri	11600,00
<b>8- Tekstil Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	3500,00
2- 51-100 m2 arası	5100,00
3- 101-250 m2 arası	9300,00
4- 251 m2 ve üzeri	13500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	2500,00
2- 51-100 m2 arası	4100,00
3- 101-250 m2 arası	8200,00
4- 251 m2 ve üzeri	11600,00
<b>9- Fabrikalar</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	10000,00
2- 501-1500 m2 arası	15000,00
3- 1501-3000 m2 arası	20000,00
4- 3001 m2 ve üzeri	25000,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	8000,00
2- 501-1500 m2 arası	12000,00
3- 1501-3000 m2 arası	16000,00
4- 3001 m2 ve üzeri	20000,00
<b>10- Lojistik</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	3000,00
2- 501-1500 m2 arası	5000,00
3- 1501-3000 m2 arası	8000,00
4- 3001-5000 m2 arası	10000,00

5- 5001 m2 ve üzeri	13000,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	2000,00
2- 501-1500 m2 arası	4000,00
3- 1501-3000 m2 arası	7000,00
4- 3001-5000 m2 arası	8000,00
5- 5001 m2 ve üzeri	11000,00
<b>11- Antrepo</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	4000,00
2- 501-2000 m2 arası	8000,00
3- 2001-4000 m2 arası	10000,00
4- 4001 m2 ve üzeri	14000,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-500 m2 arası	3000,00
2- 501-2000 m2 arası	7000,00
3- 2001-4000 m2 arası	8000,00
4- 4001 m2 ve üzeri	12000,00
<b>12- Diğer Sanayi</b>	
<b>a- 2. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	65,00
2- 51-100 m2 arası	115,00
3- 101-150 m2 arası	230,00
4- 151-250 m2 arası	345,00
5- 251-500 m2 arası	460,00
6- 501-1000 m2 arası	1450,00
7- 1001-2000 m2 arası	3450,00
8- 2001-3000 m2 arası	4600,00
9- 3001-4000 m2 arası	9200,00
10- 4001 ve üzeri	11500,00
<b>b- 3. Sınıf</b>	
1- 0-50 m2 arası	65,00
2- 51-100 m2 arası	90,00
3- 101-150 m2 arası	115,00
4- 151-250 m2 arası	175,00
5- 251-500 m2 arası	290,00
6- 501-1000 m2 arası	1150,00
7- 1001-2000 m2 arası	2300,00
8- 2001-3000 m2 arası	4025,00
9- 3001-4000 m2 arası	5750,00
10- 4001 ve üzeri	8050,00
<b>3- AÇILIŞ RUHSATNAMESİ İÇİN VE İLGİLİ BELGE ÜCRETLERİ</b>	
<b>a- Noksan rapor ücreti</b>	20,00
<b>b- Gidildiğinde kapalı olan işyerlerinden tekrar gidiş ücreti</b>	20,00
<b>c- Teftiş defteri ücreti</b>	
1- Teftiş Defteri Ücreti	35,00
2- Teftiş Defteri Ücreti (Yemekhane, Yemek Fabrikaları vb.)	50,00



