

**Kartepe Belediye Meclisinin 2015 dönemi OCAK ayı  
1. Birleşiminin 1. Oturumu 05/01/2015 Pazartesi günü saat  
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özettir.**

-----

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 05/01/2015 PAZARTESİ günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelere Mehmet Akif POLAT, Nurdane ERİŞTİ, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Zafer ARAT, Serap ÖZMEN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Kemal BAYRAKTAR, Faruk SARMAN, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezih YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Hilmi SELÇUK, Salih AYDIN, Caner AKÇİL, Nebahat KILIÇ, Selahattin AKTOP ve İsmail AKBAŞ'ın hazır olduğu, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ ve Nilay MERTTÜRK'ün katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 02/12/2014 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Caner AKÇİL, Hilmi SELÇUK, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nezih YILMAZ ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Sokak hayvanları, Kent meydanı ve kentsel dönüşüm amaçlı planlar ile Beton santrali kurulması" hakkındaki 05/01/2015 tarihli yazılı önerge ve öneriler ile ilgili Belediye Başkanımız tarafından açıklamalarda bulunularak, bilgilendirme yapıldı.

-CHP grubu adına meclis üyesi Temel OFLUOĞLU'nun Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "İstasyon Mahallesi, Sadık Caddesinde yapılmakta olan inşaatın bodrum hafriyatı açılması sonucu bitişik bulunan binanın zarar görmesi" hakkındaki 05/01/2015 tarihli yazılı soru önergesi ile ilgili Belediye Başkanımız tarafından açıklamalarda bulunularak, bilgilendirme yapıldı. Ayrıca ilgili Müdürlük tarafından yazılı cevap verileceğini bildirdi.

**KARAR NO: 1**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 09/12/2014 tarih ve 475 sayılı "Denetim komisyonu üyelikleri seçimi" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden her Ocak ayında oluşturulması gereken Denetim Komisyonu hakkında yapılan oylamada;

Komisyonun 4 üye AK Parti grubundan ve 1 üye CHP grubundan olmak üzere toplam 5 (beş) üyeden oluşturulmasına oybirliği ile,

Denetim Komisyonu üyeliği için AK Parti grubu üyelerinden Zafer ARAT, Murat Sabri ÇAKIR, Kemal TİMUR ve Ergül ŞİRİN tarafından verilen 05/01/2015 tarihli yazılı önerge ile Ercan AKÇİL, Nurdane ERİŞTİ, Orhan AKYÜZ ve Şaban AKYILDIZ, CHP grubu üyelerinden Temel OFLUOĞLU, Hilmi SELÇUK, Nezih YILMAZ ve İsmail AKBAŞ tarafından verilen 05/01/2015 tarihli yazılı önerge ile Musa Kazım EJDEROĞLU önerildi.

Yapılan gizli oylama neticesinde; 29 oy kullanıldığı, 28 oy Ercan AKÇİL, 28 oy Nurdane ERİŞTİ, 28 oy Orhan AKYÜZ, 27 oy Şaban AKYILDIZ ve 17 oy Musa Kazım EJDEROĞLU'na verildiği görüldükçe,

Ercan AKÇİL, Nurdane ERİŞTİ, Orhan AKYÜZ, Şaban AKYILDIZ ve Musa Kazım EJDEROĞLU'nun Denetim Komisyonu üyesi seçilmelerine karar verildi.

### **KARAR NO: 2**

Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonununun 26/12/2015 tarihli "27 Ekim tarihinde ilçemizde yaşanan aşırı yağışlar ve su baskınları sonucu oluşan hasarların tespiti ve zarar görenlere yardım yapılabilmesi" ile ilgili raporunun okunması sonucu,

### **KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

27 Ekim 2014 tarihinde bölgemizde yaşanan aşırı yağışlar ve su baskınları sonucu Kartepe Kaymakamlığı tarafından zarar tespit çalışmaları yapılarak, yardımda bulunulmuştur.

Sel felaketinin yaralarını sarmak ve bölge halkının mağduriyetinin giderilmesine katkı amacıyla Komisyonumuzca; Kartepe Kaymakamlığınca tanzim edilen zarar tespit listeleri üzerinden ve belediyemize müracaat ederek listede ismi olmayanların durumlarının tespiti için çalışmalara başlanılmış, bölge meclis üyeleri ve mahalle muhtarları ile birlikte yerinde incelemelerde bulunulmuş olup,

SIRA NO	ADI VE SOYADI	ADRES	MAHALLE	MİKTAR (TL)
1	ÜMİT IŞIK	ÖZEN SOK NO 42	ATAEVLER	1500
2	MUSTAFA KAYA	SAFİR SOK NO 22	EMEKEVLER	1500
3	KADRİYE YILMAZ	SAFİR SOK NO	EMEKEVLER	1500
4	ERCAN KAYACI	YILDIRIMLAR SOK ELYAPI D3	EMEKEVLER	1500
5	SEDAT BALBAY	YILDIRIMLAR SOK ELYAPI A4	EMEKEVLER	1500
6	MEHMET UZUN	YILDIRIMLAR SOK NO 15	EMEKEVLER	1500
7	NECDET ÇOŞKUN	ÇOŞKUN SOK NO17	EMEKEVLER	1500
8	NURHAYAT ŞAHİN	ÇOŞKUN SOK NO19	EMEKEVLER	1500
9	ZİNNET ÇOŞKUN	ÇOŞKUN SOK NO 21	EMEKEVLER	1500
10	İSMAİL ÇOŞKUN	ÇOŞKUN SOK NO 25	EMEKEVLER	1500
11	CELALETTİN ÇOŞKUN	ÇOŞKUN SOK	EMEKEVLER	1500
12	ÇAĞLAR ÜÇÜNCÜ	YENİ EMEK CAD NO 77	EMEKEVLER	1500
13	İLYAS ÜÇÜNCÜ	YENİ EMEK CAD NO 77/A	EMEKEVLER	1500
14	MELİH ORUÇ	FUZULİ SOK	EMEKEVLER	1500
15	ŞÜKRÜ YEŞİLBAŞ	ÖZBİL SOK PREFABRİK	HASANPAŞA	1500
16	FATİH KOÇ	DİVİTLİ SOK NO:5	ERTUĞRUL GAZİ	1500
17	BAKİ YILDIRIM	OVA SOK NO 6	ACISU	1500
18	ASUMAN ERYILMAZ	OVA SOK NO 12	ACISU	1500
19	HAYRETTİN VEYSELOĞLU	OVA SOK NO 14	ACISU	1500
20	HAFİZE ÇOLAK	KAHVE SOK NO 14	ACISU	1500
21	FATMA EKŞİ	AKPINAR SOK NO 4	ACISU	1500
22	ERTUĞRUL AVCIOĞLU	MUSTAFAKARACAOĞLU 55	EŞME	1500

