

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor Oluşturma Tarihi : 22.12.2022
Rapor No : 2022/16
Konu : Elektronik haberleşme istasyonları için yer kiralama ücreti belirlenmesi.

Belediye Meclisimizin 06.12.2022 tarih ve 120 sayılı kararı gereği görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.11.2022 tarih ve 49840 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

17.11.2020 tarihi ve 31307 sayılı resmi gazetede yayınlanan 7256 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 26 maddesi ile 03.05.1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununa 9 nolu ek madde eklenmiştir. Elektronik haberleşme altyapılarında yapı ruhsatı alınması Ek Madde 9 – Yedinci (7.) fıkrasında, “Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullanılması hâlinde; sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli, büyükşehir belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir.” hükmü gereğince;

İlçemiz sınırları dâhilinde belediyemizce uygun görülen alanlarda kurulu veya yeni kurulacak olan elektronik haberleşme istasyonu yerlerinin, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin 5 (beş) katı üzerinden yenilenmesi Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Başkan
Ali KARAKAŞ

Başkan Vekili
Mahir TUTAK

Üye
Faruk SARMAN

Üye
Fatma ÖZTAŞKIN

Üye
Hasan BAYRAK