

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor Oluşturma Tarihi : 27/04/2021
Rapor No : 2021/8
Konu : Mahalle sınırlarının düzenlenmesi,

Belediye Meclisimizin 06/04/2021 tarih ve 42 sayılı kararı gereği görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/03/2021 tarih ve 4131 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;


Suadiye Mahalle Muhtarı Vehbi GÜNDÜZ 11.02.2021 tarihli ve 3385 kayıt numaralı, Balaban Mahalle Muhtarı Fatih DOĞANER 12.02.2021 tarihli ve 3534 kayıt numaralı Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde özetle;

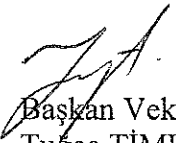
Kartepe İlçesi, Suadiye Mahallesi sınırları içinde kadastro haricinde Balaban Mahallesi ile arasındaki bilinen orman sınırlarını gösteren idari sınır haritasında kestanelik açma deresi ve devamında bulunan Green Park Otel bölgesi olan sınırların yeni yapılan düzenleme ile Suadiye bölgesinde kalması gereken büyük bir alan Balaban Mahallesi bırakıldığından bahisle, her iki Muhtarlıkça yapılan bu yanlış düzeltilerek, eski sınırların tekrar güncellenmesi ve mağduriyetlerinin giderilmesi talep edilmektedir.


Ancak komisyon toplantılarımız esnasında Balaban Mahalle Muhtarı Fatih DOĞANER 20.04.2021 tarihli dilekçesinde "12.02.2021 tarihinde Suadiye ile Balaban arasındaki orman sınırı düzelmesi için verdiğim dilekçeyi geri çekmek ve mevcut olan sınırın aynı kalmasını ben ve heyetimle yaptığımız istişare sonucunda karar verdik, gereğinin yerine getirilmesini arz ederim." Denmektedir.

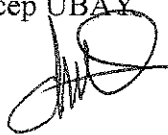
Suadiye ve Balaban Mahalle sınırlarının düzenlenmesi işlemi için her iki mahalle muhtarlığı tarafından talepte bulunulmuş, daha sonra Balaban Mahalle Muhtarı sınırların aynı şekilde kalmasını belirterek, talebinden vazgeçmiştir.

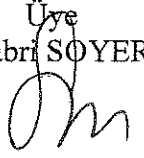
Her iki mahalle muhtarlığının ayrı görüşte olması dolayısıyla sonuca varılamadığından dosyanın Müdürlüğüne iadesi, Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.


Başkan
Enes AYDINLI


Başkan Vekili
Tuğçe TİMUR


Üye
Tahsin VAROL


Üye
Recep UBAY


Üye
Sabri SOYER