23	BEDRİYE ÖZDİNÇ	D100 K.YOLU CAD 1031	EŞME	1500
24	BEHÇET AŞKIN	D100 K.YOLU CAD 1033	EŞME	1500
25	BÜLENT ÖNEN	D100 K.YOLU CAD 1037	EŞME	1500
26	EMİNE YAVUZ	D100 K.YOLU CAD 1049	EŞME	1500
27	SEDAT YAVUZ	D100 K.YOLU CAD 1047	EŞME	1500
28	YUNUS SALMAN	D100 K.YOLU CAD 1055	EŞME	1500
29	SALİH KALAYCIOĞLU	BAĞDAT CAD 248	EŞME	1500
30	MEHMET POLAT	ÖZTÜRK SOK NO 32	ATAEVLER	1000
31	OSMAN UZUN	ÖZTÜRK SOK NO 37	ATAEVLER	1000
32	YASİN YARAŞIR	AYDINLAR SOK NO 45	ATAEVLER	1000
33	KADİR İSKENDER OĞLU	POSTANE SOK NO 3 D 7	ATAEVLER	1000
34	SABRİYE BAYSAL	CUMHUR SOK	EMEKEVLER	1000
35	ÖMER TURHAN	CUMHUR SOK NO 10	EMEKEVLER	1000
36	ENGİN KURT	CUMHUR SOK NO 11	EMEKEVLER	1000
37	NEYHANIM BAYCAN YETKİN	CUMHUR SOK NO 15	EMEKEVLER	1000
38	İBRAHİM ALTIN	BİLGEM SOK NO 25	EMEKEVLER	1000
39	İBRAHİM YILDIRIM	YILDIRIMLAR SOK NO 13	EMEKEVLER	1000
40	MUSTAFA KÖKTAŞ	YILDIRIMLAR SOK NO 11	EMEKEVLER	1000
41	MEMNUNE ŞANLI	YILDIRIMLAR SOK	EMEKEVLER	1000
42	NAMİK PİLİÇ	ARZU SOK NO:4	EMEKEVLER	1000
43	SERDAR İNGENÇ	ZİYA PAŞA SOK NO:11/1	ERTUĞRUL GAZİ	1000
44	HALİL KESKİN	HACİİBRAHİM CAD	UZUNÇİFTLİK	1000
45	ERKAN ÖZTUNÇ	HACİİBRAHİM CAD	UZUNÇİFTLİK	1000
46	TUNCAY ŞİMŞEK	PINARCIK SOK NO16	ACISU	1000
47	UMUT ÖRSEL	OVA SOK NO 16	ACISU	1000
48	HASAN ÖRSEL	OVA SOK NO 16/A	ACISU	1000
49	MUSTAFA ÖZYÜREK	OVA SOK NO 17	ACISU	1000
50	BÜLENT VEYSELOĞLU	KERVANDERE SOK NO 13	ACISU	1000
51	MURAT KAYA	KERVANDERE SOK NO 7	ACISU	1000
52	GÜLSEN KAPLAN	KERVANDERE SOK NO 2	ACISU	1000
53	NİLGÜN USANMAZ	LİMANDERE SOK NO 52	EŞME	1000
54	MUHAMMET KULAKSIZ	KOZA SOK NO:3	F.S.MEHMET	1000
55	ASIYE MEMİŞ	SEVİL SOK NO 11	NUSRETİYE	1000
56	KEZBAN İTİK	ZİYA PAŞA SOK	ERTUĞRULGAZİ	1000
57	SAFFET KABOĞLU	ÖZTÜRK SOK NO 24	ATAEVLER	500
58	AHMET ÖZTÜRK	ÖZTÜRK SOK NO 35	ATAEVLER	500
59	VEYSEL ÖZYÜREK	AYDINLAR SOK NO 54	ATAEVLER	500
60	YÜKSEL BAŞLI	GÖKHAN SOK NO:16:3	ATAEVLER	500
61	NAZIM TEKİNALP	ŞEN SOK NO 5	ATAEVLER	500
62	İBRAHİM KOCA	CUMHUR SOK NO	EMEKEVLER	500
63	KAZIM PESTİL	NURHAN SOK	EMEKEVLER	500

64	ŞEVKET YILGIN	BALÖZÜ SOK NO:32	EMEKEVLER	500
65	HASAN BOYA	KERVANDERE SOK NO 11	ACISU	500
66	AHMET ALİŞAN	ÇINAR SOK NO 15	ACISU	500
67	HAMİDE KARTÜRK	KAHVE SOK NO 16	ACISU	500
68	HANİFE AKSU	AK GERDAN SOK NO 10	ACISU	500
69	MUAMMER DALKILIÇ	GÜLSEVEN CAD NO:13	ACISU	500
70	ESİN PENDAR	LİMANDERE SOK NO 48	EŞME	500
71	VAHDETTİN ERENER	D100 K.YOLU CAD 767	EŞME	500
72	HABİBE KIRAN	İMAR CAD NO 17	İBRİK DERE	500
73	SUNAY KORAZ	EFE SADIK CAD NO18/2	İSTASYON	500
74	MUSTAFA YAZICI	ÇAMLIK SOK NO:30	AVLUBURUN	500
75	DAVUT KIR	HACI OSMAN SOK NO 20	EŞMEAHMEDİYE	500
<b>TOPLAM</b>				<b>80000</b>

5393 sayılı Belediye Kanunu çerçevesinde ve bütçe imkânları dâhilinde yukarıda isimleri yazılı ve karşılığında belirtilen miktarlarda toplam olarak 80.000.TL. nakdi yardım yapılması ve ödemelerin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

27 Ekim tarihinde ilçemizde yaşanan aşırı yağışlar ve su baskınları sonucu oluşan hasarların tespiti ve zarar görenlere yardım yapılabilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 3**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 09/12/2014 tarih ve 476 sayılı “Belediye meclisi tatili” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 6. maddesi gereği,

Belediye Meclisinin 2015 yılı toplantı döneminde tatil yapmaması, oybirliği ile kabul verildi.