<b>d- Ruhsat yenileme ücreti</b>	100,00
5747 sayılı kanuna göre kapatılan belediyelerin ruhsat değişikliğinde bir defaya mahsus ücret alınmaz.	
<b>e- Ruhsat aslı gibidir onay ücreti</b>	100,00
<b>4- TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ</b>	
5281 s.k. 20. Mad. 2464 s.k. 60. Mad.	
<b>1- Maden ocakları</b>	800,00
<b>2- Fabrikalar</b>	
a- 2. sınıf	800,00
b- 3. sınıf	600,00
<b>3- Antrepo</b>	800,00
<b>4- İmalathane, atölye vb.</b>	
a- 0-200 m2 arası	120,00
b- 201-500 m2 arası	280,00
c- 501 m2 ve yukarısı	550,00
<b>5- Marketler</b>	
a- 0-100 m2 arası	460,00
b- 101-250 m2 arası	690,00
c- 251 m2 ve yukarısı	800,00
<b>6- Şarküteri</b>	
a- 0-200 m2 arası	120,00
b- 201 m2 ve yukarısı	280,00
<b>7- Bakkallar</b>	55,00
<b>8- Baharatçılar</b>	55,00
<b>9- Büfeler</b>	55,00
<b>10- Tekel Bayii (Büfe)</b>	120,00
<b>11- Çay Ocağı</b>	55,00
<b>12- Berberler</b>	45,00
<b>13- Kuaförler</b>	65,00
<b>14- Güzellik salonu</b>	180,00
<b>15- Pastane, Tatlıcı, Dondurmacı, Şeker ve şeker çeşitleri satış yerleri</b>	95,00
<b>16- Pastane, Tatlıcı, Dondurmacı, Şeker ve şeker çeşitleri, Pişmaniye imalat yerleri</b>	120,00
<b>17- Büro</b>	120,00
<b>18- Pişmaniye Satış Yerleri</b>	95,00
<b>19- Birahaneler</b>	280,00
<b>20- Bisiklet ve motorsiklet tamircileri</b>	65,00
<b>21- Çiçekçiler</b>	120,00
<b>22- Dershaneler</b>	575,00
<b>23- Emlak komisyoncuları vb.</b>	180,00
<b>24- Giyim mağazaları vb.</b>	180,00
<b>25- Hamburger, köfteci, dönerci, dürüm satış yerleri</b>	120,00
<b>26- Lahmacun ve Pide salonları</b>	120,00
<b>27- Kafeteryalar</b>	130,00
<b>28- Ayakkabı satış yerleri</b>	85,00
<b>29- Ayakkabı tamir yerleri</b>	65,00
<b>30- Kırtasiyeciler</b>	85,00
<b>31- Kuruyemişçiler</b>	140,00

32- LPG satış yerleri	180,00
33- Lastik tamircileri	65,00
34- Odun kömür vb. satış yerleri	120,00
35- Halı mobilya mağazaları	180,00
36- Dayanıklı Tüketim Malları satış yerleri	220,00
37- Nalburiyeler	180,00
38- Terziler	35,00
39- İnşaat Mal. Satış yerleri	280,00
40- PVC üretim ve satış yeri	280,00
41- Oto yedek parça satıcıları	120,00
42- Müzik stüdyoları	65,00
43- Ganyan bayileri	180,00
44- Fırın	180,00
45- Fırınlr (Un ve Unlu Mamülleri Üretim)	280,00
46- Et ve Et Ürünleri satış yerleri	150,00
47- Manavlar	65,00
48- Yufkacılar satış ve imalat	65,00
49- Nalbantlar	45,00
50- Oyun yerleri (İnternet, Playstation vb.)	120,00
51- Pansiyonlar	180,00
52- Otel, Motel, Hotel vb. Yerler	280,00
53- Mefruşat, tuhafiye vb.	65,00
54- Nakliyeciler	120,00
55- Halı ve oto yıkamacılar	120,00
56- Av bayiliği	120,00
57- Cep telefonu satış	220,00
58- Kahvehane, Çay bahçesi, Kır Kahvesi vb yerler	120,00
59- Izgara Salonları (Köfte, Balık vb.)	120,00
60- Lokantalar	
a- 0-100 m2 arası	150,00
b- 101 m2 ve yukarısı	180,00
61- Restorantlar	
a- 0-200 m2 arası	220,00
b- 201 m2 ve üzeri	280,00
62- Yemek Fabrikaları	575,00
63- Depo	350,00
64- Araç Oto park ve Garajları	690,00
65- Tavuk Besi Tesisleri	110,00
66- Büyükbaş Hayvan Besi Tesisleri	180,00
67- Tarım İlacı vb. Satış yerleri	110,00
68- Gübre ve Çiçek Toprağı Üretim Yerleri	110,00
69- Beton – Büz İmalathaneleri	575,00
70- Süt ve Süt Ürünleri İmalat ve satış yerleri	575,00
71- Düşün Salonları	575,00
72- Eczaneler, Sağlık Kabini ve poliklinikler	220,00
73- Mezbahaneler	575,00
74- Lunaparklar	280,00

