

T.C.  
KARTEPE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> Av. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TİMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tugay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<u>Karar Tarihi</u> <b>11-06-2019</b>
	<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK	<u>Saat</u> <b>10:00</b>
		<u>Karar No</u> <b>41</b>
		<u>Eki</u>

Dairesi : **Plan ve Proje Müdürlüğü**

Evrak Ta.ve No : **15-04-2019 188**

Konu : **İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Özet : **Ek süre talebi**

Kartepe Belediye Meclisinin **2019** yılı Haziran ayı **1.** birleşiminin **1.** oturumu **11-06-2019** Salı günü saat **10:00'** da yaptığı Meclis toplantısında alınan **2019-41** sayılı karar suretidir.

**KARAR NO: 41**

İmar Komisyonunun 17/05/2019 tarihli "Kuzey Marmara Otoyolunun Kurtköy-Akyazı Kesimi Projesinin Uzunbey Mevkiinde değişen kamulaştırma hattı, güzergâhı değiştirilen Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı Güzergâhı Projesinin ve mevcut demiryolu hattında değişen kamulaştırma sınırının planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında ek süre talebi" ile ilgili raporu okundu.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Kuzey Marmara Otoyolunun Kurtköy-Akyazı Kesimi Projesinin Uzunbey Mevkiinde değişen kamulaştırma hattı, güzergâhı değiştirilen Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı Güzergâhı Projesinin ve mevcut demiryolu hattında değişen kamulaştırma sınırının planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili çalışmalara devam edildiğinden, 1 aylık ek süre talebinde bulunulması Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Kuzey Marmara Otoyolunun Kurtköy-Akyazı Kesimi Projesinin Uzunbey Mevkiinde değişen kamulaştırma hattı, güzergâhı değiştirilen Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı Güzergâhı Projesinin ve mevcut demiryolu hattında değişen kamulaştırma sınırının planlara aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında ek süre talebi ile ilgili İmar Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve 1 aylık ek süre verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

12/06/2019

Av. M. Mustafa KOCAMAN  
Belediye ve Meclis  
Başkanı

Eda AÇIKYOL  
Meclis Katibi

Emine ÖZDEMİR  
Meclis Katibi

T.C.  
**KARTEPE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> Av. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TIMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tugay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<b>Karar Tarihi</b> <b>11-06-2019</b>
	<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK	<b>Saat</b> <b>10:00</b>
		<b>Karar No</b> <b>42</b>
		<b>Eki</b>

Dairesi : **Plan ve Proje Müdürlüğü**

Evrak Ta.ve No : **15-04-2019 189**

Konu : **İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Özet : **Köseköy Mahallesi G.23.c.05.b.3.b pafta sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği**

Kartepe Belediye Meclisinin **2019** yılı Haziran ayı **1.** birleşiminin **1.** oturumu **11-06-2019 Salı** günü saat **10:00'** da yaptığı Meclis toplantısında alınan **2019-42** sayılı karar suretidir.

**KARAR NO: 42**

İmar Komisyonunun 17/05/2019 tarihli “Köseköy Mahallesi G.23.c.05.b.3.b pafta sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” ile ilgili raporu okundu.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Köseköy Mahallesi G.23.c.05.b.3.b pafta sınırları içerisinde “Lojistik Tesis Alanı” kullanımında yer alan 547 ada 7 nolu parselin bir kısmının “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” kullanımı olarak, bir kısmın ise yapılaşma koşulunun arttırılması ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin hazırlandığı tespit edilmiştir.

Kartepe Belediyesi, G.23.c.05.b nazım imar planı pafta sınırları içerisinde bulunan 547 ada 7 nolu parselin “Lojistik Tesis Alanı” kullanımının bir kısmının “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” kullanımı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Kocaeli Büyükşehir Belediyesi’nin 14.02.2019 tarih ve 90 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinde 547 ada 7 nolu parselin bir kısmının Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda “Lojistik Tesis Alanı” kullanımı, bir kısmının ise “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak düzenlendiği tespit edilmiştir.

Teklif edilen plan değişikliği ile söz konusu parselde “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” kullanımının yapılaşma koşulu E:0.30, Yençok:7 metre olarak planlandığı tespit edilmiştir. “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” kullanımının yapı yaklaşma sınırları ise güneyinde kanopi ve pompa tesisleri için saçak ucu yaklaşma sınırı 5 metre, yeraltı yakıt tankları ile binaların yaklaşma sınırı için 10.00 metre, kuzeyinde 10 metre diğer cephelerden 5 metre olacak şekilde planlandığı belirlenmiştir.

Ayrıca teklif edilen plan değişikliği ile söz konusu parselin batısında yer alan “Lojistik Tesis Alanı” kullanımının E:0.60, Yençok 9.50 metre olan yapılaşma koşulunun E:0.75, Yençok 9.50 metre olacak şekilde düzenlendiği, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı kullanımına cepheli kısmındaki yapı yaklaşma sınırının ise 3 metre olarak planlandığı belirlenmiştir.

