

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.08.2024
Karar No : 93

Karar Özeti: Belediyemize Ait Muhtarlık Ofisi Olarak Kullanılan ve Tahsis Süreleri Sona Eren Yerlerin İlgili Muhtarlıklara Bedelsiz Tahsisi

KARAR

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.07.2024 tarih ve 95033 sayılı "Belediyemize ait muhtarlık ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren yerlerin ilgili Muhtarlıklara bedelsiz tahsisi" ile ilgili yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Muhtarlık Ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren aşağıda adı geçen yerlerin Muhtarlık Ofisi olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsis edilmesi ihtiyacı belirmiştir.

1- Acısu Mahallesi Sapanca Yolu Caddesi No:440 adresinde ve tapuda Acısu 188 ada 1 parsel üzerinde bulunan binanın 1 kat 4 numaralı 24m² kullanım alanı bulunan ofisinin, Acısu Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

2- Maşukiye Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Maşukiye 212 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan Sosyal Tesis Binası içerisinde 9 numaralı 20m² kullanım alanı bulunana ofisinin, Maşukiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

3- Uzuntarla Mahallesi 212. Sokak No:1/1 adresinde ve tapuda Uzuntarla 379 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan binanın zemin kat 2 numaralı 25m² kullanım alanı bulunan ofisinin, Uzuntarla Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

4- İbrikdere Mahallesi 23. Sokak No:92 adresinde ve tapuda Uzuntarla 239 ada bulunan park alanı üzerinde yaklaşık 50m² kullanım alanlı binanın, İbrikdere Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

5- Ataşehir Mahallesi İzmit Caddesi No:122 adresinde ve tapuda Ş.Arslanbey 135 ada 1 numaralı park alanı üzerinde yaklaşık 55,46m² kullanım alanı bulunan binanın, Ataşehir Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

6- Emekevler Mahallesi Cemal Kura Caddesi No:12 adresinde bulunan, Emekevler Mahalle Konağı Binasının zemin katında 43,50m² kullanım alanlı Ofisin, Emekevler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

7- Ertuğrul Gazi Mahallesi Şehitler Caddesi No:120 adresinde ve tapuda Ertuğrulgazi 808 ada 1 parsel üzerinde bulunan 68,00m² kullanım alanı bulunan ofisin, Ertuğrul Gazi Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

8- Balaban Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Balaban 120 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 15m² kullanım alanı bulunan binanın, Balaban Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN
Belediye Başkanı

Katip
Eda AÇIKYOL
Meclis Üyesi

Katip
Elif DURMUŞ
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.08.2024
Karar No : 93

Karar Özeti: Belediyemize Ait Muhtarlık Ofisi Olarak Kullanılan ve Tahsis Süreleri Sona Eren Yerlerin İlgili Muhtarlıklara Bedelsiz Tahsisi

KARAR

9- Nusretiye Mahallesi Kartepe Caddesi No:1/1 adresinde ve tapuda Nusretiye 102 ada 26 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 30m² kullanım alanlı binanın, Nusretiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

10- Avluburun Mahallesi İzmit Caddesi No:197/1 adresinde ve tapuda Avluburun 152 ada 83 numaralı parsel üzerinde yaklaşık 30 m2 kullanım alanı bulunan ofisin, Avluburun Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

11- Ketenciler Mahallesi 144 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Ketenciler Kültür Evi binası içerisinde projesinde M02-17,73m² kullanım alanı bulunan bölümün, Ketenciler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

12- Karatepe Mahallesi Kartepe Atatürk Caddesi No: 29 adresinde ve tapuda Karatepe 115 ada 1 numaralı parsel üzerinde Kartepe Mahalle Konağı binasının zemin katında bulunan Muhtarlık Ofisinin, Karatepe Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

13- Pazarçayır Mahallesi Pazarçayır Köy Yolu No:12 adresinde ve tapuda Pazarçayır 101 ada 206 numaralı parsel üzerinde 1 katta projesinde 11m² kullanım alanı bulunan ofisin, Pazarçayır Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

14- Serinlik Mahallesi Sarıçökek Yolu No:30/1 adresinde ve tapuda Örmekköy 101 ada 253parsel üzerinde yaklaşık 20m² kullanım alanı bulunan ofisin, Serinlik Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

15- Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Koza Sokak No:26/1 adresinde ve tapuda Ş.Sarımeşe 212 ada 1 parsel üzerinde Belediyemize ait prefabrik binanın içerisinde bulunan yaklaşık 30m² kullanım alanı bulunan ofisin, Fatih Sultan Mehmet Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

16- Şevkatiye Mahallesi Gülenler Sokak No:2 adresinde, Belediyemize ait 2 katlı binanın 1.Katında yaklaşık 14m² kullanım alanı bulunan ofisin, Şevkatiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

17- Arslanbey Mahallesi Enverpaşa Caddesi No:11 adresinde, tapuda Arslanbey 408 ada 40 nolu parsel üzerindeki Hasan Yılmaz Kültür Merkezi'nin 1. Katında bulunan yaklaşık 25m² ofisinin, Arslanbey Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

18- Eşme Mahallesi D-100 Karayolu Caddesi No:957 adresi üzerinde Eşme Mahalle Konağı Binasının zemin kattın da yaklaşık 14m² kullanım alanı bulunan bağımsız bölümün, Eşme Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN
Belediye Başkanı

Katip
Eda AÇIKYOL
Meclis Üyesi

Katip
Elif DURMUŞ
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
KOCAELİ KARTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.08.2024
Karar No : 93

Karar Özeti: Belediyemize Ait Muhtarlık Ofisi Olarak Kullanılan ve Tahsis Süreleri Sona Eren Yerlerin İlgili Muhtarlıklara Bedelsiz Tahsisi

KARAR

19- Uzunbey Mahallesi Erbab Sokak No:6 adresinde, tapuda Ş.Çiftlik 246 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Uzunbey Mahalle Konağı Binasının zemin katında bulunan Muhtarlık Ofisinin Uzunbey Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

20- Çepni Mahallesi Çepni Caddesi No:44 adresinde, tapuda Suadiye 138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Suadiye Mahalle Konağı Binasının zemin katında bulunan 2 numaralı Muhtarlık Ofisinin Suadiye Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

21- Ataevler Mahallesi Ulubatlı Hasan Caddesi No:11 adresinde, Park Alanı üzerinde 45,87m² kullanım alanı bulunan yapının, Ataevler Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

22- Köseköy Mahallesi Efe Sokak No:15 adresinde, tapuda Ş.Köseköy 491 ada 9 parsel üzerinde tek katlı bina içerisindeki 1 nolu Ofis yerinin, Köseköy Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

23- Derbent Mahallesi Ahmet Lütfü Arat Caddesi No:58/1 adresinde Derbent 151 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 40,50m² kullanım alanı bulunan binanın, Derbent Mahalle Muhtarlığı olarak kullanılmak üzere,

İlgili Mahalle Muhtarlıklarına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince5 (beş) yıllığına bedelsiz olarak tahsisine aynı Kanun'un 18/e maddesince oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Av. Muhammet Mustafa KOCAMAN
Belediye Başkanı

Katip

Eda AÇIKYOL
Meclis Üyesi

Katip

Elif DURMUŞ
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.