

**Kartepe Belediye Meclisinin 2015 dönemi MAYIS ayı**  
**1. Birleşiminin 1. Oturumu 05.05.2015 Salı günü saat**  
**10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özeti.**

-----

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 05.05.2015 SALI günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelerden Mehmet Akif POLAT, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Zafer ARAT, Serap ÖZMEN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Selahattin ALTINKAYA, Kemal BAYRAKTAR, Mine KOÇ, Faruk SARMAN, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezh YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Hilmi SELÇUK, Salih AYDIN, Caner AKÇİL, Nebahat KILIÇ, Selahattin AKTOP ve İsmail AKBAŞ'ın hazır olduğu, Nurdane ERİŞTİ, Musa Kazım EJDEROĞLU ve Nilay MERTTÜRK'ün katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 02.04.2015 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

**Bilgilendirme**

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 329 sayılı "Abdullah BİÇER'in İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Sadık YILMAZ'ın Hukuk İşleri Müdürü ve İsmail ER'in Sosyal Yardım İşleri Müdürü olarak atanmaları" ile ilgili yazısı okunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 2. fıkrası gereği Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

**KARAR NO: 44**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.04.2015 tarihli "Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği 342 ada, 5 parsel numaralı, 1982,74m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerinde kayıtlı 20359/198274 - 203,59m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hisselerin Kartepe İlçe Emniyet Müdürlüğü hizmet binası yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devri" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz ve Maliye Hazinesi ile hisseli bulunan Kartepe, Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği 342 ada, 5 parsel numaralı, 1.982,74m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Arsa vasıflı taşınmazda 20359/198274 – 203,59m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hisselerin Kartepe İlçe Emniyet Müdürlüğü İlçe Emniyet Hizmet Binası yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Maliye Hazinesine bedelsiz devredilmesi komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği 342 ada, 5 parsel numaralı, 1982,74m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerinde kayıtlı 20359/198274 - 203,59m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hisselerin Kartepe İlçe Emniyet Müdürlüğü hizmet binası yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekilde oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 45**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.04.2015 tarihli “Almanya Frankfurt Main Belediyesi tarafından Rehabilitasyon Merkezi olarak yaptırılan, Mülga (SHÇEK) Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce Rehabilitasyon Merkezi olarak kullanılan, tapuda Kartepe, Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği, 425 ada, 1 parsel numaralı, 4787,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan 3122/4787 - 3122,00m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz devri” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Almanya Frankfurt Main Belediyesi tarafından Rehabilitasyon Merkezi olarak yaptırılan, Mülga (SHÇEK) Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce Rehabilitasyon Merkezi olarak kullanılan, tapuda Kartepe, Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği, 425 ada, 1 parsel numaralı, 4787,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan 3122/4787 – 3122,00m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75/d maddesi gereğince Maliye Hazinesine bedelsiz devredilmesi komisyonumuzca uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Almanya Frankfurt Main Belediyesi tarafından Rehabilitasyon Merkezi olarak yaptırılan, Mülga (SHÇEK) Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce Rehabilitasyon Merkezi olarak kullanılan, tapuda Kartepe, Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği, 425 ada, 1 parsel numaralı, 4787,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan 3122/4787 - 3122,00m<sup>2</sup> oranındaki Belediyemize ait hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 46**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.04.2015 tarihli “Mülkiyeti Belediyemize ait Suadiye 2550 numaralı, 36.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yaklaşık 20m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan büronun Suadiye Mahalle Muhtarlık Bürosu olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsisi” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Mülkiyeti Belediyemize ait Suadiye 2550 parsel numaralı, 36.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yaklaşık 20m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan büronun Muhtarlık Bürosu olarak kullanılmak üzere Suadiye Mahalle Muhtarlığına 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75/d maddesi gereğince 4 (Dört) yıllığına bedelsiz olarak tahsisi aynı Kanun’un 18/e maddesince komisyonumuzca uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Mülkiyeti Belediyemize ait Suadiye 2550 numaralı, 36.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yaklaşık 20m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan büronun Suadiye Mahalle Muhtarlık Bürosu olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsisi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 47**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 28.04.2015 tarihli “Maktu vergi ve harçların kriterlerinin belirlenmesi” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinin 3.1. Belediyelerce Yapılacak İşlemler başlığı altında 5. paragrafında belirtilen “Belediye meclisleri bölge, semt, mahalle, bulvar, meydan, cadde veya sokağın hangi gruba gireceğine de karar verirler” hükmü gereği;