Sonuç olarak Kartepe Planlama Bölgesi sınırında bulunan Nazım Plana esas yapılan 4 nolu planlama bölgesi içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR :**

Köseköy Mahallesi G.23.c.05.b.3.b pafta sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.

12/06/2019


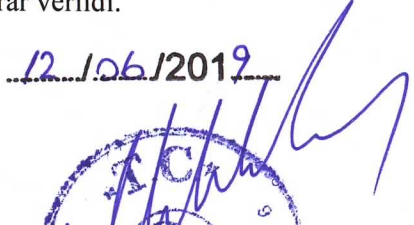
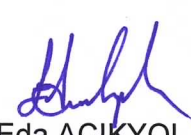
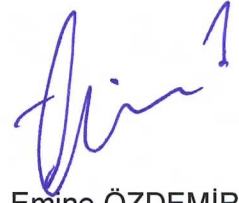


Av. M. Mustafa KOCAMAN  
Belediye ve Meclis  
Başkanı

Eda AÇIKYOL  
Meclis Katibi

Emine ÖZDEMİR  
Meclis Katibi

T.C.  
KARTEPE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> Av. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TIMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tuğay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<u>Karar Tarihi</u> <b>11-06-2019</b>
		<u>Saat</u> <b>10:00</b>
		<u>Karar No</u> <b>43</b>
		<u>Eki</u>
<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK		
Dairesi : <b>Yazı İşleri Müdürlüğü</b>	Evrak Ta.ve No :	<b>17-05-2019 166</b>
Konu : <b>Meclis Toplantı Yeri</b>		
Özet : <b>Meclis toplantı yeri</b>		
Kartepe Belediye Meclisinin 2019 yılı Haziran ayı 1. birleşiminin 1. oturumu 11-06-2019 Salı günü saat 10:00' da yaptığı Meclis toplantısında alınan 2019-43 sayılı karar suretidir.		
<b>KARAR NO: 43</b> Yazı İşleri Müdürlüğünün 17/05/2019 tarih ve 166 sayılı "Meclis toplantı yeri" ile ilgili yazısı okundu.  Yapılan müzakere neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 08/04/2019 tarih ve 30 sayılı kararı ile meclisin her ayın ikinci (2.) iş günü saat 10:00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplanmasına karar verilmiştir. Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Kartepe Kent Meydanı No:2 adresinde bulunan yeni belediye hizmet binamız faaliyete geçtiğinden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereği, Haziran ayından itibaren belediye meclis toplantılarının her ayın ikinci (2.) iş günü saat 10.00'da Kartepe Belediyesi Hizmet Binası Meclis Salonunda yapılmasına, oybirliği ile karar verildi.		
<p>12/06/2019</p>  Av. M. Mustafa KOCAMAN Belediye ve Meclis Başkanı	 Eda AÇIKYOL Meclis Katibi	 Emine ÖZDEMİR Meclis Katibi

T.C.  
**KARTEPE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> A.v. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TİMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tugay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<u>Karar Tarihi</u> <b>11-06-2019</b>
	<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK	<u>Saat</u> <b>10:00</b>
		<u>Karar No</u> <b>44</b>
		<u>Eki</u>

Dairesi : **İşletme Müdürlüğü**

Evrak Ta.ve No : **21-05-2019 276**

Konu : **Araç Kiralama**

Özet : **Belediyemizin hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralama hizmeti alımı için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri**

Kartepe Belediye Meclisinin **2019** yılı Haziran ayı **1.** birleşiminin **1.** oturumu **11-06-2019** Salı günü saat **10:00'** da yaptığı Meclis toplantısında alınan **2019-44** sayılı karar suretidir.

**KARAR NO: 44**

İşletme Müdürlüğünün 21/05/2019 tarih ve 276 sayılı "Belediyemizin hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralama hizmeti alımı için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz hizmet birimlerinde kullanılmak üzere Araç kiralama hizmeti alımı işi için 36 ay süre ile ihaleye çıkılacağından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi gereğince, gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesinin kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

12.106/2019

Av. M.Mustafa KOCAMAN  
Belediye ve Meclis  
Başkanı

Eda AÇIKYOL  
Meclis Katibi

Emine ÖZDEMİR  
Meclis Katibi

T.C.  
**KARTEPE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> Av. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TIMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tugay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<u>Karar Tarihi</u> <b>11-06-2019</b>
	<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK	<u>Saat</u> <b>10:00</b>
		<u>Karar No</u> <b>45</b>
		<u>Eki</u>

Dairesi : **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü**

Evrak Ta.ve No : **28-05-2019 359**

Konu : **TAHSİS**

Özet : **Belediyemize ait muhtarlık ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren yerlerin ilgili Muhtarlıklara bedelsiz tahsisi**

Kartepe Belediye Meclisinin 2019 yılı Haziran ayı 1. birleşiminin 1. oturumu 11-06-2019 Salı günü saat 10:00' da yaptığı Meclis toplantısında alınan 2019-45 sayılı karar suretidir.