**KARAR NO: 4**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 09/12/2014 tarih ve 477 sayılı “Denetim Komisyonu emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı ile ücret tespiti” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

2015 yılı Denetim komisyonu çalışmalarında; Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından bir kişinin görevlendirilmesi, memurlara uygulanan aylık katsayının 1000 gösterge rakamı çarpımı sonucu bulunacak miktar üzerinden görevlendirilen kişiye günlük ödeme yapılması, görevlendirilecek kişinin 45 iş gününü geçmemek üzere denetim komisyonu çalışma süresi kadar çalıştırılması, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 25. maddesinin 3. fıkrası gereğince, oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 5**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 09/12/2014 tarih ve 478 sayılı “Meclis ve komisyon üyeleri huzur hakkı” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 39. maddesi uyarınca Belediye Başkanına ödenecek olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının 1/3 kadar 01/01/2015 tarihinden geçerli olmak üzere, Başkan maaşının değişmesi durumunda da aynı oranda artışla (günlük tutarın 1/3'ü kadar) aynı Kanunun 32. maddesi gereğince huzur hakkı ödenmesi, oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 6**

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 16/12/2014 tarih ve 616 sayılı “Şirkete ticari faaliyet konularında yaptığı işler karşılığı teminat mektubu kullanılması ve nakit krediler için kefil olunması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemizin iştiraki olan Kartepe Temizlik Sağlık Özel Eğitim Gıda İnşaat Turizm Mühendislik ve Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ticari faaliyet konularında yaptığı işler karşılığı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/d maddesi gereğince 3.000.000,00. (Üçmilyon)TL.ye kadar teminat mektubu kullanabilmesi ve 1.500.000,00. (Birmilyonbeşyüzbin)TL.ye kadar kullanacağı nakit kredilere (araç kredisi, işletme kredisi vb.) kefil olunması, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nezh YILMAZ ve Serap ÖZMEN'in ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

**KARAR NO: 7**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 16/12/2014 tarih ve 974 sayılı “Derece değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğü giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelik” ekindeki kadro kütüklerine uygun olarak hazırlanan,

Dolu memur kadrolarımızdan;

8. dereceli 2 adet Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak, 7. dereceli 2 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdası,

4. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun ihdası,

6. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak, 5. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun ihdası,

5. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak, 4. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun ihdası,

8. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak, 5. dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun ihdasına,

6. dereceli 2 adet Mühendis kadrosunun kaldırılarak, 5. dereceli 2 adet Mühendis kadrosunun ihdası,

7. dereceli 2 adet Mühendis kadrosunun kaldırılarak, 6. dereceli 2 adet Mühendis kadrosunun ihdası,

7. dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun kaldırılarak, 5. dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun ihdası,

4. dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun ihdası,

7. dereceli 2 adet Şehir Plancısı kadrosunun kaldırılarak, 6. dereceli 2 adet Şehir Plancısı kadrosunun ihdası,

8. dereceli 2 adet Mimar kadrosunun kaldırılarak, 7. dereceli 2 adet Mimar kadrosunun ihdası,

9. dereceli 1 adet Mali Hiz.Uzm.Yrd. kadrosunun kaldırılarak, 8. dereceli 1 adet Mali Hiz.Uzm.Yrd. kadrosunun ihdası,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1 maddesi gereğince, oybirliği ile kabul edildi.

### **KARAR NO: 8**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 16/12/2014 tarih ve 975 sayılı "Geçici işçi vizesi" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

5620 sayılı Kanun gereği sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyen 1 adet geçici işçi ile iş akitleri fesih edilen ancak Kocaeli 2. İş Mahkemesi kararıyla işe iade edilen 10 adet geçici işçinin (toplam 132 adam/ay) 2015 yılı içerisinde çalıştırılmaları, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. maddesi gereğince, oybirliği ile kabul edildi.

### **KARAR NO: 9**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 16/12/2014 tarih ve 976 sayılı "Belediyemiz meclis üyeleri arasından görevlendirilen Başkan Yardımcılarına ödenecek 2015 yılı aylık ödeneğinin tespit edilmesi" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz meclis üyeleri arasından görevlendirilen Başkan Yardımcılarına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 7. fıkrası gereğince 01/01/2015 tarihinden geçerli olmak üzere Belediye Başkanına verilen net ödeneğin 2/3'ü oranında aylık ödenek verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

### **KARAR NO: 10**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24/12/2014 tarih ve 1008 sayılı "Kadro ihdası" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

10/04/2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanıp yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin" 14. maddesine göre Belediyemiz C-11 grubunda (250.000-299.999) yer alan belediyeler arasında bulunmakta ve buna göre teknik hizmetler norm kadro standardımız 43'den 55'e toplam memur norm kadro standardımız ise 294'den 335'e çıkarılmış bulunmaktadır. Hızla artan nüfusumuz nedeniyle genişlemesi öngörülen hizmet birimlerindeki görevlerin etkin bir şekilde yürütülmesini sağlamak üzere,

1 adet 8. dereceli Çözümleyici, 1 adet 8. dereceli Şehir Plancısı kadrolarının ihdası,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/l maddesi gereğince, oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 11**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24/12/2014 tarih ve 1009 sayılı "Sözleşmeli personel çalıştırılması ve ücret tespiti" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

01/01/2015 – 31/12/2015 döneminde,

Belediyemizde boş bulunan 1 adet 1. dereceli Avukat kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Avukat çalıştırılması ve 01/01/2015 tarihinden itibaren ücretinin aylık net 2.600,00 (İkibinaltıyüz)TL. olması,

15/01/2015 – 31/12/2015 döneminde,

Belediyemizde boş bulunan 1 adet 1. dereceli Mimar kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Mimar, 1 adet 2. dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Peyzaj Mimarı, 1 adet 8. dereceli Şehir Plancısı kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Şehir Plancısı çalıştırılması ve 15/01/2015 tarihinden itibaren ücretlerinin aylık net 2.300,00 (İkibinüçyüz)TL. olması,

