

**Kartepe Belediye Meclisinin 2017 dönemi HAZİRAN ayı
1. Birleşiminin 1. Oturumu 02.06.2017 Cuma günü saat
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özettir.**

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 02.06.2017 CUMA günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelere Sevim BALABAN, Faruk SARMAN, Zafer ARAT, Ergül ŞİRİN, Serap ÖZMEN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Mehmet Akif POLAT, Nurdane ERİŞTİ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Nilay MERTTÜRK, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezih YILMAZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Hilmi SELÇUK, Salih AYDIN, Nebahat KILIÇ, Selahattin AKTOP'un hazır olduğu, Murat Sabri ÇAKIR, Selahattin ALTINKAYA, Kemal BAYRAKTAR, Mine KOÇ, Şaban AKYILDIZ, Caner AKÇİL ve İsmail AKBAŞ'ın katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 03.05.2017 tarihli I. Birleşim ve 09.05.2017 tarihli II. Birleşim meclis toplantılarına ait tutanaklarda değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Nilay MERTTÜRK, Hilmi SELÇUK, Nezih YILMAZ ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Şirinsulhiye Mahallesi Cezayir Sokak, Belediyemizde 2014-2017 yıllarında çalışan sayısı, Anons sisteminin çalışmaması, Maşukiye Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi, Büyükderbent Mahallesi öğrenci yurdu, İstasyon Mahallesi yürüyüş yolu, Dumlupınar Mahallesi Sağlık Müdürlüğü binasının devri, SSK prim vergi ve fon borçlarının yapılandırılması" hakkındaki 02.06.2017 tarihli yazılı önergeler okundu.

Belediye Başkanı tarafından;

"Anons sisteminin çalışmaması, Büyükderbent Mahallesi öğrenci yurdu" hakkındaki yazılı önergeler ile ilgili açıklamalarda bulunularak, bilgilendirme yapıldı.

"Şirinsulhiye Mahallesi Cezayir Sokak, Belediyemizde 2014-2017 yıllarında çalışan sayısı, Maşukiye Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi İstasyon Mahallesi yürüyüş yolu, Dumlupınar Mahallesi Sağlık Müdürlüğü binasının devri, SSK prim vergi ve fon borçlarının yapılandırılması" hakkındaki yazılı önergelere ilgili Müdürlükler tarafından yazılı cevap verileceğini bildirdi.

-Meclis Üyesi Temel OFLUOĞLU söz alarak; Dumlupınar Mahallesi taksi durağı ve Belediyemiz gayrimenkullerine haciz hakkında konuşmada bulunarak, bilgi talebinde bulundu.

-Meclis Üyesi Nilay MERTTÜRK söz alarak; İsmetpaşa Caddesindeki yol üzerine hız kesici yapılması hakkında konuşmada bulunarak, bilgi talebinde bulundu.

Belediye Başkanı tarafından sözlü bilgi talepleri ile ilgili olarak açıklamalarda bulunularak, bilgilendirme yapıldı.

KARAR NO: 49

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.05.2017 tarihli "Belediyemizin SGK prim borçlarına mahsuben borç takası" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

15/06/2012 tarih ve 28324 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 33. maddesiyle 5510 sayılı Kanuna eklenen geçici 41. maddesinde "...büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşların, Sosyal Güvenlik Kurumuna ait olan ve Kuruma bağlı tahsil dairelerince 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçlarına karşılık, mülkiyeti

bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlardan Kurum tarafından uygun görülenler Kurumun görevlendireceği üç temsilci ile taşınmazın bulunduğu yerdeki defterdarlık tarafından görevlendirilecek iki temsilciden oluşan komisyon tarafından ve gerektiğinde bilirkişi mütalaası alınmak suretiyle takdir edilecek değeri üzerinden, borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak Kurum bütçesinin gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Kurumca satın alınabilir.

Bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan ve yukarıda belirtilen şekilde tespit edilen değerine eşit tutarda Kuruma ait olan ve 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları terkin edilir...” denmektedir.