İlan ve reklam vergisi, biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerine ait eğlence vergisi, işgal harcı, tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcı ve işyeri açma izni harcına ilişkin maktu vergi ve harç tarifelerinin uygulanmasında,

Arsa ve arazilere ait asgari ölçüde metrekare birim değerleri takdir komisyonunca tespit edilen ilçemiz Kartepe'nin rayiç bedeller listesinin esas alınması dolayısıyla aşağıda belirtilen şekilde 4 gruba ayrılması, komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

*Belediyemizde Uygulanan Tüm İlçemizin Rayiç Bedeller Listesi*

Sıra No	Rayiç (tl)	Grup	Sıra No	Rayiç (tl)	Grup
1	315.17	1	16	49.38	3
2	231.12	1	17	47.27	3
3	210.11	1	18	44.12	3
4	189.10	1	19	42.02	3
5	168.09	1	20	37.82	3
6	157.58	1	21	36.77	3
7	147.08	1	22	33.62	3
8	126.07	1	23	31.52	4
9	105.06	2	24	28.36	4
10	78.79	2	25	26.26	4
11	68.29	2	26	21.01	4
12	65.13	2	27	18.91	4
13	63.03	2	28	15.76	4
14	57.78	2	29	12.61	4
15	52.53	2	30	10.51	4

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Maktu vergi ve harçların kriterlerinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 48**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.04.2015 tarihli “İlan reklam vergisinin ödeme tarihlerinin belirlenmesi” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

### **KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlan ve Reklam Vergilerinin ödenmesi esnasında vatandaşlarımızın vergi ödemelerini unutmaları bu sebeple cezalı duruma düşmeleri ve gelir kaybına sebebiyet vermesinden dolayı;

İlan ve Reklam Vergisinin ödeme sürelerinin Emlak Vergisi ve Çevre Temizlik Vergileri ödeme süresi olan 1. taksit için 31 Mayıs ve 2. taksit için 30 Kasım'ın son ödeme günleri olarak tespit edilmesi komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

### **KARAR :**

İlan reklam vergisinin ödeme tarihlerinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

### **KARAR NO: 49**

Plan ve Bütçe Komisyonununun 28.04.2015 tarihli "Gelir tarifesinde değişiklik yapılması" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

### **KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

#### **GELİR TARİFESİ SİHHİ MÜESSELERE AİT RUHSAT ÜCRETLERİ**

<b>GELİR ÜCRETLERİNİN ADI</b>	<b>2015 YILI KULLANILAN GELİR ÜCRET TARİFESİ (TL)</b>		<b>2015 YILI İÇİN YENİDEN TEKLİF EDİLEN ÜCRET TARİFESİ (TL)</b>	
<b>ÖZEL OKULLAR</b>	a) 0 – 250 m2 arası	3.000	a) 0 – 250 m2 arası	10.000
	b) 251 m2 ve üzeri	5.000	b)251 m2 ve üzeri	20.000
<b>REHABİLİTASYON MERKEZLERİ</b>	--	--	a) 0-250 m2 arası	3.000
	--	--	b) 251 m2 ve üzeri	5.000
<b>ÖZEL HASTANELER</b>	a) 0 – 250 m2 arası	10.000	a) 0 – 250 m2 arası	15.000
	b) 251 m2 ve üzeri	15.000	b) 251 m2 ve üzeri	20.000
<b>ÖZEL BANKALAR</b>	a) 0 – 250 m2 arası	10.000	a) 0 – 250 m2 arası	20.000
	b) 250 m2 ve üzeri	15.000	b) 250 m2 ve üzeri	30.000

