

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.01.2021
Karar No : 7

Karar Özeti: Belediyemize ait Ş.Hikmetiye 110 ada 1 parsel numaralı 20.279,42m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın 'Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi' kapsamında kullanılmak üzere Kocaeli Büyükşehir Belediyesine devri,

KARAR

Plan ve Bütçe Komisyonunun 22/12/2020 tarih ve 15 sayılı "Belediyemize ait Ş.Hikmetiye 110 ada 1 parsel numaralı 20.279,42m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın 'Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi' kapsamında kullanılmak üzere Kocaeli Büyükşehir Belediyesine devri" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16/03/2017 tarihli ve 2424 sayılı yazısı ile belediyemiz tarafından yapımı planlanan "Kartepe Teleferik Projesi" işine ilişkin Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin vereceği desteğin ortak proje kapsamında değerlendirilmesine dair sözleşmenin Büyükşehir Belediyesinin Hak ve Yükümlülükler başlıklı 6. maddesinin 1. fıkrasında "Büyükşehir, Belediye ile arasında imzalanan ortak sözleşme kapsamında mülkiyeti kendisine ait olan Kartepe İlçesi, Hikmetiye Mahallesi, 110 ada, 1 parseli Belediyeye tahsis edecektir" hükmü gereğince belediyemiz adına tahsis edilmesi talep edilmiş olup, söz konusu taşınmaz Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2017 tarih ve 175 sayılı kararı gereğince 24/04/2017 tarih ve 4410 yevmiye numarası ile belediyemize devir edilmiştir.

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 23/11/2020 tarih ve 1295444 sayılı yazısı ile "Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi" yapım işinin Kocaeli Büyükşehir Belediyesince üstlenilmiş olduğu belirtilmiştir.

Bu çerçevede; Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 23/11/2020 tarih ve 1297993 sayılı yazısı ile mülkiyeti Belediyemize ait Ş.Hikmetiye, 110 ada, 1 parsel numaralı, 20.279,42m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın, "Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi" kapsamında kullanılmak üzere bedelsiz devri talep edilmektedir.

Yapılan değerlendirmede; mülkiyeti Belediyemize ait Ş.Hikmetiye, 110 ada, 1 parsel numaralı, 20.279,42m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın, "Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi" kapsamında kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR:

Belediyemize ait Ş.Hikmetiye 110 ada 1 parsel numaralı 20.279,42m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın 'Kartepe Kuzuyayla Tabiat Parkı Teleferik Hattı ve İstasyonu Projesi' kapsamında kullanılmak üzere Kocaeli Büyükşehir Belediyesine devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN
Kartepe Belediye Başkanı

Katip

Eda AÇIKYOL
Belediye Meclisi Üyesi

Yedek Katip

Murat SOYER
Belediye Meclisi Üyesi