Bu nedenle, Belediyemizin SGK prim borçlarına mahsuben;

Mevkii	Ada	Parsel	m ²	Cinsi
Köseköy	-	2138	296,95	Arsa
Köseköy	-	2136	419,94	Arsa
Uzunbey Kumlaçiftliği	-	2664	1022,00	Yeşil Saha
Uzunbey	-	1201	837,00	Arsa
Çiftlik	-	5507	300,00	Arsa
Sarımeşe	-	2707	2146,09	Arsa
Ş.Acısu	117	5	849,62	Arsa
Uzuntarla	294	13	502,06	Arsa

vasıflarındaki taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince Sosyal Güvenlik Kurumu ile takas edilmesi TEMEL OFLUOĞLU'nun (Kamu yararı görülmediği gerekçesiyle) ret oyuna karşılık, Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR:

Belediyemizin SGK prim borçlarına mahsuben borç takası ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Temel OFLUOĞLU, Nilay MERTTÜRK, Serap ÖZMEN, Musa Kazım EJDEROĞLU, Hilmi SELÇUK ve Nezih YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

KARAR NO: 50

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 23.05.2017 tarih ve 611 sayılı “Yurtdışı Görevlendirmeleri” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kartepe Belediyesi kültür ve sanat etkinlikleri kapsamında bu yıl 3'ncü kez düzenlenecek Uluslararası Unutulmuş Değerler Festivali'nin yurt dışı ayağının Sırbistan Sancak Bölgesinde Novi Pazar Şehrinde 25-27 Ağustos tarihleri arasından gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Ekte isimleri yer alan Kartepe Belediyesi Halk Oyunları ekibi, Çocuk Mehteran takımı ve festival alanında kurulacak 30 tanıtım standında görev alacak kişilerin,

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 20.06.2005 tarih ve 2005/62 sayılı “Yurtdışı İlişkiler” konulu genelge hükümleri uyarınca ulaşım ve konaklama masraflarının belediyemiz tarafından karşılanacak şekilde yurtdışında görevlendirilmelerine ve pasaport işlemlerinin yapılmasına, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.05.2017 tarih ve 495 sayılı “Belediyemize ait Uzunbey, 703 ada, 1 parsel numaralı, 5.023,90m² yüzölçümlü taşınmazın Kartepe Kapalı Spor Salonu yapılması amacıyla Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.05.2017 tarih ve 510 sayılı “Belediyemize ait Uzunbey, 700 ada, 4 parsel numaralı, 11.453,43m² yüzölçümlü, Resmi Kurum Alanı olarak planlanan taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 5-Plan ve Proje Müdürlüğünün 26.05.2017 tarih ve 189 sayılı “Sarımışe Mahallesi, 124 ada 7 nolu parsel, 127 ada 4 nolu parsel, 389 ada 1 nolu parsel ve 443 ada 14 nolu parsellere ait uygulama imar planı değişikliği” ile ilgili yazısı,

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Üyelerden Selahattin ALTINKAYA'nın 01.06.2017 tarihli “Sağlığı ile ilgili tedavisi devam ettiğinden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 2. paragrafı gereği 2017 yılı Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim ve Kasım aylarında yapılacak olan meclis toplantılarında izinli sayılması talep ettiğinden” yazılı önergesi okunarak yapılan müzakere neticesinde; Üyelerden Selahattin ALTINKAYA'nın 2017 yılı Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim ve Kasım aylarında yapılacak olan meclis toplantılarında izinli sayılmasına, Oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelerden Murat Sabri ÇAKIR'ın izinli sayılmasını isteyen Ercan AKÇİL ve Ahmet SAĞIRKAYA tarafından, Kemal BAYRAKTAR ve Şaban AKYILDIZ'ın izinli sayılmalarını isteyen Ercan AKÇİL ve Mehmet Akif POLAT tarafından, Caner AKÇİL, İsmail AKBAŞ ve Mine KOÇ'un izinli sayılmalarını isteyen Temel OFLUOĞLU ve Nilay MERTTÜRK tarafından verilen 02.06.2017 tarihli yazılı önergeler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Murat Sabri ÇAKIR, Kemal BAYRAKTAR, Şaban AKYILDIZ, Caner AKÇİL, İsmail AKBAŞ ve Mine KOÇ'un izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Haziran ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ
Belediye ve Meclis Başkanı

Sevim BALABAN
Meclis Kâtibi

Faruk SARMAN
Meclis Kâtibi