Belediyemizde boş bulunan 1 adet 8. dereceli Çözümleyici kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Çözümleyici, 1 adet 8. dereceli Sosyolog kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Sosyolog çalıştırılması ve 15/01/2015 tarihinden itibaren ücretlerinin aylık net 1.850,00 (Binsekizyüzelli)TL. olması,

Belediyemizde boş bulunan 1 adet 5. dereceli, 1 adet 8. dereceli Eğitimci kadrosunda tam zamanlı sözleşmeli Eğitimci çalıştırılması ve 15/01/2015 tarihinden itibaren ücretlerinin aylık net 1.500,00 (Binbeşyüz)TL. olması,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince, oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 12**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/12/2014 tarih ve 304 sayılı "Belediyemize ait Ş.Çiftlik, 373 ada, 1 parselde kayıtlı 427,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Kur'an Kursu yapılmak üzere Kartepe İlçe Müftülüğüne tahsisi" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Kocaeli İli, Kartepe ilçesi, Ş.Çiftlik, 373 ada, 1 parsel numaralı, 427,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Kur'an Kursu yapılmak üzere Kartepe İlçe Müftülüğüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince 25 (yirmibeş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisi aynı Kanun'un 18/e maddesince oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR NO: 13**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/12/2014 tarih ve 305 sayılı "İmar uygulaması sonucu oluşan belediye hisselerinin satışı" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz sınırları içerisinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması sonucunda edinilen aşağıda ada-parcel-m2 bilgileri bulunan 577 adet taşınmazda muhtelif m2'lerdeki Kartepe Belediyesi adına oluşan belediye hisselerinin, aynı Kanun'un 17. maddesi

gereğince satışı ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesince oybirliği ile kabul edildi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>
Ş.ÇİFTLİK	105	13	2
Ş.ÇİFTLİK	137	7	191
Ş.ÇİFTLİK	153	1	228
Ş.ÇİFTLİK	164	8	23
Ş.ÇİFTLİK	166	6	138
Ş.ÇİFTLİK	167	4	39
Ş.ÇİFTLİK	167	7	31
Ş.ÇİFTLİK	180	2	88
Ş.ÇİFTLİK	180	5	70
Ş.ÇİFTLİK	183	13	3
Ş.ÇİFTLİK	185	1	88
Ş.ÇİFTLİK	190	1	49
Ş.ÇİFTLİK	191	5	41
Ş.ÇİFTLİK	191	10	17
Ş.ÇİFTLİK	194	2	58
Ş.ÇİFTLİK	200	5	384
Ş.ÇİFTLİK	203	3	173
Ş.ÇİFTLİK	214	14	213
Ş.ÇİFTLİK	215	3	84
Ş.ÇİFTLİK	223	7	34
Ş.ÇİFTLİK	229	4	47
Ş.ÇİFTLİK	229	5	29
Ş.ÇİFTLİK	229	6	64
Ş.ÇİFTLİK	229	10	33
Ş.ÇİFTLİK	231	4	82
Ş.ÇİFTLİK	231	8	25
Ş.ÇİFTLİK	236	3	89
Ş.ÇİFTLİK	236	8	241
Ş.ÇİFTLİK	237	2	132
Ş.ÇİFTLİK	237	3	189
Ş.ÇİFTLİK	239	9	16
Ş.ÇİFTLİK	242	6	50
Ş.ÇİFTLİK	244	9	19
Ş.ÇİFTLİK	245	2	24
Ş.ÇİFTLİK	246	6	51
Ş.ÇİFTLİK	247	9	40
Ş.ÇİFTLİK	252	2	49
Ş.ÇİFTLİK	276	3	68
Ş.ÇİFTLİK	277	5	8
Ş.ÇİFTLİK	284	1	45
Ş.ÇİFTLİK	284	21	16

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>
Ş.ÇİFTLİK	297	3	46
Ş.ÇİFTLİK	299	1	19
Ş.ÇİFTLİK	301	13	137
Ş.ÇİFTLİK	301	16	206
Ş.ÇİFTLİK	301	17	205
Ş.ÇİFTLİK	303	14	11
Ş.ÇİFTLİK	304	4	134
Ş.ÇİFTLİK	305	2	401
Ş.ÇİFTLİK	305	3	31
Ş.ÇİFTLİK	305	4	97
Ş.ÇİFTLİK	307	3	11
Ş.ÇİFTLİK	308	6	58
Ş.ÇİFTLİK	309	11	41
Ş.ÇİFTLİK	310	4	37
Ş.ÇİFTLİK	311	1	27
Ş.ÇİFTLİK	311	6	64
Ş.ÇİFTLİK	312	3	7
Ş.ÇİFTLİK	312	9	27
Ş.ÇİFTLİK	312	11	132
Ş.ÇİFTLİK	313	9	148
Ş.ÇİFTLİK	315	2	13
Ş.ÇİFTLİK	315	5	33
Ş.ÇİFTLİK	315	6	7
Ş.ÇİFTLİK	321	2	4
Ş.ÇİFTLİK	328	2	5
Ş.ÇİFTLİK	330	6	161
Ş.ÇİFTLİK	334	1	217
Ş.ÇİFTLİK	381	1	3
Ş.ÇİFTLİK	489	6	67,48
Ş.ÇİFTLİK	489	7	187,53
Ş.ÇİFTLİK	490	6	35,53
Ş.ÇİFTLİK	490	7	29,16
Ş.ÇİFTLİK	494	3	25,5
Ş.ÇİFTLİK	494	4	14,35
Ş.ÇİFTLİK	506	1	1043,82
Ş.ÇİFTLİK	508	1	3079
Ş.ÇİFTLİK	516	1	143,95
Ş.ÇİFTLİK	516	3	83,98
Ş.ÇİFTLİK	516	4	134,91
Ş.ÇİFTLİK	518	3	66,08
Ş.ÇİFTLİK	518	4	119,04