**KARAR NO: 45**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/05/2019 tarih ve 359 sayılı "Belediyemize ait muhtarlık ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren yerlerin ilgili Muhtarlıklara bedelsiz tahsisi" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Muhtarlık Ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren aşağıda adı geçen yerlerin Muhtarlık Ofisi olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsis edilmesi ihtiyacı belirmiştir.

1-Derbent Mahallesi Ahmet Lütfü Arat Bulvarı No:53 adresinde ve tapuda Hikmetiye 1084 parsel üzerinde B Blok 2 numaralı 36m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Derbent Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

2-Acısü Mahallesi Sapanca Yolu Caddesi No:440 adresinde ve tapuda Acısü 1544 parsel üzerinde bulunan binanın 1 kat 4 numaralı 24m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisinin, Acısü Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

3-Maşukiye Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Maşukiye 18 numaralı parsel üzerinde bulunan Sosyal Tesis Binasının içerisinde 9 numaralı 20m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisinin, Maşukiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

4-Uzuntarla Mahallesi 212. Sokak No:1/1 adresinde ve tapuda Uzuntarla 379 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan binanın zemin kat 2 numaralı 25m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisinin, Uzuntarla Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

5-İbrikdere Mahallesi 23. Sokak No:92 adresinde ve tapuda Uzuntarla 239 ada bulunan park alanı üzerinde yaklaşık 50m<sup>2</sup> kullanım alanlı binanın, İbrikdere Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

6-Ataşehir Mahallesi İzmit Caddesi No:122 adresinde ve tapuda Ş.Arslanbey 135 ada 1 numaralı park alanı üzerinde bulunan Ali Kuşcu Bilgi Evinin içerisinde yaklaşık 12m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Ataşehir Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,



- 7-Emekvler Mahallesi 100. yıl Caddesi No:2 adresinde park alanı üzerinde bulunan binanın içerisinde 1 numaralı yaklaşık 12m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Emekvler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 8-Ertuğrul Gazi Mahallesi Hürriyet Caddesi No:2-A adresinde ve tapuda Ş.Çiftlik 301 ada 1 numaralı park alanı üzerinde yaklaşık 12m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Ertuğrul Gazi Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 9-Dumlupınar Mahallesi Sakıp Sabancı Caddesi No:135 adresinde ve tapuda Uzunbey Kumlaçiftliği 590 ada 1 numaralı park alanı üzerinde bulunan yaklaşık 12m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan binanın, Dumlupınar Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 10-Balaban Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Balaban 120 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 15m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan binanın, Balaban Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 11-Nusretiye Mahallesi Kartepe Caddesi No:1/1 adresinde ve tapuda Nusretiye 102 ada 26 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 30m<sup>2</sup> kullanım alanı binanın, Nusretiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 12-Avluburun Mahallesi İzmit Caddesi No:197/1 adresinde ve tapuda Avluburun 1231 numaralı parsel üzerinde yaklaşık 30m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Avluburun Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 13-Ketenciler Mahallesi Cami Köy Yolu Caddesi No:24 adresinde ve Tapuda Ketenciler 149 ada 5 numaralı parsel üzerinde zemin katta yaklaşık 12m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Ketenciler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 14-Karatepe Mahallesi Karatepe Atatürk Caddesi No: 29 adresinde ve tapuda Karatepe 115 ada 1 numaralı parsel üzerinde Karatepe Mahalle Konağı binasının zemin katında bulunan Muhtarlık Ofisinin, Karatepe Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 15-Pazarçayır Mahallesi Pazarçayır Köy Yolu No:12 adresinde ve tapuda Pazarçayır 101 ada 206 numaralı parsel üzerinde 1 katta projesinde 11m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Pazarçayır Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 16-Serinlik Mahallesi Sarıçökek Yolu No:30/1 adresinde ve tapuda Örmekköy 101 ada 253 parsel üzerinde yaklaşık 20m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Serinlik Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 17-Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Koza Sokak No:26/1 adresinde ve tapuda Ş.Sarımese 212 ada 1 parsel üzerinde Belediyemize ait prefabrik binanın içerisinde bulunan yaklaşık 30m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Fatih Sultan Mehmet Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 18-Şevkatiye Mahallesi Gülenler Sokak No:2 adresinde, Belediyemize ait 2 katlı binanın 1.Katında yaklaşık 14m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan ofisin, Şevkatiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 19-Arslanbey Mahallesi Enverpaşa Caddesi No:11 adresinde, tapuda Arslanbey 2852 nolu parsel üzerindeki Hasan Yılmaz Kültür Merkezi'nin 1. Katında bulunan yaklaşık 25m<sup>2</sup> ofisinin, Arslanbey Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 20-Eşme Mahallesi D-100 Karayolu Caddesi No:957 adresi üzerinde Eşme Mahalle Konağı Binasının zemin katında da yaklaşık 14m<sup>2</sup> kullanım alanı bulunan bağımsız bölümün, Eşme Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 21-Uzunbey Mahallesi Erbab Sokak No:6 adresinde, tapuda Ş.Çiftlik 246 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Uzunbey Mahalle Konağı Binasının zemin katında bulunan Muhtarlık Ofisinin Uzunbey Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 22-Çepni Mahallesi Çepni Caddesi No:44 adresinde, tapuda Suadiye 138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Suadiye Mahalle Konağı Binasının zemin katında bulunan 2 numaralı Muhtarlık Ofisinin Suadiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 23-Çepni Mahallesi Çepni Caddesi No:44 adresinde, tapuda Suadiye 138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Suadiye Mahalle Konağı Binasının zemin katında bulunan 1 numaralı Muhtarlık Ofisinin Çepni Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,
- 24-Ataevler Mahallesi Ulubatlı Hasan Caddesi No:11 adresinde, Park Alanı üzerinde bulunan

