

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :27.03.2017

KONU :Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 15. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 06.02.2017 tarih ve 28 sayılı yazısı incelendi.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV ve ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1 – 02/09/2015 tarih ve 76 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile 17.09.2015 tarihinden itibaren yürürlüğe giren Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin ‘Görevler’ başlıklı 9 ncu maddesinin dördüncü fıkrasında geçen **“Kent Konseyi kapsamında yapılacak olan çalışmaların sekretarya hizmetlerini yürütmekten”** cümlesi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 2 – Aynı Yönetmeliğinin ‘Basın-Yayın Biriminin Görevleri’ başlıklı 33 ncü maddesinde geçen **“Kartepe Kent Konseyi çalışmalarının yürütülmesi”** cümlesi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 3 – Aynı Yönetmeliğinin ‘Halkla İlişkiler Biriminin Görevleri’ başlıklı 43 ncü maddesinde geçen **“Kent Konseyi Sekretarya çalışmalarını yürütmek”** cümlesi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 4 – Bu Yönetmelik Kartepe Belediye Meclisinin kararı ve 3011 sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun’un 2. maddesi gereği yayımı ile yürürlüğe girer.

MADDE 5 – Bu Yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik teklifinin dairesinden geldiği şekliyle kabulü komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Selahattin AKTOP
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Ergül ŞİRİN
Üye

Temel OFLUOĞLU
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :27.03.2017

KONU :Yardım yapılması

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 02.02.2017 tarih ve 10. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.01.2017 tarih ve 120 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin p) bendine göre; *“Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.”* ve 74. maddesi gereğince de; *“Belediye, belediye meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir. Belediye bu teşekkül, organizasyon ve yabancı mahallî idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.”*

Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin 27/01/2017 tarihli ve 2017/019 sayılı yazısında; T.C. Saraybosna Büyükelçiliği tarafından Birliğe gönderilen 26/02/2015 tarihli yazı ile Yunus Emre Enstitüsü işbirliğinde, Bosna Hersek'in farklı il ve ilçelerinde, seçmeli dil eğitiminde kullanılmak üzere, her bir sınıf maliyetinin 10.000 € olduğu “Türkçe Sınıfı” oluşturulması için destek talep edilmiştir.

Söz konusu talep, Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin 22/04/2015 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda görüşülerek, kardeş şehir ilişkisi çerçevesinde Türk Dünyası Belediyeler Birliği ve Bosna Hersek'te kardeş şehri bulunan Birlik üyelerinin işbirliğinde, Bosna Hersek'in farklı il ve ilçelerinde, orta dereceli devlet okulları bünyesinde “Türkçe Sınıfı” oluşturulmasının yararlı olacağı değerlendirilmiştir.

02/02/2012 tarih ve 25 sayılı meclis kararı ile Türk Dünyası Belediyeler Birliği'ne üye olan Kartepe Belediyesi bu talebe istinaden Birlik Tüzüğü'nün 4. maddesinin e) bendi çerçevesinde kardeş şehrimiz Bosna Hersek Bihaç'ta “Türkçe Sınıfı” oluşturulması için Türk Dünyası Belediyeler Birliği'ne 10.000 € (onbin avro) karşılığı Türk Lirasının Belediyemiz bütçesinden aktarılması, bununla ilgili protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin ÜZÜLMEZ'e yetki verilmesi, TEMEL OFLUOĞLU'nun (İçişleri Bakanlığında kardeş şehir olunması ile ilgili izin ibraz edilmediği gerekçesiyle) ret oyuna karşılık, Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Selahattin AKTOP
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Ergül ŞİRİN
Üye

Temel OFLUOĞLU
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :27.03.2017

KONU :Sulh anlaşması hibe

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 17. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Emlak ve Müdürlüğünün 21.02.2017 tarih ve 236 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Uzuntarla Belediyesine tüzel kişiliği sona ermeden yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması işlemine ilişkin Milli Emlak Müdürlüğünce yapılan imar uygulaması işleminin iptaline ilişkin açılan dava Kocaeli İdare Mahkemesince yerinde görülerek 2006/1770, 2006/1768, 2006/1855 sayılı kararı ile uygulamanın iptali yönünde karar alınmıştır.

Belediyesine yapılan uygulama işlemi 19.08.2005 tarihinde tamamlanarak tapuya tescil işlemi yapılmıştır. Mahkemece işlemin iptali kararı 04.10.2006 tarihinde karara bağlanmıştır. Bu süre içerisinde herhangi bir yasal engel olmaması sebebi ile yapılan imar uygulama işlemine esas yeni yollar ve bu yollara göre alt yapılar, parsellerde belediye hisse satışları ve şahıslar arasında satışlar ve yapı yapmaya yönelik çok sayıda işlem tesis edildiğinden uygulamanın yok sayılarak yeniden geriye dönülerek yapılması telafisi imkansız zararlar ve çözümler üreteceğinden başka çözüm yolları aranmıştır. Milli Emlak Müdürlüğü uygulama sonucu okul alanlarında bırakılması sebebi ile hazine kaybı söz konusu olduğundan bahisle hazine kaybının karşılanması sulh yolu sağlanması konusunda yaklaşım göstermiştir.