<b>DÜĞÜN SALONLARI</b>	a) 0 – 250 m2 arası	3.500	a) 0 – 250 m2 arası	5.000
	b) 250 m2 ve üzeri	5.100	b) 250 m2 ve üzeri	8.000
	c) 501 m2 ve üzeri	9.300	c) 501 m2 ve üzeri	12.000
	d)1501 m2 ve üzeri	13.500	d)1501 m2 ve üzeri	20.000
<b>OTELLER</b>	<b>1.SINIF</b> a) 0 – 250 m2 arası	3.500	<b>1.SINIF</b> a) 0 – 250 m2 arası	8.000
	b) 251 – 500 m2 arası	5.100	b) 251 – 500 m2 arası	12.000
	c) 501 – 1500 m2 arası	9.300	c)501 – 1500 m2 arası	20.000
	d) 1501 m2 ve üzeri	13.500	d) 1501 m2 ve üzeri	35.000
	<b>2.SINIF</b> a) 0 – 250 m2 arası	3.000	<b>2.SINIF</b> a) 0 – 250 m2 arası	5.000
	b) 251 – 500 m2 arası	4.500	b) 251 – 500 m2 arası	8.000
	c) 501 – 1500 m2 arası	8.500	c) 501 – 1500 m2 arası	15.000
	d) 1501 m2 ve üzeri	12.000	d) 1501 m2 ve üzeri	25.000
	<b>3.SINIF</b> a) 0 – 250 m2 arası	1.500	<b>3.SINIF</b> a) 0-250 m2 arası	2.000
	b) 251 – 500 m2 arası	2.000	b) 251 – 500 m2 arası	4.000
	c) 501 – 1500 m2 arası	3.500	c) 501 – 1500 m2 arası	6.000
	d) 1501 m2 ve üzeri	5.000	d) 1501 m2 ve üzeri	10.000

Kartepe Belediyesine ait 2015 Mali Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili tarife cetveli yukarıda belirtildiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Gelir tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 50**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 28.04.2015 tarihli “Hizmet alımı işi için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz kaldırım bakım ve onarım kontrollük, makine, teçhizat, bakım onarım işleri, bilgisayar sistemleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri, altyapı ve asfalt yapım ve onarımı, sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işlere ait hizmet alım işi için 36 aylık ihaleye çıkılacağından; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi gereğince, gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesinin kabulü hususu, Nilay MERTTÜRK'ün red oyuna karşılık, komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Hizmet alımı işi için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 51**

Türlü İşler Komisyonunun 21.04.2015 tarihli “Park isminin değiştirilmesi” ile ilgili raporunun okunması sonucu,

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz sınırları içerisinde Derbent Mahallesi, Semt Sokak'ta bulunan Derbent Gençlik Parkı'nın isminin “**Muhtar Turan Yılmaz Parkı**” olarak değiştirilmesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Türlü İşler Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Park isminin değiştirilmesi ile ilgili Türlü İşler Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesine istinaden (üye tam sayısı 32, katılan üye sayısı 29, kabul oyu sayısı 29) meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğu sağlanarak, oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 52**

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.04.2015 tarih ve 165 sayılı “Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün kaldırılarak, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kurulması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Muhtarların, vatandaşlarımızın kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibariyle, kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve

güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi, muhtarların etkin ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması amacıyla İçişleri Bakanlığınca, muhtar taleplerini takip etmek ve etkin bir şekilde sonuçlandırmak üzere yeni bir sistem oluşturulmuştur.

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.02.2015 tarih ve 2015/8 no'lu Genelgesinin 6. maddesinin (c) bendi "İl ve ilçe belediyelerinde ise, belediye meclisince norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak mevcut müdürlüklerden birinin bu genelgedeki iş ve işlemleri yürütmek üzere, 'Muhtarlıklar Müdürlüğü' adıyla yeniden yapılandırılacak olan müdürlükçe, sağlanacaktır." hükmü gereği,

Ayrıca 02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin 19. maddesinin ekli (III) sayılı listesinde "Muhtarlık İşleri Müdürü" kadro unvanı hakkı tanındığından,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 48. maddesinin 2. fıkrasınca, Belediye Meclisimizin 04.01.2011 tarih ve 14 sayılı kararı ile kurulan Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün kaldırılmasına ve Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün kurulmasına, Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Selahattin ALTINKAYA, Nezih YILMAZ ve İsmail AKBAŞ'ın red oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 53**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 326 sayılı "Kadro ihdası" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanıp yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin" 15. maddesine göre Belediyemiz C-11 grubunda (250.000-299.999) yer alan belediyeler arasında olup, yapılan değişiklik ile "Muhtarlık İşleri Müdürü" altında yeni bir kadro unvanı verilmiş bulunduğundan,

1 adet 1. dereceli Muhtarlık İşleri Müdürü kadrosunun ihdasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1 maddesi gereğince, Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Selahattin ALTINKAYA, Nezih YILMAZ ve İsmail AKBAŞ'ın red oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 54**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 327 sayılı "Derece değişikliği" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanıp yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" ekindeki kadro kütüklerine uygun olarak hazırlanan,