tek katlı prefabrik yapının, Ataevler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,  
25-Köseköy Mahallesi Efe Sokak No:15 adresinde, tapuda Ş.Köseköy 491 ada 9 parsel  
üzerinde tek katlı bina içerisindeki 1 nolu Ofis yerinin, Köseköy Mahalle Muhtarlığı olarak  
kullanılmak üzere,

İlgili Mahalle Muhtarlıklarına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi  
gereğince 5 (beş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisi aynı Kanun'un 18/e maddesince oybirliği ile  
kabul edildi.

12/06/2019





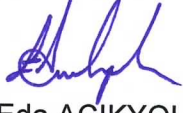
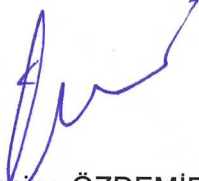
Av. M. Mustafa KOÇAMAN  
Belediye ve Meclis  
Başkanı

Eda AÇIKYOL  
Meclis Katibi

Emine ÖZDEMİR  
Meclis Katibi



T.C.  
KARTEPE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b> Av. M.Mustafa KOCAMAN, Eda AÇIKYOL, Emine ÖZDEMİR, Niyazi AYDIN, Murat SOYER, Ahmet ÖZÜER, Özlem ÇANKAYA, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Sabri SOYER, Selami TARAKÇI, Recep UBAY, Orhan AKYÜZ, Alper GÜMRÜK, Erol YILMAZ, Faruk CENGİZHAN, Hasan BAYRAK, Tahsin VAROL, Selçuk KÖSEMEN, Faruk SARMAN, Yakup KALMUK, Ali KUMRU, Ahmet SAĞIRKAYA, Fedai YAZICI, Tuğçe TIMUR, Mahir TUTAK, Yüksel DİLEK, Esat ALIOĞLU, Recep TOPAL, Kerem YILMAZ, Tugay ADAK, Fatma ÖZTAŞKIN	<u>Karar Tarihi</u> <b>11-06-2019</b>
	<b>GELMEYENLER / İZİNLİLER</b> Enes AYDINLI, Faruk SARMAN, Yüksel DİLEK	<u>Saat</u> <b>10:00</b>
		<u>Karar No</u> <b>46</b>
		<u>Eki</u>
Dairesi : <b>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü</b>		Evrak Ta.ve No : <b>10-06-2019 0/379</b>
Konu : <b>BİRİM OLUŞTURULMASI</b>		
Özet : <b>Arşiv Müdürlüğü birimi kurulması</b>		
Kartepe Belediye Meclisinin <b>2019</b> yılı Haziran ayı <b>1.</b> birleşiminin <b>1.</b> oturumu <b>11-06-2019 Salı</b> günü saat <b>10:00'</b> da yaptığı Meclis toplantısında alınan <b>2019-46</b> sayılı karar suretidir.		
<b>KARAR NO: 46</b> İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 10/06/2019 tarih ve 379 sayılı "Birim kurulması" ile ilgili yazısı okundu.  Yapılan müzakere neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 48. maddesinin 2. fıkrası "Beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclis kararıyla olur." Hükmü gereğince, Arşiv Müdürlüğü biriminin kurulmasına, oybirliği ile karar verildi.		
<u>12/06/2019</u>		
 Av. M. Mustafa KOCAMAN Belediye ve Meclis Başkanı	 Eda AÇIKYOL Meclis Katibi	 Emine ÖZDEMİR Meclis Katibi