Ş.ÇİFTLİK	291	3	23
Ş.ÇİFTLİK	292	3	5
Ş.ÇİFTLİK	292	4	7
Ş.ÇİFTLİK	292	5	9
Ş.ÇİFTLİK	542	1	43,47
Ş.ÇİFTLİK	543	3	113,03
Ş.ÇİFTLİK	558	3	26,45
Ş.ÇİFTLİK	561	5	17,2
Ş.ÇİFTLİK	563	1	49,35
Ş.ÇİFTLİK	563	2	25,13
Ş.ÇİFTLİK	564	3	7,31
Ş.ÇİFTLİK	564	6	19,61
Ş.ÇİFTLİK	572	9	22,02
Ş.ÇİFTLİK	577	1	40
Ş.ÇİFTLİK	663	4	9,92
Ş.ÇİFTLİK	663	5	6,9
Ş.ÇİFTLİK	665	1	95,18
Ş.UZUNBEY	353	19	166
Ş.UZUNBEY	353	20	614
Ş.UZUNBEY	354	4	488
Ş.UZUNBEY	621	1	10
Ş.UZUNBEY	625	1	16,59
Ş.UZUNBEY	625	2	20,07
Ş.UZUNBEY	625	3	19,92
Ş.UZUNBEY	625	4	21,98
Ş.UZUNBEY	625	6	21,54
Ş.UZUNBEY	625	8	25,85
Ş.UZUNBEY	625	9	19,48
Ş.UZUNBEY	625	10	20,07
Ş.UZUNBEY	625	11	30,68
Ş.UZUNBEY	625	12	27,52
Ş.UZUNBEY	625	15	19,75
Ş.UZUNBEY	625	17	25,66
Ş.UZUNBEY	625	18	20,69
Ş.UZUNBEY	625	19	20,7
Ş.UZUNBEY	625	20	19,51
Ş.UZUNBEY	625	21	20,31
Ş.UZUNBEY	625	22	20,32
Ş.UZUNBEY	625	23	20,32
Ş.UZUNBEY	625	24	18,13
Ş.UZUNBEY	625	25	14,84
Ş.UZUNBEY	625	26	14,78
Ş.UZUNBEY	626	1	22,72
Ş.UZUNBEY	626	2	10,38
Ş.UZUNBEY	626	3	36,57

Ş.ÇİFTLİK	518	6	61,51
Ş.ÇİFTLİK	520	2	13,9
Ş.ÇİFTLİK	529	1	10,65
Ş.ÇİFTLİK	531	8	147,08
Ş.UZUNBEY	633	5	100,03
Ş.UZUNBEY	648	10	68,88
Ş.UZUNBEY	650	2	8,45
Ş.UZUNBEY	654	11	3,03
Ş.UZUNBEY	655	5	59,03
Ş.UZUNBEY	675	1	12
Ş.UZUNBEY	678	1	151,96
Ş.UZUNBEY	678	10	174,71
Ş.UZUNBEY	683	1	8
Ş.UZUNBEY	684	1	1
Ş.UZUNBEY	688	6	109,72
Ş.UZUNBEY	688	7	109,72
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	306	8	30
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	306	9	4
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	306	12	29
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	308	10	55
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	308	14	98
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	313	7	3
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	313	13	42
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	314	1	36
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	315	15	90
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	320	1	679
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	321	1	924,33
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	342	5	203,59
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	348	1	3155,58
Ş.UZUNBEY K.ÇİFTLİĞİ	425	1	3122
Ş.KÖSEKÖY	120	5	9
Ş.KÖSEKÖY	121	11	20
Ş.KÖSEKÖY	132	11	466
Ş.KÖSEKÖY	137	11	9
Ş.KÖSEKÖY	147	5	32
Ş.KÖSEKÖY	148	12	225
Ş.KÖSEKÖY	158	3	18
Ş.KÖSEKÖY	167	6	44
Ş.KÖSEKÖY	199	3	165
Ş.KÖSEKÖY	200	14	8
Ş.KÖSEKÖY	327	6	197
Ş.KÖSEKÖY	327	7	197
Ş.KÖSEKÖY	329	1	6
Ş.KÖSEKÖY	329	13	3
Ş.KÖSEKÖY	329	14	4

Ş.UZUNBEY	626	4	8,93
Ş.UZUNBEY	626	5	18,39
Ş.UZUNBEY	626	6	9,45
Ş.UZUNBEY	628	4	24,07
Ş.UZUNBEY	629	16	34,98
Ş.UZUNBEY	631	1	52
Ş.UZUNBEY	632	9	14,39
Ş.UZUNBEY	633	1	122,04
Ş.KÖSEKÖY	388	9	34
Ş.KÖSEKÖY	388	11	8
Ş.KÖSEKÖY	388	12	7
Ş.KÖSEKÖY	388	13	8
Ş.KÖSEKÖY	393	4	25
Ş.KÖSEKÖY	394	12	45
Ş.KÖSEKÖY	399	1	34
Ş.KÖSEKÖY	399	4	31
Ş.KÖSEKÖY	400	2	103
Ş.KÖSEKÖY	401	7	103
Ş.KÖSEKÖY	405	2	59
Ş.KÖSEKÖY	405	3	20
Ş.KÖSEKÖY	405	5	32
Ş.KÖSEKÖY	406	6	98
Ş.KÖSEKÖY	407	3	66
Ş.KÖSEKÖY	407	5	74
Ş.KÖSEKÖY	407	6	120
Ş.KÖSEKÖY	408	1	39
Ş.KÖSEKÖY	408	4	77
Ş.KÖSEKÖY	409	4	117
Ş.KÖSEKÖY	412	6	9,15
Ş.KÖSEKÖY	412	10	4
Ş.KÖSEKÖY	465	1	76,78
Ş.KÖSEKÖY	465	2	79,6
Ş.KÖSEKÖY	465	16	1,4
Ş.KÖSEKÖY	465	19	76,55
Ş.KÖSEKÖY	465	20	77
Ş.KÖSEKÖY	471	5	51,05
Ş.KÖSEKÖY	479	10	36,59
Ş.KÖSEKÖY	479	18	2,68
Ş.KÖSEKÖY	481	3	31,43
Ş.KÖSEKÖY	481	7	18,85
Ş.KÖSEKÖY	481	8	32,12
Ş.KÖSEKÖY	481	9	51,89
Ş.KÖSEKÖY	482	3	50,67
Ş.KÖSEKÖY	482	5	1,36
Ş.KÖSEKÖY	482	8	36,59

