

T.C.  
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 3(2019)  
**Toplantı :** 9  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 02.09.2021  
**Karar No :** 79

**Karar Özeti:** Belediyemize ait Sarımeşe 3125 numaralı parselde bulunan 3.855,95m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelli devir edilmesi.

**KARAR**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23/08/2021 tarih 11 sayılı “Belediyemize ait Sarımeşe 3125 numaralı parselde bulunan 3.855,95m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelli devir edilmesi” ile ilgili raporu okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait tapuda, Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Sarımeşe 3125 parsel numaralı 3.855,95m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelli devredilmesi hususu görüşülmüş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75/d fıkrası hükmü doğrultusunda Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Sarımeşe 3125 parsel numaralı 3.855,95m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın 2021/22 sayılı “Kıymet Takdir Komisyonu” kararınca belirlenen m<sup>2</sup> birim değeri 2.000,00TL olup; 3.855,95m<sup>2</sup>x2.000,00TL/m<sup>2</sup>=7.711.900.00 TL bedelle Kocaeli Büyükşehir Belediyesi’ne devir edilmesi aynı Kanun’un 18/e maddesince Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmekle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Belediyemize ait Sarımeşe 3125 numaralı parselde bulunan 3.855,95m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelli devir edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Yakup KALMUK, Özlem ÇANKAYA, Hasan BAYRAK, Esat ALİOĞLU, Ayla Aydın DEMİR, Sabri SOYER, Kubilay IŞIK’ın ret, Fedai YAZICI’nın çekimser oyuna karşılık, oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN  
Kartepe Belediye Başkanı

Katip

Fatma ÖZTAŞKIN  
Belediye Meclisi Üyesi

Yedek Katip

Eda AÇIKYOL  
Belediye Meclisi Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*