

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 17.05.2021
Karar No : 45

Karar Özeti: Mahalle Sınırlarının Düzenlenmesi

KARAR

İmar Komisyonunun 27/04/2021 tarih ve 2021/8 sayılı “Mahalle sınırlarının düzenlenmesi” ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Yapılan müzakere neticesinde;

Suadiye Mahalle Muhtarı Vehbi GÜNDÜZ 11.02.2021 tarihli ve 3385 kayıt numaralı, Balaban Mahalle Muhtarı Fatih DOĞANER 12.02.2021 tarihli ve 3534 kayıt numaralı Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde özetle;

Kartepe İlçesi, Suadiye Mahallesi sınırları içinde kadastro haricinde Balaban Mahallesi ile arasındaki bilinen orman sınırlarını gösteren idari sınır haritasında kestanelik açma deresi ve devamında bulunan Green Park Otel bölgesi olan sınırların yeni yapılan düzenleme ile Suadiye bölgesinde kalması gereken büyük bir alan Balaban Mahallesi bırakıldığından bahisle, her iki Muhtarlıkça yapılan bu yanlışın düzeltilerek, eski sınırların tekrar güncellenmesi ve mağduriyetlerinin giderilmesi talep edilmektedir.

Ancak komisyon toplantılarımız esnasında Balaban Mahalle Muhtarı Fatih DOĞANER 20.04.2021 tarihli dilekçesinde “12.02.2021 tarihinde Suadiye ile Balaban arasındaki orman sınırı düzelmesi için verdiğim dilekçeyi geri çekmek ve mevcut olan sınırın aynı kalmasını ben ve heyetimle yaptığımız istişare sonucunda karar verdik, gereğinin yerine getirilmesini arz ederim.” denmektedir.

Suadiye ve Balaban Mahalle sınırlarının düzenlenmesi işlemi için her iki mahalle muhtarlığı tarafından talepte bulunulmuş, daha sonra Balaban Mahalle Muhtarı sınırların aynı şekilde kalmasını belirterek, talebinden vazgeçmiştir. Her iki mahalle muhtarlığının ayrı görüşte olması dolayısıyla sonuca varılamadığından dosyanın Müdürlüğüne iadesi, Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR:

Mahalle sınırlarının düzenlenmesi ile ilgili İmar Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN
Kartepe Belediye Başkanı

Katip

Tuğçe TİMUR
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Fatma ÖZTAŞKIN
Belediye Meclisi Üyesi