Ş.KÖSEKÖY	330	3	120
Ş.KÖSEKÖY	377	2	80
Ş.KÖSEKÖY	386	2	65
Ş.KÖSEKÖY	386	3	111
Ş.KÖSEKÖY	386	4	111
Ş.KÖSEKÖY	386	7	182
Ş.KÖSEKÖY	388	1	9
Ş.KÖSEKÖY	388	4	31
Ş.KÖSEKÖY	486	9	40,44
Ş.KÖSEKÖY	487	8	27,48
Ş.KÖSEKÖY	488	4	81,35
Ş.KÖSEKÖY	488	5	115,85
Ş.KÖSEKÖY	492	3	34,88
Ş.KÖSEKÖY	492	11	10,1
Ş.KÖSEKÖY	492	12	74,02
Ş.KÖSEKÖY	492	13	28,92
Ş.KÖSEKÖY	492	14	26,91
Ş.KÖSEKÖY	492	15	27,1
Ş.KÖSEKÖY	492	17	5,49
Ş.KÖSEKÖY	492	18	65,8
Ş.KÖSEKÖY	493	1	26,53
Ş.KÖSEKÖY	493	2	21,74
Ş.KÖSEKÖY	493	3	23,18
Ş.KÖSEKÖY	493	4	24,71
Ş.KÖSEKÖY	493	7	26,43
Ş.KÖSEKÖY	541	1	229,66
UZUNTARLA	136	30	15,82
UZUNTARLA	136	31	23,07
UZUNTARLA	218	1	2,75
UZUNTARLA	218	3	4,64
UZUNTARLA	218	4	41,62
UZUNTARLA	227	1	1929
UZUNTARLA	229	16	136,31
UZUNTARLA	230	8	5,29
UZUNTARLA	231	5	41,53
UZUNTARLA	238	5	69,51
UZUNTARLA	241	7	8,84
UZUNTARLA	245	11	2,89
UZUNTARLA	246	14	6,09
UZUNTARLA	247	9	64,53
UZUNTARLA	249	4	10,85
UZUNTARLA	253	1	349,79
UZUNTARLA	253	8	8,84
UZUNTARLA	253	10	5,65
UZUNTARLA	254	3	21,02

Ş.KÖSEKÖY	482	9	146,39
Ş.KÖSEKÖY	482	11	2,51
Ş.KÖSEKÖY	482	12	1,5
Ş.KÖSEKÖY	482	14	26,2
Ş.KÖSEKÖY	482	15	2,15
Ş.KÖSEKÖY	483	1	150
Ş.KÖSEKÖY	484	2	96,84
Ş.KÖSEKÖY	486	1	68,11
Ş.KÖSEKÖY	486	3	199,65
Ş.KÖSEKÖY	486	4	21,44
Ş.KÖSEKÖY	486	6	42,36
Ş.KÖSEKÖY	486	8	69,1
UZUNTARLA	260	6	61,29
UZUNTARLA	260	9	29,24
UZUNTARLA	260	10	4,82
UZUNTARLA	260	11	24,77
UZUNTARLA	260	13	18,78
UZUNTARLA	261	2	76,7
UZUNTARLA	261	5	78,48
UZUNTARLA	262	1	1030
UZUNTARLA	264	2	171,91
UZUNTARLA	272	1	166
UZUNTARLA	273	1	991
UZUNTARLA	274	1	655,23
UZUNTARLA	276	2	160,36
UZUNTARLA	276	3	367,56
UZUNTARLA	276	5	107,5
UZUNTARLA	278	4	122,37
UZUNTARLA	278	9	5,2
UZUNTARLA	278	11	81,69
UZUNTARLA	286	11	193,5
UZUNTARLA	286	12	66,83
UZUNTARLA	286	14	161,2
UZUNTARLA	286	15	102,16
UZUNTARLA	288	18	94,29
UZUNTARLA	292	1	719
UZUNTARLA	294	3	34,5
UZUNTARLA	296	4	35,54
UZUNTARLA	296	9	41,59
UZUNTARLA	296	10	45,1
UZUNTARLA	296	11	55,93
UZUNTARLA	297	2	37,58
UZUNTARLA	297	14	36,05
UZUNTARLA	302	6	184,51
UZUNTARLA	304	6	47,94

UZUNTARLA	254	4	33,25
UZUNTARLA	254	6	57,62
UZUNTARLA	256	1	8,51
UZUNTARLA	256	2	31,33
UZUNTARLA	256	4	7,84
UZUNTARLA	256	6	32,98
UZUNTARLA	257	5	34,11
UZUNTARLA	257	6	93,26
UZUNTARLA	259	5	46
UZUNTARLA	259	8	18,62
UZUNTARLA	260	3	23,3
UZUNTARLA	260	4	26,64
UZUNTARLA	313	5	132,91
UZUNTARLA	313	6	132,91
UZUNTARLA	314	1	337,05
UZUNTARLA	314	2	368,64
UZUNTARLA	314	3	168,71
UZUNTARLA	314	5	132,11
UZUNTARLA	314	6	123,19
UZUNTARLA	315	2	136,46
UZUNTARLA	315	3	137,45
UZUNTARLA	315	5	393,2
UZUNTARLA	316	1	236
UZUNTARLA	323	5	86,61
UZUNTARLA	324	2	118,06
UZUNTARLA	328	1	30
UZUNTARLA	332	3	44,94
UZUNTARLA	332	4	44,17
UZUNTARLA	332	6	36,26
UZUNTARLA	335	1	26,27
UZUNTARLA	337	4	4,04
UZUNTARLA	349	15	27
UZUNTARLA	356	4	25,29
UZUNTARLA	358	1	54,25
UZUNTARLA	359	3	66,33
UZUNTARLA	360	4	25,54
UZUNTARLA	360	5	75,39
UZUNTARLA	362	8	63,18
UZUNTARLA	363	4	11,9
UZUNTARLA	364	2	11,73
UZUNTARLA	370	8	410,36
UZUNTARLA	370	9	179,14
UZUNTARLA	371	2	38,69
UZUNTARLA	373	6	192,34
UZUNTARLA	373	7	332,3