75- Zahireciler	220,00
76- Züccacıyeciler	120,00
77- Su Satış Bayileri	65,00
78- Su Dolum Tesisleri	345,00
79- Tıbbi Tahlil Laboratuvarları	575,00
80- Özel Hastaneler	800,00
81- Özel okul, Kreş, Anaokulu vb. Yerler	600,00
82- Özel muayenehaneler ve meslek kuruluşları	400,00
83- Elektrik ve Elektronikçiler	65,00
84- Bilgisayar ve Bilgisayar Malzemeleri Satış Yerleri	120,00
85- Madeni Yağ satış yerleri	280,00
86- Yemekhaneler	800,00
87- Diğerleri	
a- 0-50 m2 arası	120,00
b- 51-150 m2 arası	180,00
c- 151 m2 üzeri	280,00
<b>5- HİZMET KARŞILIĞI ALINAN ÜCRETLER</b>	
a- 0-50 m2 arası olan işyerleri	30,00
b- 51-200 m2 arası olan işyerleri	60,00
c- 201-500 m2 arası olan işyerleri	120,00
d- 501-1000 m2 arası olan işyerleri	850,00
e- 1001 m2 ve yukarısı olan işyerleri	1700,00

#### 9- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>1- SU TANKERİ ÜCRETİ (Sefer Olarak)</b>	
1- İlçe İçi	125,00
2- Sanayi Kuruluşları	300,00
3- Büyük/Küçük işyerleri	250,00
<b>2- KATI ATIK TOPLAMA ÜCRETİ (Sefer Olarak)</b>	
1- İlçe İçi	40,00
2- Sanayi Kuruluşları	150,00
<b>3- MOLOZ TOPLAMA ÜCRETİ (Sefer Olarak)</b>	
1- Çuval (Çuval Başına)	3,00
2- Traktör	125,00
3- Kamyon	300,00
4- Telesubat (Ot, dal, bahçe atıkları vb.)	200,00
NOT: 25 Kg'lık 5 çuvala kadar ücretsiz	
<b>4- HAŞERE İLAÇLAMA ÜCRETLERİ</b>	
<b>a- Spreyleme Usulü (Sırt Pompası ile) yapılan ilaçlama (İşçilik ve İlaç Ücreti)</b>	
1- 15 m2 ye kadar	30,00
2- 30 m2 ye kadar	50,00
3- 50 m2 ye kadar	75,00
4- 100 m2 ya kadar	100,00
<b>5- ÇÖP KONTEYNERİ SATIŞ ÜCRETİ</b>	
1- 120 Lt. Plastik Çöp Kovası	80,00
2- 770 Lt. Plastik Çöp Konteyneri	450,00
3- 800 Lt. Galvaniz Çöp Konteyneri	450,00
<b>6- EVSEL ATIK TOPLAMA ÜCRETİ (m3)</b>	

Sanayi kuruluşları ve işyerleri	60,00
---------------------------------	-------

### 10- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (Evlendirme) İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

<b>1- NİKAH ÜCRETLERİ</b>	
1- Turistik tesis ve otellerde	350,00
2- Motel ve restoranlarda	300,00
3- İlçe dışı düğün salonlarında	250,00
4- Belediye Kültür merkezlerinde	200,00
5- Evlerde	150,00
6- Nikah Dairesinde kıyılacak olanlar	100,00
7- Yabancı uyruklulara kıyılacak Nikahlar	200,00
NOT: Evlenme dosya ücreti ve nikah cüzdan bedeli yukarıdaki ücretlere dahildir.	

### 11- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİRLER

<b>1- İLAN REKLAM VERGİSİ (2464 S.K. 15. Mad.)</b>	
a- Işıksız m2 sinden yıllık	27,50
b- Işıklı, Projeksiyonlu m2 sinden yıllık	38,50
c- Motorlu taşıtların üzerinde bulunan reklamları m2 sinden yıllık	33,00
d- Cadde ve Sokaklara asılan bez afiş m2 sinden haftalık	11,00
e- Broşür, duvar takvimi, katalog vb. her adedinden	0,05
<b>2- EĞLENCE VERGİSİ (2464 S.K. 21. mad. 3 . Bendi)</b>	
<b>a- Biletle Girilen Yerlerde (% olarak)</b>	
1- Yerli Film Gösterimlerinden	10
2- Yabancı Film Gösterimlerinden	10
3- Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan	5
4- Spor Müsabakaları, at yarışları, konserlerden	10
5- Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20
<b>b- Müşterek Bahislerde</b>	5
<b>c- Biletle Girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (Günlük)</b>	5,00

Kartepe Belediyesine ait 2015 Mali Yılı Gelir Tarifesi; 01.01.2015 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yukarıda belirtildiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

