

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :23.09.2016

KONU :Kartepe Kent Mezarlığı projesi planlama bölgesinde bulunan mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait 18 adet taşınmaz ile mülkiyeti belediyemize ait 2 adet taşınmazın karşılıklı bedelsiz devir ve takas işlemleri,

KARAR :Belediye Meclisininin 02.09.2016 tarih ve 3. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğününün 23.08.2016 tarih ve 524 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kartepe Kent Mezarlığı projesi planlama bölgesi kapsamında bulunan, mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait tapuda Kartepe İlçesi Sarımeşe 558 parsel nolu 8.050,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 559 parsel nolu 8.400,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 560 parsel nolu 4.850,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 561 parsel nolu 3.150,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 562 parsel nolu 20.200,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 563 parsel nolu 24.000,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda 21.434,00m<sup>2</sup> Kocaeli Büyükşehir Belediye hissesi, 566 parsel nolu 6.150,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda 5.826,00m<sup>2</sup> Kocaeli Büyükşehir Belediye hissesi, 586 parsel nolu 16.500,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda 15.888,00m<sup>2</sup> Kocaeli Büyükşehir Belediye hissesi, 588 parsel nolu 5.750,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 589 parsel nolu 6.300,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda 5.299,00m<sup>2</sup> Kocaeli Büyükşehir Belediye hissesi, 857 parsel nolu 1.200,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 2006 parsel nolu 6.581,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda 5.161,00m<sup>2</sup> Kocaeli Büyükşehir Belediye hisseli parseller ile Çiftlik 1012 parsel nolu 2.325,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 1015 parsel nolu 3.920,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 1018 parsel nolu 3.500,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 1024 parsel nolu 12.500,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 1027 parsel nolu 4.420,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü ve 1030 parsel nolu 2.160,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü toplam 134.033,00m<sup>2</sup> alanlı 18 adet taşınmaz Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Kartepe Belediyesine bedelsiz devri karşılığında;

Halen üzerinde Yakup Altun Stadyumu Tesisleri bulunan mülkiyeti Kartepe Belediyesine ait tapuda Başiskele İlçesi Kullar 638 parsel numaralı 18.037,00m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz ve Kullar 5023 parsel numaralı 736m<sup>2</sup> yüz ölçümlü toplam 18.773,00m<sup>2</sup> alanlı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereğince Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devir edilerek takas işleminin yapılması, Temel OFLUOĞLU'nun ret oyuna karşılık, oyçokluğu ile komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI  
Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı

Selahattin AKTOP  
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA  
Üye

Ergül ŞİRİN  
Üye

Temel OFLUOĞLU  
Üye