UZUNTARLA	306	4	191,1
UZUNTARLA	306	6	174,41
UZUNTARLA	307	1	426
UZUNTARLA	308	2	516,99
UZUNTARLA	308	3	42,5
UZUNTARLA	308	6	125,04
UZUNTARLA	309	4	98,76
UZUNTARLA	309	5	146,24
UZUNTARLA	309	10	150,93
UZUNTARLA	310	5	122,62
UZUNTARLA	311	13	118,96
UZUNTARLA	312	1	115,67
UZUNTARLA	312	4	36,83
UZUNTARLA	312	9	107,7
UZUNTARLA	313	3	93,98
UZUNTARLA	313	4	330,7
İBRİKDERE	148	4	75,55
İBRİKDERE	148	5	102,98
İBRİKDERE	148	6	81,54
İBRİKDERE	148	7	83,73
İBRİKDERE	148	8	83,98
İBRİKDERE	148	9	73,68
İBRİKDERE	148	12	73,16
İBRİKDERE	148	13	51,72
İBRİKDERE	148	16	59,4
İBRİKDERE	148	17	57,73
İBRİKDERE	148	21	57,19
İBRİKDERE	149	3	3094
İBRİKDERE	150	4	634
İBRİKDERE	152	11	46,25
İBRİKDERE	154	1	152
İBRİKDERE	157	2	568,59
İBRİKDERE	159	1	188,59
İBRİKDERE	165	11	93,65
İBRİKDERE	170	1	83
İBRİKDERE	180	1	144
İBRİKDERE	181	1	24
İBRİKDERE	181	2	392,5
İBRİKDERE	182	1	270,39
İBRİKDERE	183	1	178,2
İBRİKDERE	183	6	57,93
İBRİKDERE	186	2	133,99
İBRİKDERE	186	3	140,72
İBRİKDERE	186	4	14,97
İBRİKDERE	186	6	71,69

UZUNTARLA	373	9	162,29
UZUNTARLA	373	13	563,8
UZUNTARLA	380	1	2991,94
İBRİKDERE	140	2	127,27
İBRİKDERE	141	1	205,82
İBRİKDERE	143	1	3,97
İBRİKDERE	144	1	37,28
İBRİKDERE	144	3	19,08
İBRİKDERE	144	4	17,25
İBRİKDERE	144	5	19,39
İBRİKDERE	144	11	12,18
İBRİKDERE	147	3	44,26
İBRİKDERE	147	6	38,44
İBRİKDERE	147	14	35,46
İBRİKDERE	148	1	48,24
İBRİKDERE	148	3	102,48
Ş.SARIMEŞE	365	2	153,67
Ş.SARIMEŞE	365	3	153,66
Ş.SARIMEŞE	365	4	26,14
Ş.SARIMEŞE	365	9	3,1
Ş.SARIMEŞE	367	2	235,16
Ş.SARIMEŞE	367	4	170,87
Ş.SARIMEŞE	367	5	179,21
Ş.SARIMEŞE	367	6	219,5
Ş.SARIMEŞE	368	1	201,76
Ş.SARIMEŞE	368	3	97,43
Ş.SARIMEŞE	368	4	101,11
Ş.SARIMEŞE	370	7	263,8
Ş.SARIMEŞE	370	8	187,87
Ş.SARIMEŞE	370	9	24,34
Ş.SARIMEŞE	370	11	67,5
Ş.SARIMEŞE	371	1	113,04
Ş.SARIMEŞE	373	3	129,83
Ş.SARIMEŞE	373	4	108,24
Ş.SARIMEŞE	373	6	187,66
Ş.SARIMEŞE	375	2	92,4
Ş.SARIMEŞE	388	6	67,39
Ş.SARIMEŞE	388	9	18,69
Ş.SARIMEŞE	388	11	18,67
Ş.SARIMEŞE	389	4	41,79
Ş.SARIMEŞE	389	6	100,44
Ş.SARIMEŞE	393	1	6,18
Ş.SARIMEŞE	394	5	43,92
Ş.SARIMEŞE	395	3	10,96
Ş.SARIMEŞE	396	10	7,4

İBRİKDERE	187	3	101,445
İBRİKDERE	187	7	5,38
İBRİKDERE	187	8	108,95
İBRİKDERE	187	9	57,55
İBRİKDERE	188	2	73,06
Ş.SARIMEŞE	217	7	8
Ş.SARIMEŞE	345	5	45,4
Ş.SARIMEŞE	345	6	36,33
Ş.SARIMEŞE	355	3	77,08
Ş.SARIMEŞE	355	4	77,03
Ş.SARIMEŞE	356	2	229,08
Ş.SARIMEŞE	356	6	62,13
Ş.SARIMEŞE	356	7	156,61
Ş.SARIMEŞE	356	8	148,06
Ş.SARIMEŞE	356	9	83,17
Ş.SARIMEŞE	356	11	97,26
Ş.SARIMEŞE	357	6	50,56
Ş.SARIMEŞE	358	3	239,56
Ş.SARIMEŞE	359	1	87,36
Ş.SARIMEŞE	361	3	272,1
Ş.SARIMEŞE	415	6	15,39
Ş.SARIMEŞE	429	4	6,23
Ş.SARIMEŞE	443	9	135,28
Ş.SARIMEŞE	443	10	224,94
Ş.SARIMEŞE	469	3	187,5
Ş.SARIMEŞE	469	5	264,02
Ş.SARIMEŞE	469	13	118,56
Ş.SARIMEŞE	469	19	66,28
Ş.SARIMEŞE	485	2	4,34
Ş.SARIMEŞE	485	3	4,49
Ş.SARIMEŞE	485	4	2,41
Ş.SARIMEŞE	485	5	3,98
Ş.SARIMEŞE	485	6	2,37
Ş.SARIMEŞE	485	7	2,47
Ş.SARIMEŞE	485	8	4,21
Ş.SARIMEŞE	485	9	4,23
Ş.SARIMEŞE	486	1	3,77
Ş.SARIMEŞE	486	2	6,53
Ş.SARIMEŞE	486	4	2,84
Ş.SARIMEŞE	486	6	9,34
Ş.SARIMEŞE	486	7	1,85
Ş.SARIMEŞE	486	8	1,6
Ş.SARIMEŞE	486	9	9,18
Ş.SARIMEŞE	487	3	8
Ş.SARIMEŞE	487	4	3,14