2015 Mali Yılı Gelir Tarifesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

#### **KARAR NO: 85**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 17/11/2014 tarihli “Belediyemize ait Tepetarla, 122 ada, 22 nolu parsel üzerindeki Bilgi Evi’nin içerisinde eski muhtarlık odası ve kütüphanenin Kur’an Kursu olarak kullanılmak üzere Kartepe İlçe Müftülüğüne tahsisi” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

#### **KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemize ait Tepetarla, 122 ada, 22 nolu parsel üzerindeki Bilgi Evi’nin içerisinde eski muhtarlık odası ve kütüphanesinin Kur’an Kursu olarak kullanılmak üzere Kartepe İlçe Müftülüğüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75/d maddesi gereğince 5 (Beş)

yıllığına bedelsiz tahsis edilmesinin aynı Kanun'un 18/e maddesince komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Belediyemize ait Tepetarla, 122 ada, 22 nolu parsel üzerindeki Bilgi Evi'nin içerisinde eski muhtarlık odası ve kütüphanenin Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere Kartepe İlçe Müftülüğüne tahsisi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 86**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 17/11/2014 tarihli "Belediyemize ait Çiftlik 5507 nolu parselde kayıtlı 300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemize ait Çiftlik, 5507 nolu parselde kayıtlı 300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın uygulama imar planında konut alanı olarak belirlendiği ancak yeşil alan olmadığından otuz yılı aşkın süredir mahalle sakinlerince park alanı olarak kullanıldığı dolayısıyla toplum menfaati gözetilerek taşınmazın satışı komisyonumuzca uygun görülmemekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Belediyemize ait Çiftlik 5507 nolu parselde kayıtlı 300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 87**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 17/11/2014 tarihli "Belediyemize ait Ş.Acısu, 117 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 849,62 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemize ait Kocaeli İli, Kartepe ilçesi, Ş.Acısu, 117 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 849,62 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince satışı komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Belediyemize ait Ş.Acısu, 117 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 849,62 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 88**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 17/11/2014 tarihli "Evsel katı atık bertaraf tarifeleri" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinin (g) bendinde "Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak",

2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesinin 14. fıkrasında "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükümleri,

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Çevre ve Orman Bakanlığı'nın "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik",

15/02/2013 tarih ve 28560 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine istinaden belirlenen aylık ücrete sanayide %25 zam yapılarak, elde edilen gelirin dar gelirli haneler için destek yaratması amacıyla konuta dağıtılması sonucu hazırlanan '**Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifeleri**' aşağıda yazılı şekli ile 01/01/2015 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere belirlenen tarifelerin tahsilatının İSU tarafından yapılarak belediyemiz hesabına aktarılması, Mine KOÇ'un ret oyuna karşılık, Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmeyle, iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.

#### TARİFELER

	A	B	C:B/T1	D=C*T2	E	F=E*D	G=F/A	H=G/12	I=H*A	
	Birim	Miktar	Gerçek Tonaj (T1)	Yüzdellik Dilim (%)	Yıllık Toplam Atık Miktarı (T2) (ton/yıl)	Sabit Ücret (ton) (TL)	Sabit Ücretten Toplanan Gelir (TL)	Abone Başına Gelir (TL)	Aylık Gelir (TL)	Ortalama Gelir (ton/aylık) (TL)
<b>Atık Toplama</b>			107.409		37030,6					
Konut	HH	40273	36843,1	34,33	12712,6	133,43	1.696.298,76	42,12	3,51	141.358,23
Okullar	Öğrenci	28469	1300,3	1,21	448	195,00	87.360,00	3,07	0,26	7.280,00
Kamu	Personel	2912	1028,6	0,95	351,8	195,00	68.601,00	23,56	1,96	5.716,75
Restaurant, Marketler	M2	71076	19459	18,11	6706,24	195,00	1.307.716,80	18,40	1,53	108.976,40
Oteller	Yatak	1280	1005,7	0,93	344,38	195,00	67.154,10	52,46	4,37	5.596,18
Sanayiler	Personel	19828	47006,9	43,76	16204,6	243,75	3.949.871,25	199,21	16,60	329.155,94
Diğer Ticarethaneler	M2	51.485,50	766,2	0,71	262,92	195,00	51.268,87	1,00	0,08	4.272,41

602.355,90

#### AYLIK SİSTEM MALİYETİ

602.379,67

#### ZARAR

-23,77

Konut gerçek tonajı:365\*0,98\*103000:1000 (yıl\*kırsal tarife oranı\*2013 yılındaki kartepe ilçesi nüfusu:1000)

T1:Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun sf-71 deki çizelge kullanılarak tonaj hesabı yapıldı.