Dolu memur kadrolarımızdan;

2. dereceli 1 adet Hukuk İşleri Müdürü kadrosunun kaldırılarak, 1. dereceli 1 adet Hukuk İşleri Müdürü kadrosunun ihdasına,

1. dereceli 1 adet İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü kadrosunun kaldırılarak, 2. dereceli 1 adet İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü kadrosunun ihdasına,  
5. dereceli 5 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 5 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
5. dereceli 5 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 4. dereceli 5 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
3. dereceli 2 adet Zabıta Komiseri kadrosunun kaldırılarak, 2. dereceli 2 adet Zabıta Komiseri kadrosunun ihdasına,  
6. dereceli 2 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 5. dereceli 2 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
6. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 4. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
6. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
7. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 6. dereceli 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına,  
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/l maddesi gereğince, oybirliği ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 55**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 328 sayılı "Unvan değişikliği" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanıp yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" ekindeki kadro kütüklerine uygun olarak hazırlanan,

Boş memur kadrolarımızdan;

1. dereceli 1 adet Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1. dereceli 1 adet Muhtarlık İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmek suretiyle unvan değişikliği yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/l maddesi gereğince, Temel OFLUOĞLU, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Selahattin ALTINKAYA, Nezih YILMAZ ve İsmail AKBAŞ'ın red oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

**13-**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 300 sayılı "Mülkiyeti Belediyemize ait tapuda Kartepe, Eşme Ahmediye, 283 parsel numaralı, 1.282.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Çeşme ve Arsa vasıflı taşınmazın satışı" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**14-**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 301 sayılı "Mülkiyeti Belediyemize ait üzerinde Dumlupınar Mahalle Camii bulunan ve tapuda Kartepe, Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği, 353 ada, 25 parsel numaralı, 2.341.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Cami Yeri vasıflı taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisi" ile ilgili yazısı okundu.



Yapılan müzakere neticesinde;  
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**15-**Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.04.2015 tarih ve 164 sayılı “Suadiye mevki, 103 ada, 12, 17, 18 ve 19 numaralı parsellere ait uygulama imar planı değişikliği“ ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;  
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

**16-**Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22.04.2015 tarih ve 212 sayılı “2014 mali yılı kesin hesabı” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;  
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelere Nurdane ERİŞTİ'nin izinli sayılmasını isteyen Ercan AKÇİL ve Sevim BALABAN tarafından, Musa Kazım EJDEROĞLU'nun izinli sayılmasını isteyen Serap ÖZMEN ve Temel OFLUOĞLU tarafından, Nilay MERTTÜRK'ün izinli sayılmasını isteyen Musa Kazım EJDEROĞLU ve Temel OFLUOĞLU tarafından verilen 05.05.2015 tarihli yazılı öneriler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Nurdane ERİŞTİ, Musa Kazım EJDEROĞLU ve Nilay MERTTÜRK'ün izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Meclis Üyesi Temel OFLUOĞLU söz alarak; Muhtarlıkların sorunları, Kartepe genelinde işyerlerine ait çöp toplama konteynerleri, Maşukiye'de oluşan heyelan ile ilgili çalışmalar, Çöp toplama işlerinde çalışanların koruyucu mefruşat malzemeleri, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi'ndeki deprem konutlarının aydınlatma panosu, Eşme stadı ile ilgili çalışmalar, Kartepe A.Ş.'de çalışan personelin ücretleri, Uzunçiftlik'te vatandaşın yolda kalan arsasının akibeti konularında konuşmada bulunarak, bilgi talebinde bulundu.

Belediye Başkanımız tarafından konular ile ilgili açıklamalarda bulunularak, bilgi verildi. Vatandaşın arsası ile ilgili konunun ise teknik bilgi gerektirdiğinden, ilgililerden bilgi alındıktan sonra paylaşılacağını bildirdi.

Mayıs ayı toplantısının I. Birleşiminin kapatılmasına, 2014 mali yılı kesin hesabı ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmek üzere II. Birleşimin 08 Mayıs 2014 Cuma günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ  
Belediye ve Meclis Başkanı

Faruk SARMAN  
Meclis Katibi  
(Yedek)

Mehmet Akif POLAT  
Meclis Katibi