Ş.SARIMEŞE	397	7	3,57
Ş.SARIMEŞE	398	9	41,19
Ş.SARIMEŞE	399	1	1,66
Ş.SARIMEŞE	399	18	28,78
Ş.SARIMEŞE	400	6	47,48
Ş.SARIMEŞE	400	7	13,42
Ş.SARIMEŞE	400	13	193,98
Ş.SARIMEŞE	402	4	24,25
Ş.SARIMEŞE	402	6	16,26
Ş.SARIMEŞE	402	8	56,42
Ş.SARIMEŞE	403	7	19,81
Ş.SARIMEŞE	403	8	32,17
Ş.SARIMEŞE	404	1	249,11
Ş.SARIMEŞE	405	7	7,29
Ş.SARIMEŞE	405	10	13,6
Ş.SARIMEŞE	406	1	2,16
Ş.SARIMEŞE	413	3	31,81
Ş.SARIMEŞE	414	3	1,74
Ş.SARIMEŞE	414	6	5,41
Ş.SARIMEŞE	415	1	152,28
Ş.SARIMEŞE	598	3	65,07
Ş.SARIMEŞE	602	2	69,34
Ş.SARIMEŞE	609	9	20
Ş.SARIMEŞE	612	3	7
Ş.SARIMEŞE	612	4	8
Ş.SARIMEŞE	612	5	1025,68
Ş.SARIMEŞE	618	1	54,63
Ş.SARIMEŞE	620	2	1098,88
Ş.SARIMEŞE	625	2	55,09
Ş.SARIMEŞE	630	10	35,78
Ş.SARIMEŞE	630	11	44,40
Ş.SARIMEŞE	632	1	49,95
Ş.SARIMEŞE	632	5	181,11
Ş.SARIMEŞE	632	7	22,38
Ş.SARIMEŞE	641	1	9,06
Ş.SARIMEŞE	641	3	157,00
Ş.SARIMEŞE	646	2	434,99
Ş.SARIMEŞE	646	3	64,57
Ş.SARIMEŞE	648	1	117,49
Ş.SARIMEŞE	648	3	82,81
Ş.SARIMEŞE	652	1	44,45
Ş.SARIMEŞE	655	1	0,05
Ş.SARIMEŞE	669	5	3,25
ASLANBEY		1409	1520,55
ASLANBEY		1045	1368

Ş.SARIMEŞE	487	5	3,91
Ş.SARIMEŞE	487	6	3,47
Ş.SARIMEŞE	517	1	8,89
Ş.SARIMEŞE	518	1	11,40
Ş.SARIMEŞE	524	4	109,58
Ş.SARIMEŞE	543	1	10,05
Ş.SARIMEŞE	543	2	9,59
Ş.SARIMEŞE	544	1	6,70
Ş.SARIMEŞE	544	2	6,84
Ş.SARIMEŞE	544	3	10,29
Ş.SARIMEŞE	545	2	5,06
Ş.SARIMEŞE	549	2	40,66
Ş.SARIMEŞE	551	4	20,86
Ş.SARIMEŞE	569	1	13,06
Ş.SARIMEŞE	573	7	15,89
Ş.SARIMEŞE	573	17	11,96
Ş.SARIMEŞE	575	3	1,48
Ş.SARIMEŞE	589	1	37,79
Ş.SARIMEŞE	590	5	768,5
Ş.SARIMEŞE	594	2	4,33
Ş.SARIMEŞE	595	2	29,68
Ş.SARIMEŞE	448	7	236,04
Ş.SARIMEŞE	388	10	18,7

Ş.ASLANBEY	222	2	813,81
Ş.ASLANBEY	221	6	324,99
Ş.ASLANBEY	221	7	50,22
Ş.ASLANBEY	216	2	2275
SUADİYE		2342	418,33
SUADİYE		1196	208,75
SUADİYE		2177	561,56
Ş.SUADİYE	113	1	183,72
MAŞUKİYE		187	822,5
MAŞUKİYE		3476	85,74
Ş.HİKMETİYE	101	2	351,72
Ş.HİKMETİYE	102	2	188,06
Ş.HİKMETİYE	102	5	36,41
Ş.HİKMETİYE	107	1	108,08
Ş.HİKMETİYE	110	1	132,8
Ş.HİKMETİYE	114	1	100
Ş.ACISU	113	12	518,12
Ş.ACISU	117	10	227,5
Ş.ACISU	122	2	11,34
Ş.ACISU	122	3	27,58
İBRIKDERE	147	6	35,12
UZUNTARLA	258	10	101,87

#### **KARAR NO: 14**

Hukuk İşleri Müdürlüğünün 22/12/2014 tarih ve 20 sayılı “Sulh yoluyla davadan feragat” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kocaeli Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/741 Esas sayılı dava dosyası ile CCCİ KONSORSİYUM ortakları olan CENGİZ İNŞAAT SANAYİ VE TİC. A.Ş., İC İÇTAŞ İNŞAAT SAN. VE TİC. ve CHİNA RAILWAY CONSTRUCTION CORPORATION TÜRKİYE ANKARA ŞUBESİ aleyhine fazlaya ilişkin talep ve dava hakkımız saklı kalmak kaydı ile 1.500.000,00 TL.- (Bir milyon beşyüz bin TL.) bedelle maddi tazminat ve menfi zarar istemli dava açılmış bulunmaktadır.

Davalı tarafların sulh yoluyla davanın sonuçlanması ile ilgili sözlü talepleri değerlendirilerek;

Davanın taraflarının artacağı, uzun yıllar sonra kesinleşeceği göz önünde bulundurularak, kamu zararı oluşturulmadan, belediyemiz menfaati ön planda tutularak 1.000.000,00 TL.- (Bir milyon TL.) bedel alınması, belirlenen bedelin belediyemiz hesabına yatırıldıktan sonra sulh yoluyla davadan feragat edilmesi, Mahkeme ve Avukat masraflarının taraflar üzerinde bırakılması ve sulh sözleşmesini imzalamak üzere Belediye Başkanının yetkili kılınması, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/h maddesi gereğince, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Caner AKÇİL, Hilmi SELÇUK, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nezih YILMAZ ve Serap ÖZMEN'in ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

**15-Plan ve Proje Müdürlüğünün 29/12/2014 tarih ve 538 sayılı “Köseköy mevki, uygulama imar planı değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.**

Yapılan müzakere neticesinde;

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin incelenerek bir raporla Meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelerden Mine KOÇ ve Nilay MERTTÜRK’ün izinli sayılmalarını isteyen üyelerden Temel OFLUOĞLU tarafından verilen 05/01/2015 tarihli yazılı öneriler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Mine KOÇ ve Nilay MERTTÜRK’ün izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka konu olmadığından Ocak ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ  
Belediye ve Meclis Başkanı

Nurdane ERİŞTİ  
Meclis Katibi

Mehmet Akif POLAT  
Meclis Katibi