**NOT 1: Sabit ücrette Sanayiye % 25 zam yapıldı. Elde edilen kar konutlara dağıtıldı.**

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Evsel katı atık bertaraf tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Nezh YILMAZ, İsmail AKBAŞ ve Caner AKCIL'ın red oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

Plan ve Bütçe Komisyonu CHP grubu meclis üyesi Mine KOÇ; Evsel katı atık bertaraf tarifeleri konusunda Red şerhi ile ilgili konuşma yaptı.

Belediye Başkanımız tarafından konu ile ilgili açıklamalarda bulunularak, sözlü olarak cevap verildi.

**KARAR NO: 89**

İmar Komisyonununun 19/11/2014 tarihli “Acısu mevki, 351 nolu parsel için uygulama imar planı değişikliğine yapılan itiraz” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz, Acısu Planlama Bölgesi G24d.03d.2d pafta sınırları içerisinde kalan 351 ve 356 nolu parsellerle ilgili olarak “Dini Tesis Alanı” ve “İdari Tesis Alanı” kullanımlarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda yeniden düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Belediye Meclisimizin 05.05.2014 tarih ve 42 sayılı kararı ve Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 17.07.2014 tarih ve 452 sayılı kararı ile uygun görülerek onaylanmıştır.

Kartepe Belediyemiz G24d.03d.2d paftası 351 ve 356 nolu parsellerle ilgili olarak onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yasal askı süresi içerisinde Kocaeli Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı İzmit Emlak Müdürlüğü tarafından 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine itiraz edilmiştir.

İzmit Emlak Müdürlüğü'nün 18.09.2014 tarihli itiraz dilekçesinde söz konusu parselin mülkiyetinin 21.03.2014 tarihinden itibaren İl Özel İdaresinden hazineye geçtiği ve 6360 sayılı kanun gereğince Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsis edildiği belirterek söz konusu plan değişikliğinin düzeltilmesi ile ilgili itiraz ettiği tespit edilmiştir.

İtiraza konu 351 nolu parsel, Kocaeli İl Özel İdaresi İl Genel Meclisinin 08.03.2013 tarih ve 30 nolu dönem kararı ile üzerinde “Dini Tesis” yapılması şartıyla İl Müftülüğü'ne tahsis edilerek Kartepe Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün uygun görüşü ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği onaylanmıştır.

Bu nedenle 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8. maddesi gereği ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınarak yapılmış olması ve onaylı Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda yapılması nedeniyle söz konusu itiraz Komisyonumuzca uygun görülmemektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Acısu mevki, 351 nolu parsel için uygulama imar planı değişikliğine yapılan itiraz ile ilgili İmar Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 90**

İmar Komisyonununun 19/11/2014 tarihli “Uzuntarla mevkii, 136 ada, 21 nolu parsel için uygulama imar planı değişikliği” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz, Uzuntarla Mevkii G.24.d2 ve G.24.d.04.a paftaları sınırları içerisinde kalan 136 ada 21 nolu parsel için ilgili olarak “Tarım Alanı” kullanımının “Konut Alanı” kullanımına yeniden planlanması ile ilgili nazım imar planı değişikliği Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.06.2013 tarih ve 369 sayılı kararı ile uygun görülerek onaylanmıştır.

Kartepe Belediyemiz Uzuntarla Planlama Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında G.24.d.04.a.1.d paftasında bulunan 136 ada 21 nolu parsel için uygulama imar planında bölgedeki “Tarım Alanı” kullanımında kalan kısmıyla ilgili olarak parsel sahibinin belediyemize yapmış olduğu yazılı talebi üzerine söz konusu plan değişikliği ile ilgili düzenlenmenin yapıldığı tespit edilmiştir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde 136 ada 21 nolu parsel için Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanan Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda bir kısmının konut alanı olarak planlandığı ve yapılaşma koşulunun çevresindeki yapılaşma koşulları dikkate alınarak 5/A-2/3 ve 0.25/0.50 olarak belirlendiği tespit edilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tarım İl Müdürlüğünün 26.03.2013 tarihli ve 7020 sayılı kararı ile bildirdiği görüşü ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlandığı tespit edilmiştir.

