

T.C.  
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 05.07.2023  
Karar No : 65

**Karar Özeti:** Vergi Borcuna Karşılık Taşınmaz Devri

**KARAR**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.06.2023 tarih ve 65387 sayılı "Vergi borcuna karşılık taşınmaz devri" ile ilgili yazısı okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.06.2023 tarihli ve 56919199-840/64869 sayılı yazısı ile Kartepe Belediye Başkanlığı (VKN:5 88 002 8364) ve %100 Hissesi Belediye ait iştirakimiz Kartepe Temizlik A.Ş. (VKN:080 005 2584)'nin vergi borçlarına istinaden 6183 sayılı A.A.T.U.H Kanun'un geçici 8'nci maddesi kapsamında vergi borcundan mahsuplaşma yapılabilmesi için mülkiyeti Kartepe Belediyesine ait tabloda belirtilen 12 adet taşınmazın Gelir İdaresi Başkanlığına bağlı Vergi Dairelerinden mahsup edilmek üzere Hazine adına devir işlemi için talepte bulunulmuştur.

Kartepe Belediye Başkanlığımızın (VKN:588 002 8364) ve %100 Hissesi Belediye ait iştirakimiz Kartepe Temizlik A.Ş.(VKN:080 005 2584) 'nin vergi borçlarına mahsuben;

- 1-Çiftlik Mahallesi 299 ada 9 parsel numaralı 780,89m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz içerisinde 1900/7809 – 19,00m<sup>2</sup> Kartepe Belediyesine ait hisse,
- 2-Çiftlik Mahallesi 156 ada 5 parsel numaralı 7.812,76m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz içerisinde 341576/781276 – 3.415,76m<sup>2</sup> Kartepe Belediyesine ait hisse,
- 3-Ş.Sarımeşe Mahallesi 600 ada 2 parsel numaralı 3.285,81m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz içerisinde 9133/328581 – 91,33m<sup>2</sup> Kartepe Belediyesine ait hisse,
- 4-Ş.Sarımeşe Mahallesi 354 ada 2 parsel numaralı 1.305,55m<sup>2</sup> yüzölçümlü Kerpiç Cami Köy Odası ve Arsası vasıflı taşınmaz,
- 5-DerbentMahallesi 233 ada 2 parsel numaralı 2.692,37m<sup>2</sup> yüzölçümlü Cami ve Avlusu ve Ev vasıflı taşınmaz,
- 6-Rahmiye Mahallesi 124 ada 1 parsel numaralı 3.234,79m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa Okul Yeri vasıflı taşınmaz,
- 7-İstasyon Mahallesi 688 ada 1 parsel numaralı 1.473,70m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz,
- 8-Uzuntarla Mahallesi 147 ada 16 parsel numaralı 3.047,87m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz,
- 9-Uzuntarla Mahallesi 147 ada 17 parsel numaralı 2.060,77m<sup>2</sup> yüzölçümlü Cami ve Metruk Mezarlık ve Arsası vasıflı taşınmaz,
- 10-Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği Mahallesi 364 ada 13 parsel numaralı 3.780,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz,
- 11-Maşukiye Mahallesi 285 ada 5 parsel numaralı 1.316,45m<sup>2</sup> yüzölçümlü Mezarlık (Metruk) vasıflı taşınmaz,
- 12-Maşukiye Mahallesi 286 ada 1 parsel numaralı 4.209,69m<sup>2</sup> yüzölçümlü Cami ve Metruk Mezarlık vasıflı taşınmazların,

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN  
Kartepe Belediye Başkanı

Katip

Niyazi AYDIN  
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Fatma ÖZTAŞKIN  
Belediye Meclisi Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 5(2019)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 05.07.2023  
**Karar No :** 65

**Karar Özeti:** Vergi Borcuna Karşılık Taşınmaz Devri

**KARAR**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince 6183 sayılı A.A.T.U.H. Kanun'un geçici 8'nci maddesi kapsamında vergi borcuna mahsuben Hazine adına devir edilmesine ve Belediye Meclisimizce yapılan tahsislerin kaldırılması için Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine; Özlem ÇANKAYA, Ayla Aydın DEMİR, Sabri SOYER, Yakup KALMUK ve Esat ALİOĞLU'nun ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN  
Kartepe Belediye Başkanı

Katip

Niyazi AYDIN  
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Fatma ÖZTAŞKIN  
Belediye Meclisi Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*