

**Kartepe Belediye Meclisinin 2017 dönemi MART ayı
1. Birleşiminin 1. Oturumu 02.03.2017 Perşembe günü saat
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özeti'dir.**

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 02.03.2017 PERŞEMBE günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelerden Nebahat KILIÇ, Faruk SARMAN, Zafer ARAT, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Selahattin ALTINKAYA, Mehmet Akif POLAT, Kemal BAYRAKTAR, Nurdane ERİŞTİ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Nilay MERTTÜRK, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezih YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Hilmi SELÇUK, Salih AYDIN, Caner AKÇİL, Selahattin AKTOP'un hazır olduğu, Sevim BALABAN, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ ve İsmail AKBAŞ'ın katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 02.02.2017 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 18

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.02.2017 tarihli "2017 yılı aylık maktu fazla çalışma ücreti" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

24.12.2016 tarih ve 29928 mükerrer sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6767 sayılı 2017 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde yazılı belediye zabıta personeline ödenecek fazla çalışma ücretini gösterir cetvel hükümlerinin uygulanmasında "Büyükşehir sınırları içerisindeki belediyeler içinde buldukları Büyükşehir nüfusuna tabidir" hükmü gereğince 2017 yılında belediyemiz zabıta personeline aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak brüt 453,00.TL.(Dört yüzelliüçtürklirası).-TL. ödenmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR :

2017 yılı aylık maktu fazla çalışma ücreti ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

KARAR NO: 19

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.02.2017 tarihli "Ek süre talebi" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Türk Dünyası Belediyeler Birliği aracılığıyla Belediyemiz ile Bihaç Belediyesi kardeş şehir ilişkisi çerçevesinde Bosna Hersek Bihaç'ta "Türkçe sınıfı" oluşturulması için yardım yapılması ile ilgili çalışmalara devam edildiğinden 1 aylık ek süre talebinde bulunulması Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR :

Bosna Hersek Bihaç'ta 'Türkçe Sınıfı' oluşturulması için kardeş şehir ilişkisi çerçevesinde yardım yapılması hakkında ek süre talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve 1 aylık ek süre verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

-Meclis Üyesi Temel OFLUOĞLU söz alarak; Teleferik projesi ve Köseköy Sanayi Alanında DDY tarafından istimlak edilen arazi ve arsaların emlak vergisi tahakkukları hakkında konuşmada bulunarak, bilgi talebinde bulundu.

Belediye Başkanı tarafından sözlü bilgi talepleri ile ilgili olarak Teleferik projesi hakkında meclis toplantısı akabinde sunum yapılacağını, Köseköy Sanayi Alanında DDY tarafından istimlak edilen arazi ve arsaların emlak vergisi tahakkukları hakkında ise ilgili Müdürlükçe yazılı cevap verileceğini bildirdi.

Gündem No: 3-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 56 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.511.900-4.515.500 ile Y:502.000-507.900 koordinatları arasında kalan 1 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 4-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 57 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.510.700-4.514.800 ile Y:499.300-506.200 koordinatları arasında kalan 2 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 5-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 58 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.511.500-4.513.800 ile Y:498.800-502.300 koordinatları arasında kalan 3 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 6-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 59 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.509.600-4.512.600 ile Y:499.100-504.800 koordinatları arasında kalan 4 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 7-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 60 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.504.700-4.509.900 ile Y:499.800-506.600 koordinatları arasında kalan 5 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 8-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 61 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.507.200-4.510.900 ile Y:502.600-506.600 koordinatları arasında kalan 6 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 9-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 62 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.505.300-4.512.300 ile Y:504.600-509.800 koordinatları arasında kalan 7 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 10-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 63 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.505.800-4.512.700 ile Y:508.100-514.200 koordinatları arasında kalan 8 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 11-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 64 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile ilgili onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun X:4.510.600-4.511.900 ile Y:512.100-520.400 koordinatları arasında kalan 9 No’lu Planlama Bölgesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 12-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 55 sayılı “Kartepe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu Plan Hükümleri” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 13-Plan ve Proje Müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 54 sayılı “Teleferik Projesine ilişkin hat ve istasyonların G24d.08a.2c-2d-3a-3b-3d, G24d.08d.2a-2d-3a-3d ve G24d.13a.2a paftalarına işlenmesine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 14-Plan ve Proje Müdürlüğünün 23.02.2017 tarih ve 69 sayılı “Dumlupınar Mahallesi 672, 673, 674, 675 ve 676 adalardaki 1 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 15-Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 06.02.2017 tarih ve 28 sayılı “Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 16-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 21.02.2017 tarih ve 210 sayılı “Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 17-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.02.2017 tarih ve 236 sayılı “Sulh anlaşması hibe” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 18-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.02.2017 tarih ve 244 sayılı “Derbent Mahallesi, tapuda Ş.Hikmetiye, 107 ada, 1 parsel, 3329,74 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz içerisinde 108,08 m2 belediye hissesinin Orman Genel Müdürlüğüne tahsisi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 20

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.02.2017 tarih ve 138 sayılı “Derece değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanıp yürürlüğe giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” ekindeki kadro kütüklerine uygun olarak hazırlanan,

Boş memur kadrolarımızdan;
1. dereceli 1 adet Zabıta Müdürü kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 1 adet Zabıta Müdürü kadrosunun ihdasına,

1. dereceli 1 adet Park ve Bahçeler Müdürü kadrosunun kaldırılarak, 3. dereceli 1 adet Park ve Bahçeler Müdürü kadrosunun ihdasına,

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/1 maddesi gereğince, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelere Sevim BALABAN’ın izinli sayılmasını isteyen Ercan AKÇİL ve Mehmet Akif POLAT tarafından, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ ve İsmail AKBAŞ’ın izinli sayılmalarını isteyen Temel OFLUOĞLU ve Nilay MERTTÜRK tarafından verilen 02.03.2017 tarihli yazılı öneriler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Sevim BALABAN, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ ve İsmail AKBAŞ’ın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Mart ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ
Belediye ve Meclis Başkanı

Nebahat KILIÇ
Meclis Kâtibi(Yedek)

Faruk SARMAN
Meclis Kâtibi