Kartepe Planlama Bölgesi arazi kullanımı ve meri imar planı kararları ile örtüşen 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişiklik teklifi Komisyonumuzca uygun görülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/c maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Uzuntarla mevkii, 136 ada, 21 nolu parsel için uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 91**

Fen İşleri Müdürlüğünün 26/11/2014 tarih ve 678 sayılı “Taşıt edinilmesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 237 sayılı Taşıt Kanunu’nun değiştirilen 10. maddesi gereğince 8 adet Kamyonet hizmet aracının temin edilmesi, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Nezih YILMAZ, İsmail AKBAŞ ve Caner AKCIL’in red oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

**KARAR NO: 92**

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/11/2014 tarih ve 583 sayılı “Kredi talebi” ile ilgili yazısı okundu.



Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait mevcut araçların ekonomik ömürlerini doldurmuş olmaları nedeniyle yüksek işletme maliyeti gerektirdiğinden mevcut araçların elden çıkarılarak işletme maliyeti düşük araçlar alınması ve böylece araç parkının modernize edilmesi planlandığından,

1 adet Kırkayak Kamyon, 1 adet Kazıyıcı Yükleyici, 8 adet Kamyonet ve 1 adet Yama Silindiri alımı için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/d maddesi gereğince İller Bankasından kullanılacak kredi miktarı kadar borçlanma yapılması ve bu konuda sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Nezih YILMAZ, İsmail AKBAŞ ve Caner AKCIL'ın red oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

### **KARAR NO: 93**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 01/12/2014 tarih ve 452 sayılı "İmar komisyonu üyeliği" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

27 Kasım 2014 tarih ve 29188 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 10. maddesinde "Meclis başkanı ile belediye başkan yardımcıları komisyonlarda üye olarak yer alamazlar" hükmü gereği Belediye Meclisimizin 08/04/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile Ak Parti grubundan İmar Komisyonuna üye olarak seçilen ve şu anda Belediye Başkan Yardımcılığı görevini yürüten Murat Sabri ÇAKIR'ın yerine kalan süreyi tamamlamak üzere Ak Parti grubu meclis üyeleri; Zafer ARAT, Murat Sabri ÇAKIR, Kemal TİMUR ve Ercan AKÇİL'in yazılı önergesiyle; Kemal BAYRAKTAR önerildi.

Yapılan açık oylama neticesinde; İmar komisyonu üyeliğine Kemal BAYRAKTAR oybirliği ile seçildi.

**11-Gündeme alınan "Sel felaketi nedeniyle mağduriyetin giderilmesi adına bütçe oluşturulması" ile ilgili CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Nezih YILMAZ, İsmail AKBAŞ ve Caner AKCIL'ın Meclis Başkanlığına vermiş olduğu 02/12/2014 tarihli yazılı önerge okundu.**

Yapılan müzakere neticesinde;

Sel felaketi nedeniyle oluşan hasarların tespiti ve zararların karşılanması çalışmalarında bulunmak için konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelerden Erol YILMAZ'ın izinli sayılmasını isteyen üyelerden Ercan AKÇİL ve Selahattin AKTOP tarafından, Hilmi

SELÇUK'un izinli sayılmasını isteyen üyelerden Temel OFLUOĞLU tarafından verilen 02/12/2014 tarihli yazılı önermeler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Erol YILMAZ ve Hilmi SELÇUK'un izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Meclis Üyesi Temel OFLUOĞLU söz alarak; İlçe sınırları içerisinde İSU tarafından açılan su kuyuları, yurtdışı gezileri ve meclis üyesinin 'twitter' yazısı hakkında konuşmada bulundu.

Belediye Başkanımız tarafından konular ile ilgili açıklamalarda bulunularak, sözlü olarak cevap verildi.

Gündemde görüőülecek başka konu olmadığından Aralık ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ  
Belediye ve Meclis Başkanı

Nurdane ERİŞTİ  
Meclis Katibi

Mehmet Akif POLAT  
Meclis Katibi