Belediyemizce karşılıklı uzlaşma amacı ile 10.02.2009 tarih ve 73-103 sayılı yazı ile talepte bulunulmuş, akabinde Milli Emlak Denetmenliğince 02.03.2009 tarih 17 sayılı yazıları ile bilgi istenmiştir. Belediyesine 17.03.2009 tarih 112-179 sayılı yazı ile gerekli bilgi ve belge sunulmuştur. Hazine kaybı olan miktarın karşılanması için ne kadar trampa edilmiş ise de hazine yerinin okul alanında olması sebebi ile trampa söz konusu olamamaktadır. Bu nedenle ilgili tarih ve sayıda belirtilen Uzuntarla 294 ada 13 parsel ve Uzuntarla 327 ada 1 parsel Uzuntarla 373 ada 5 parseldeki 233/1200-1184,62m² hisse ile İbrikdere 184 ada 4 parsel numaralı taşınmazların hazine adına hibe edilmesi teklifi ile 02.07.2009 tarih ve 116 numaralı meclis kararı alınmış ancak günümüze kadar geçen süre içerisindeki gelişmeler sonunda ilgili idare tarafından Uzuntarla 373 ada 5 parseldeki 233/1200-1184,62m² hisse ile İbrikdere 184 ada 4 parseller sulh anlaşması değerlendirme kapsamından çıkarılmış olup, Kocaeli Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı İzmit Emlak Müdürlüğü 18.01.2017 tarih ve 45997973-300-[41010107232]-1286 sayılı sulh anlaşması konulu yazısında "*Kartepe İlçesi Uzuntarla Mahallesi 294 ada 13 parsel ve 327 ada 1 parsel numaralı taşınmazların sulhen çözümüne yönelik hususları ihtiva eden yeni bir meclis kararının alınarak gönderilmesine*" yönelik talepte bulunulmuştur.

İlgi talep gereğince Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 294 ada 13 parsel ve 327 ada 1 parsel numaralı taşınmazların hazine adına hibe edilmesi, komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Selahattin AKTOP
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Ergül ŞİRİN
Üye

Temel OFLUOĞLU
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :27.03.2017

KONU :Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 16. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 21.02.2017 tarih ve 210 sayılı yazısı incelendi.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV ve ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1 – 02/09/2014 tarih ve 70 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile 08.09.2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin ‘Müdürlüğün Görevleri’ başlıklı 7 nci maddesinin 38 nci fıkrası **“Kent Konseyi kapsamında yapılacak olan çalışmaların sekretarya hizmetlerini yürütmek”** ibaresi eklenmiştir.

MADDE 2 – Aynı Yönetmeliğinin ‘Kültür Sanat Biriminin Görev, Yetki ve Sorumluluğu’ başlıklı 15 nci maddesinin 9 ncu fıkrası **“Kent Konseyi sekretarya çalışmalarını yürütmek”** ibaresi eklenmiştir.

MADDE 3 – Bu Yönetmelik Kartepe Belediye Meclisinin kararı ve 3011 sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun’un 2. maddesi gereği yayımı ile yürürlüğe girer.

MADDE 4 – Bu Yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik teklifinin dairesinden geldiği şekliyle kabulü komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Selahattin AKTOP
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Ergül ŞİRİN
Üye

Temel OFLUOĞLU
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :27.03.2017

KONU :Derbent Mahallesi, tapuda Ş.Hikmetiye, 107 ada, 1 parsel, 3329,74 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz içerisinde 108,08 m2 belediye hissesinin Orman Genel Müdürlüğüne tahsisi.

KARAR :Belediyemiz Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 18. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.02.2017 tarih ve 244 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kartepe İlçesi, Derbent Mahallesi sınırları içinde, tapuda Ş.Hikmetiye 107 ada, 1 parsel numaralı, 3.329,74m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz içerisinde Kartepe Belediyesine ait 5404/166487 oranındaki 108,08m² hissenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Kartepe Orman Şefliğine ait hizmet binası, toplu koruma merkezi binası ve lojman ihtiyaçlarının karşılaması amacıyla Orman Genel Müdürlüğüne 25 (yirmibeş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisi aynı Kanun'un 18/e maddesince TEMEL OFLUOĞLU'nun (Kamu yararından ziyade kamu zararı fikri hasıl olduğu gerekçesiyle) ret oyuna karşılık, Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ATLI
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Selahattin AKTOP
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Ergül ŞİRİN
Üye

Temel OFLUOĞLU
Üye