

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor Oluşturma Tarihi : 22.07.2022
Rapor No : 2022/12
Konu : 2022 yılı Geçiş hakkı ücreti ile Saha dolabı yeri kiralama ücreti bedellerinin belirlenmesi.

Belediye Meclisimizin 05.07.2022 tarih ve 67 sayılı kararı gereği görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Fen İşleri Müdürlüğünün 10.06.2022 tarih ve 37077 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

24.12.2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin “İlçelerde tahsil edilen kazı gelirlerinin kullanımı” başlıklı 14/A maddesi ile”... İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklardaki asfalt ve kaldırımların yapım, onarım ve bakımında kullanılır.” Hükümü yürürlüğe girmiştir. Telekomünikasyon Altyapı ve Şebekelerinden alınması gereken geçiş hakkı bedellerinin hesaplanabilmesi için, 27 Aralık 2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmeliğin “Geçiş Hakkı Ücretleri” başlıklı 9’ncü maddesinin 2’nci fıkrasında “...Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirtilen fiyatlar her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir...”, 3’ncü fıkrasında ise “... İlk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri, bir önceki Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırımı yapılması suretiyle tespit edilir...” denilmiş olup ücretlerin her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan ÜFE oranında artırılarak tespit edileceği ve sonraki yıllarda da ÜFE oranında artırımı yapılacağı hüküm altına alınmıştır.

Öte yandan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun “Ücrete Tabi İşler” başlıklı 97. maddesinde, “Belediyeler bu konuda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgilerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” hükmü yer almaktadır. Anılan hükümler ışığında aşağıda belirtilen 2022 yılında Belediyemiz tarafından tahsil edilecek “Geçiş Hakkı Ücreti” ile “Saha Dolabı Yeri Kiralama Ücreti” bedellerini belirtir tarifelerin komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmesiyle işbu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

2022 YILI KASAMINDA UYGULANACAK OLAN GEÇİŞ HAKKI VE SAHA DOLABI YERİ KİRALAMA ÜCRETİ TARİFESİ

KONU	BİRİM	ÜCRET (TL)
GEÇİŞ HAKKI	METRE	3,40 TL.
SAHA DOLABI YERİ KİRALAMA	ADET	5.000,00 TL

Başkan
Ali KARAKAŞ

Başkan Vekili
Mahir TUTAK

Üye
Faruk SARMAN

Üye
Fatma ÖZTAŞKIN

Üye
Hasan BAYRAK