

**Kartepe Belediye Meclisinin 2018 dönemi MAYIS ayı
1. Birleşiminin 1. Oturumu 03.05.2018 Perşembe günü saat
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özettir.**

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ'in Başkanlığında 03.05.2018 PERŞEMBE günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelerden Sevim BALABAN, Mehmet Akif POLAT, Zafer ARAT, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Faruk SARMAN, Kemal BAYRAKTAR, Nurdane ERİŞTİ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Nilay MERTTÜRK, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Nezih YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Ercan AKÇİL, Hilmi SELÇUK, Caner AKÇİL, Nebahat KILIÇ, Selahattin AKTOP'un hazır olduğu, Selahattin ALTINKAYA'nın izinli, Serap ÖZMEN, Mine KOÇ, Salih AYDIN ve İsmail AKBAŞ'ın katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 03.04.2018 tarihli meclis toplantısına ait tutanaklarda değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 39

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 16.04.2018 tarih ve 383 sayılı "Uluslararası Unutulmuş Değerler Festivali Yurtdışı Görevlendirmeleri" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kartepe Belediyesi kültür ve sanat etkinlikleri kapsamında bu yıl 4'ncü kez düzenlenecek olan Uluslararası Unutulmuş Değerler Festivali'nin yurt dışı ayağının Makedonya'nın Gostivar Şehrinde 04-05 Ağustos 2018 tarihleri arasında gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Makedonya'nın Gostivar Şehrinde yapılacak olan Kartepe Belediyesinin Uluslararası Unutulmuş Değerler Festivaline; tüm masrafların belediyemiz tarafından karşılanmak kaydıyla ekli listede adı geçen Kartepe Belediyesi Halk Oyunları ekibi, Çocuk Mehteran Takımı, festival alanında görev alacak sanatçılar, 30 tanıtım standında görev alacak zanaatkârlar, meclis üyeleri, sivil toplum kuruluş temsilcileri, ulusal ve yerel basın mensupları, festival organizasyon görevlileri ve belediye personellerinin,

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 20.06.2005 tarihli ve 2005/62 sayılı "Yurtdışı İlişkiler" konulu genelge hükümleri uyarınca ulaşım ve konaklama masraflarının belediyemiz tarafından karşılanacak şekilde hiçbir harcırah almadan yurtdışı etkinliğinde görevlendirilmelerine ve pasaport işlemlerinin yapılmasına, Temel OFLUOĞLU, Nilay MERTTÜRK, Musa Kazım EJDEROĞLU, Hilmi SELÇUK, Nezih YILMAZ ve Caner AKÇİL'in ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

Gündem No: 2- Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2280 sayılı "Kartepe 1 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 3-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2281 sayılı “Kartepe 2 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 4-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2282 sayılı “Kartepe 4 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 5- Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2283 sayılı “Kartepe 5 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 6-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2284 sayılı “Kartepe 6 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 7-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2285 sayılı “Kartepe 8 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 8-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2286 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Hükümleri 2. Askı İtirazları” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 9-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2287 sayılı “Kartepe Planlama Bölgesi ile onaylanan Kartepe 1,2,4,5,6,7,8,9 nolu Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu İtirazları ve Kartepe Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Hükümleri İtirazları ile ilgili Belediyemiz Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 80, 81, 83, 84 85, 86, 87, 88 ve 89 sayılı kararlarında sehven yazılan dilekçe sahibi ismi, dilekçe tarihi, mahalle ismi ve komisyon kararlarındaki ifadelerin meclis kararı ile düzeltilmesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 10-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2288 sayılı “Avluburun Mahallesi G.24.a.25.d.01.a pafta sınırları içerisinde yer alan 1352 nolu parselde bulunan ‘Park Alanı’ kullanımının bir kısmı ‘Sosyo Kültürel Tesis Alanı’ ve 7,00 metre genişliğinde ‘İmar Yolu’ planlanması buna karşılık kaldırılan park alanı kullanımına eş değer alan olarak ise G.24.a.24.b.03.c pafta sınırları içerisinde yer alan tescil harici alandaki ‘Konut Alanı’ kullanımının ‘Park Alanı’ kullanımı olarak planlanması ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 11-Plan ve Proje Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve 2289 sayılı “İstasyon Mahallesi, G.24.a.21.d.3.a pafta sınırları içerisinde yer alan ‘10.00 metre genişliğindeki imar yolunun’ 150 ve 139 nolu parseller arasındaki kısmının kaldırılıp ‘İlkokul Alanı’ kullanımı olarak, diğer kısımlarının ise ‘Otopark Alanı’ kullanımı olarak planlanmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 12-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.04.2018 tarih ve 424 sayılı “İlçemiz Dumlupınar Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ve üzerinde Dumlupınar Camii ve müştemilatı bulunan tapuda Ş.Uzunbey, 353 ada, 25 parsel numaralı, 2.341,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve üzerinde Park ve Bahçeler Müdürlüğünün idari binası ve müştemilatı bulunan tapuda Sarımeşe, 3125 parsel numaralı, 3855,95 m2 yüzölçümlü taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesine göre karşılıklı trampa edilmesi ve Hazine aleyhine oluşan 551.000,00 TL. farkın ödenmesinin taahhüt edilmesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 13-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.04.2018 tarih ve 300 sayılı “2017 mali yılı kesin hesabı” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;
Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelerden Mine KOÇ, Serap ÖZMEN ve İsmail AKBAŞ'ın izinli sayılmalarını isteyen Temel OFLUOĞLU ve Nilay MERTTÜRK tarafından, Salih AYDIN'ın izinli sayılmasını isteyen Ercan AKÇİL ve Hikmet ÇELEBİ tarafından verilen 03.05.2018 tarihli yazılı önergeler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Mine KOÇ, Serap ÖZMEN,İsmail AKBAŞ ve Salih AYDIN'ın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Mayıs ayı toplantısının I. Birleşiminin kapatılmasına, 2017 mali yılı kesin hesabı ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu raporunun görüşölmek üzere II. Birleşimin 10 Mayıs 2018 Perşembe günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ÜZÜLMEZ
Belediye ve Meclis Başkanı

Sevim BALABAN
Meclis Kâtibi

Mehmet Akif POLAT
Meclis Kâtibi(Yedek)